



**УТВЕРЖДАЮ**  
**Глава управы**  
**Тверского района**

**С.Е. Золотарев**



## **АЛЬБОМ**

**благоустроительных решений на дворовой территории по адресу:**  
**Бутырский вал. Ул. д.68**

**Директор ГБУ «Жилищник**  
**района Тверской»**



**Э.С. Ханахян**

# Планировочное решение двора

Наименование объекта:  
Дворовая территория

Адрес:  
Бутырский вал ул., дом 68

Разработчик (исполнитель): ООО  
"Общество развития архитектуры"

Дата выпуска: 20 декабря 2002 г.

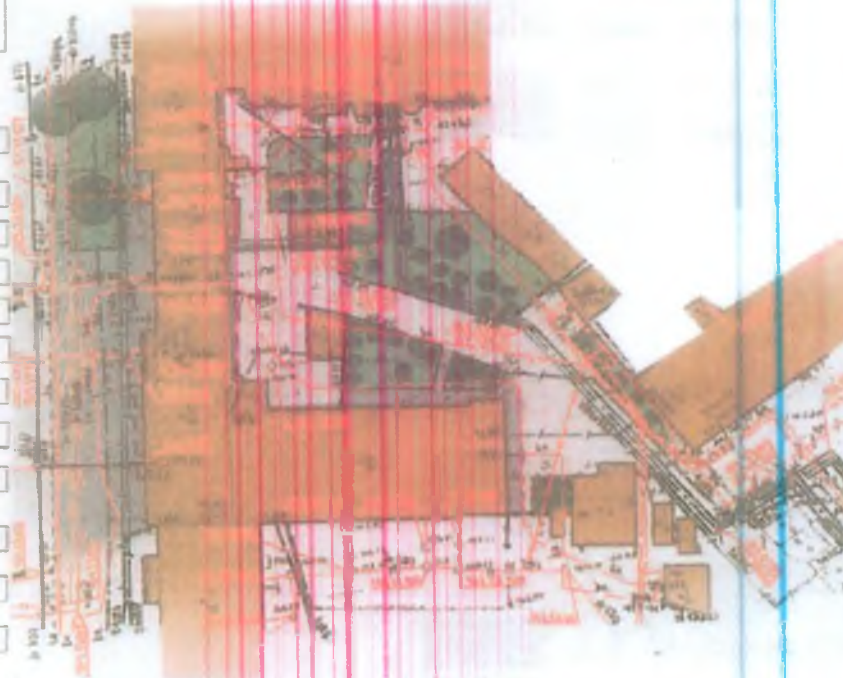
## ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:500

Схема решения на генплановом Масштабе М 1 : 500

(для объектов нового строительства размещаемых на существующей территории)

утвержденная (дата, место, орган)

Баланс территории (в м <sup>2</sup> )	
1. Объем площади объекта благоустройства	4333
В том числе:	
2. Площадь застроенной	1776
3. Площадь проездов	1257
4. Площадь прогулочной	49
5. Площадь дорожек	—
6. Площадь озелененной	—
7. Площадь озелененных участков	954
8. Площадь водоемов	—
9. Площадь площадных сооружений (объем)	493
В том числе:	
а) площадки детские, игровые, спортивные	—
б) площадки для отдыха	—
в) площадки для временного размещения гаражей и парковочные зоны	493
г) площадки для выгула домашних животных	—
д) площадки для мусоросборников	—
е) хозяйственные площадки	—



УТВЕРЖДЕНО

Директор  
ООО "Общество развития архитектуры"

СОЛАСОВАТО  
Глава управы района Бутырской

М.П. [Подпись]

Директор территориального государственного казенного учреждения

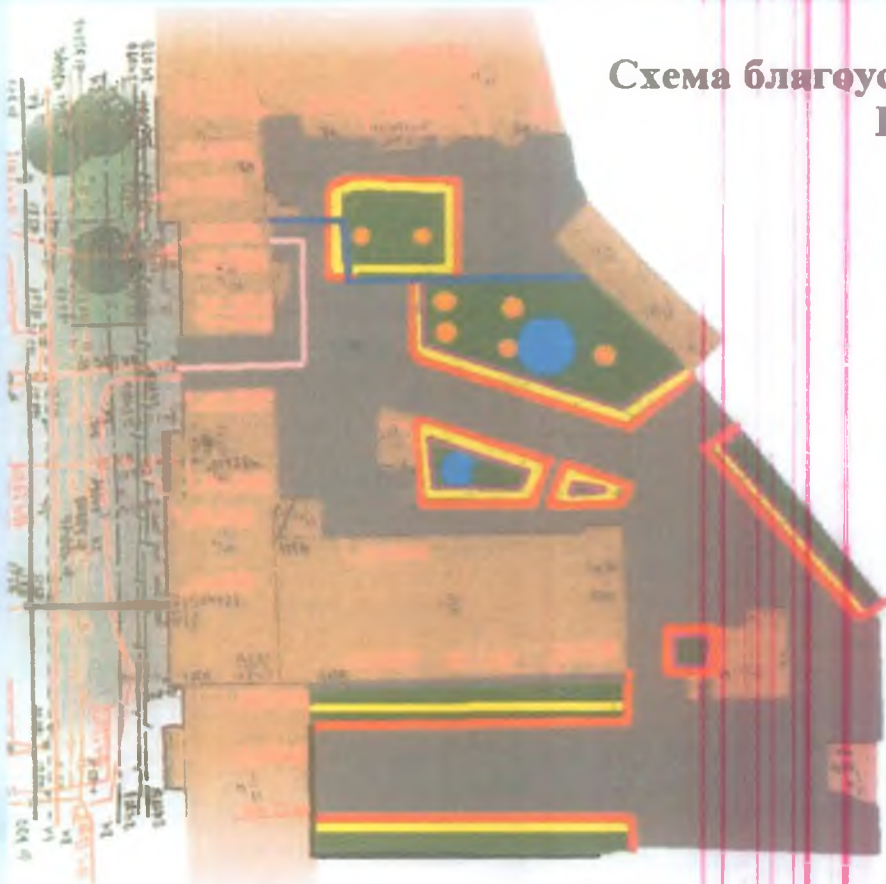
Условные обозначения




Существующие здания и сооружения	Детские площадки
Новые здания и сооружения	Игровые площадки
Проезды	Площадки для выгула животных
Площадки	Площадки для мусоросборников
Площадки озелененные	Хозяйственные площадки
Площадки для выгула животных	Водоемы
Площадки для мусоросборников	Площадки для временного размещения гаражей и парковочные зоны
Хозяйственные площадки	Площадки для выгула животных
Водоемы	Площадки для мусоросборников
Площадки для выгула животных	Площадки для временного размещения гаражей и парковочные зоны
Площадки для мусоросборников	Площадки для выгула животных
Хозяйственные площадки	Площадки для мусоросборников

ПЛАТФОРМА № ПЛАНОВ-ДТ0012

# Согласование планировки двора

Схема благоустройства территории по адресу  
Бутырский вал. ул. д.68



-  Ремонт асфальтобетонного покрытия
-  Устройство бортового камня дорожного
-  Ремонт газона
-  Посадка кустарников
-  Посадка деревьев
-  Устройство цветников
-  Устройство водосточки
-  3Д Забор устройство
-  Замена забора 2,1 м.
-  Установка ограждения 0,7 м.

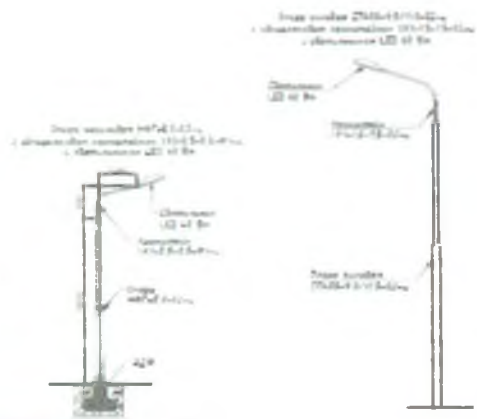
ПАСПОРТ № ЦАО(8)-ДТ/0012

План М1:500



- Легенда:**
- 1. Земельный участок
  - 2. Дорога
  - 3. Зеленая зона
  - 4. Объекты благоустройства
  - 5. Объекты озеленения
  - 6. Объекты освещения
  - 7. Объекты инженерной инфраструктуры
  - 8. Объекты благоустройства
  - 9. Объекты озеленения
  - 10. Объекты освещения
  - 11. Объекты инженерной инфраструктуры

№ п/п	№ участка	№ здания
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50



Монтаж КЛ-0,4кВ - 125 н (из них 0 асфальте 50 н)  
 Демонтаж СИП-0,4кВ - 50н  
 Демонтаж подвесного светильника - 1 шт  
 Демонтаж фасадного светильника - 1 шт  
 Замена стл. светильников на LED60 - 2 шт.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Монтаж КЛ-0,4кВ - 125 н	шт	125
2	Демонтаж СИП-0,4кВ - 50н	шт	50
3	Демонтаж подвесного светильника	шт	1
4	Демонтаж фасадного светильника	шт	1
5	Замена стл. светильников на LED60	шт	2

Ситуационный план М1:2000



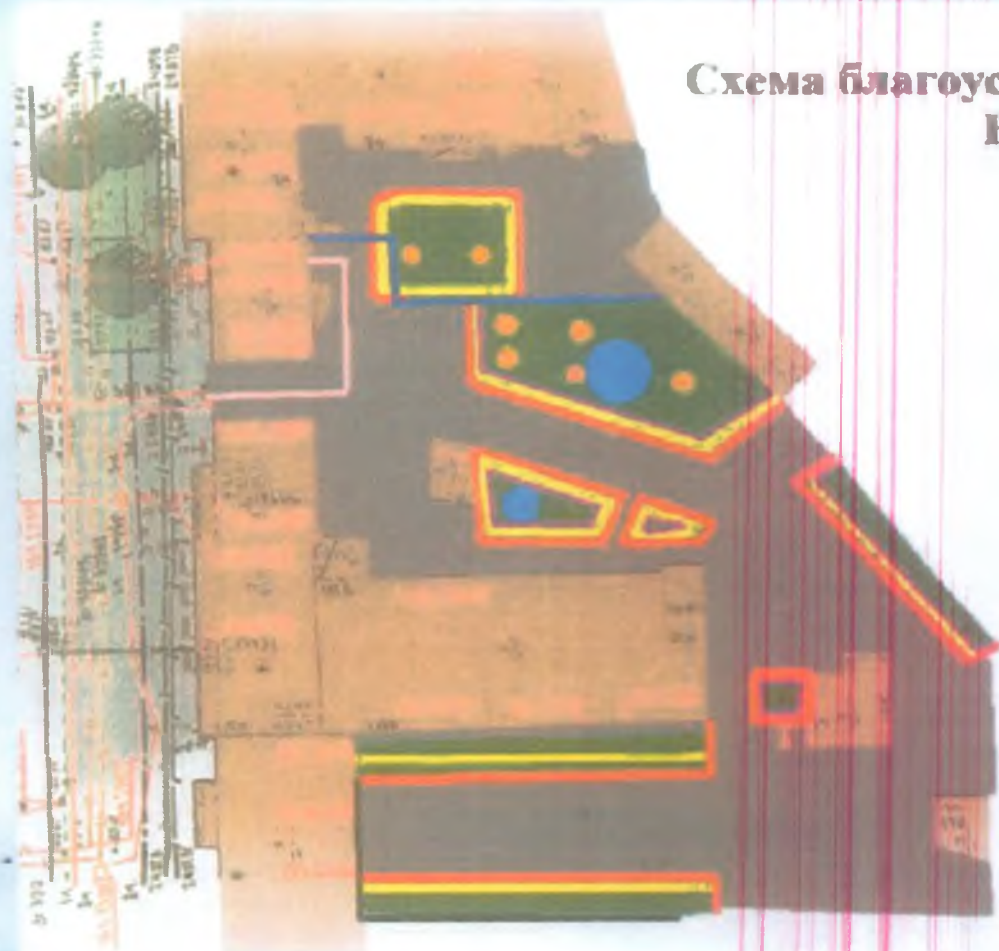
*Ситуационный план*

Примечание: Проект выполнен в соответствии с заданием заказчика.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость, руб.
1	Монтаж КЛ-0,4кВ - 125 н	шт	125	125000
2	Демонтаж СИП-0,4кВ - 50н	шт	50	50000
3	Демонтаж подвесного светильника	шт	1	1000
4	Демонтаж фасадного светильника	шт	1	1000
5	Замена стл. светильников на LED60	шт	2	4000
<b>Итого:</b>				
180000 руб.				

# Расстановка уличной мебели

Схема благоустройства территории по адресу  
Бутырский вал. ул. д.68



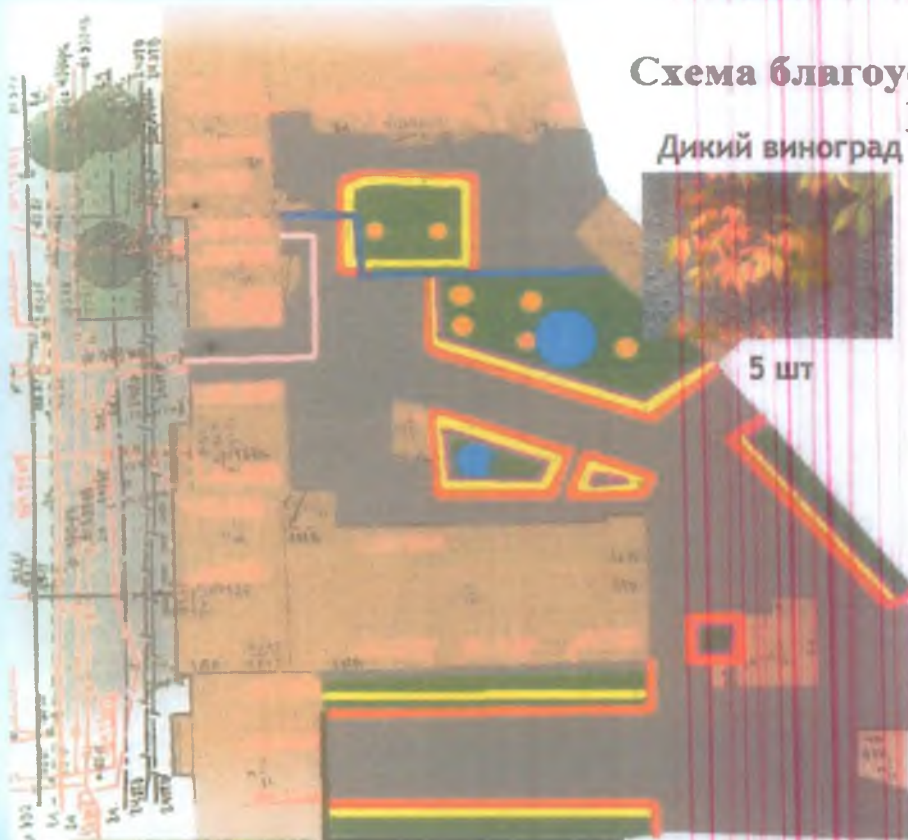
ПАСПОРТ № ЦАК ВУ-ДТ/0012



Урны 4 шт.

# Озеленение территории

Схема благоустройства территории по адресу  
Бутырский вал ул. д.68



Дикий виноград

5 шт.

Кизильник  
блестящий



150 шт.

Сирень



10 шт.

Жасмин



10 шт.

Форзиция



5 шт.

Спирея



10 шт.

Гортензия  
метельчатая



10 шт.

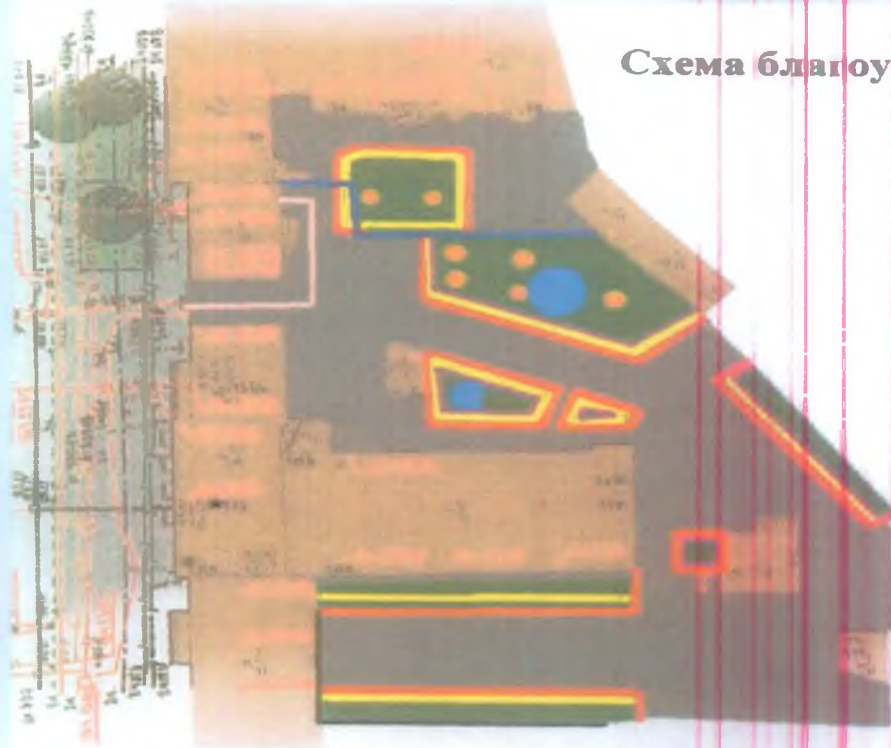
Барбарис 50 шт.



ПАСПОРТ № ЦАО(8)-ДТ/0012

# Озеленение территории

Схема благоустройства территории по адресу  
Бутырский вал. ул. д.68



ПАСПОРТ № ЦА(ХЗ)-ЛТ/0012

Рябина



2 шт.

Клен



2 шт.

Липа



2 шт.

Дуб

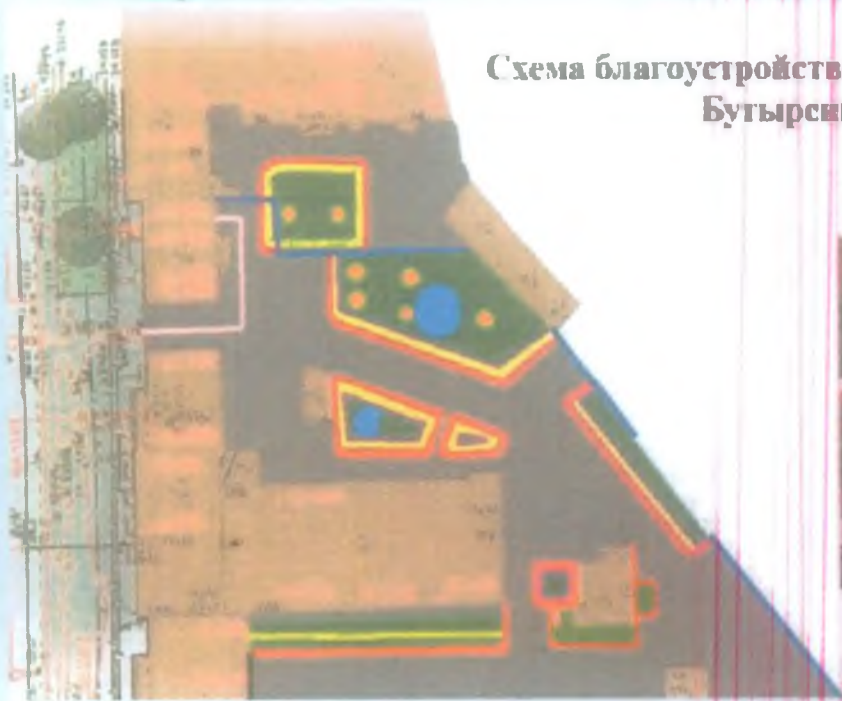


2 шт.

7

# Озеленение территории

Схема благоустройства территории по адресу  
Бугырский вал, ул. д.68



Бадан



10 шт

Хоста в ассортименте



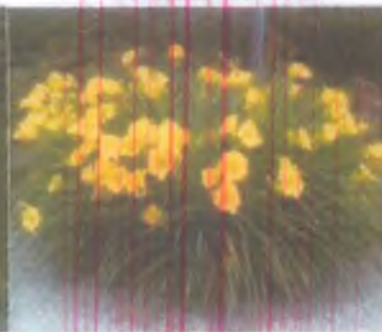
10 шт

Астильба



10 шт

Лилейник



10 шт

Очиток



10 шт

Гейхера



10 шт

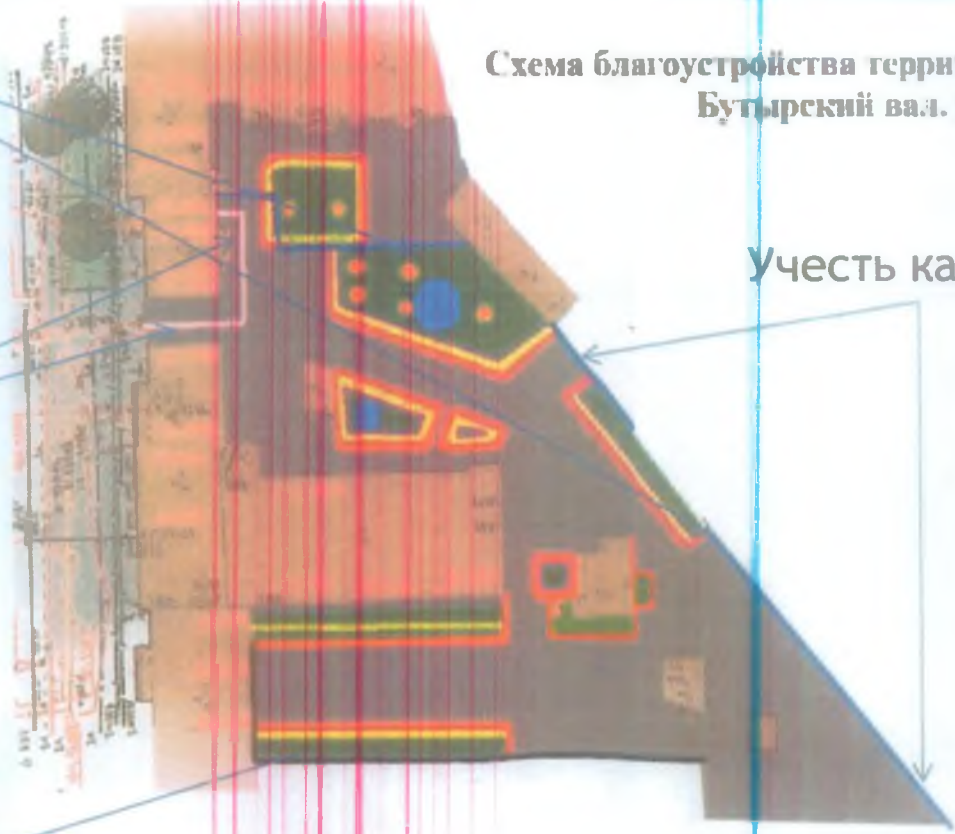
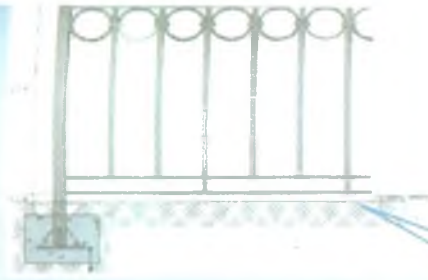


# устройство ограждения

Схема благоустройства территории по адресу  
Бутырский вал, ул. д.68

Учесть калитки

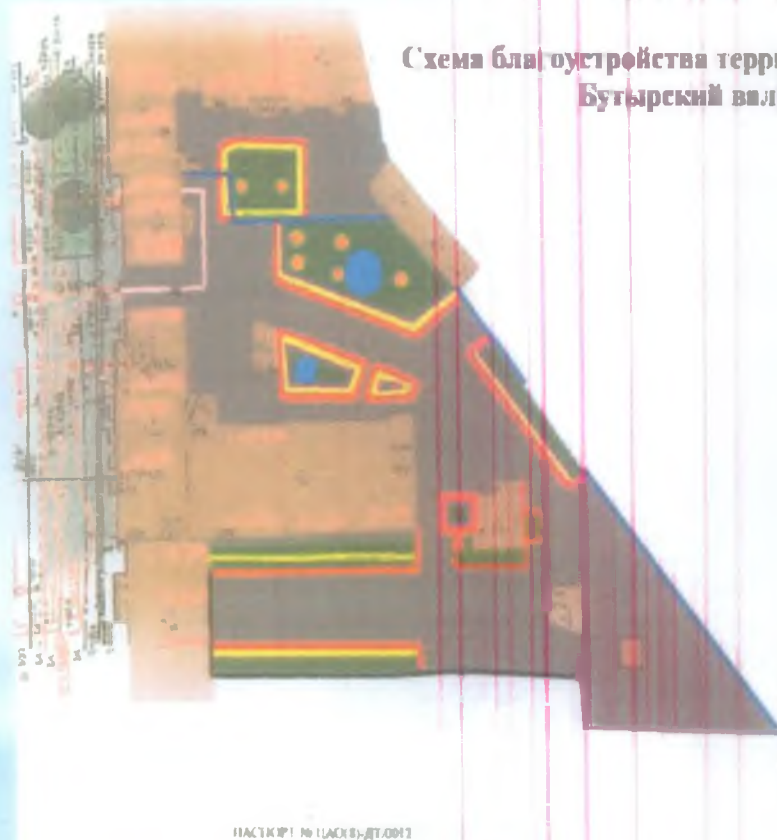
Ограждение 2,1 м.



ПАСПОРТ ПРОЕКТА


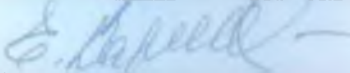




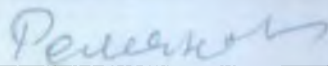
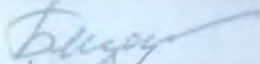
# Итоговая схема благоустройства

Схема благоустройства территории по адресу  
Бутырский вил. ул. д.68



- Ремонт асфальтобетонного покрытия
- Устройство бортового камня дорожного
- Ремонт газона
- Посадка кустарников
- Посадка деревьев
- Устройство цветников
- Устройство водосточки
- ЗД Забор устройство
- Замена забора 2,1 м.
- Установка ограждения 0,7 м.

## Лист согласования с жителями

№п/п	ФИО (полностью)	Адрес проживания	Согласовано (подпись)
1.	Задирова М. Г.	дом 68, кв. 23	
2.	Карпова Е. Ф.	дом 68, кв. 10	
3.	Филеевская С. В.	кв. 9	
4.	Шилин В. А.	кв. 6	
5.	Курило Л. О.	кв. 3	
6.	Зачекина М. А.	кв. 5.	
7.	Романова Г. А.	кв. 21	
8.	Белоусова В. И.	кв. 16	
9.	Муцакина К. А.	кв. 19	