



УТВЕРЖДАЮ
Глава управы
Тверского района
С.Е. Золотарев



АЛЬБОМ
благоустроительных решений на дворовой территории по адресу:
Долгоруковская ул. д.36

Директор ГБУ «Жилищник
района Тверской»



Э.С. Ханахян

Планировочное решение двора

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ЗАКОНСТРОИТЕЛЬСТВА М 1:500

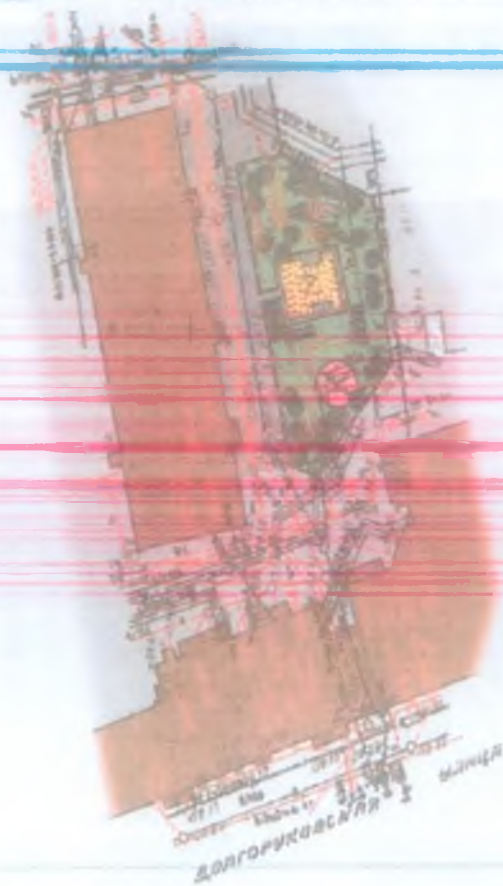
Схема планировки двора (заказчик - ООО "Сибирская архитектура")
 (для размещения объектов недвижимости на территории)

Планировочное решение двора

Адрес: Дзержинская ул., д. 36, стр. 2
 Район: Ленинский (Иркутская обл.) ОМЗ
 "Сибирская архитектура"
 Дата выпуска: 25 сентября 2013 г.

Заказчик: ООО "Сибирская архитектура"

1. Объект недвижимости	3275,4
2. Площадь застройки	759,3
3. Площадь застройки	15,6
4. Площадь застройки	1907
5. Площадь застройки	15
6. Площадь застройки	64,1
7. Площадь застройки	134
8. Площадь застройки	-
9. Площадь застройки	70
10. Площадь застройки	60
11. Площадь застройки	-
12. Площадь застройки	-
13. Площадь застройки	40
14. Площадь застройки	-

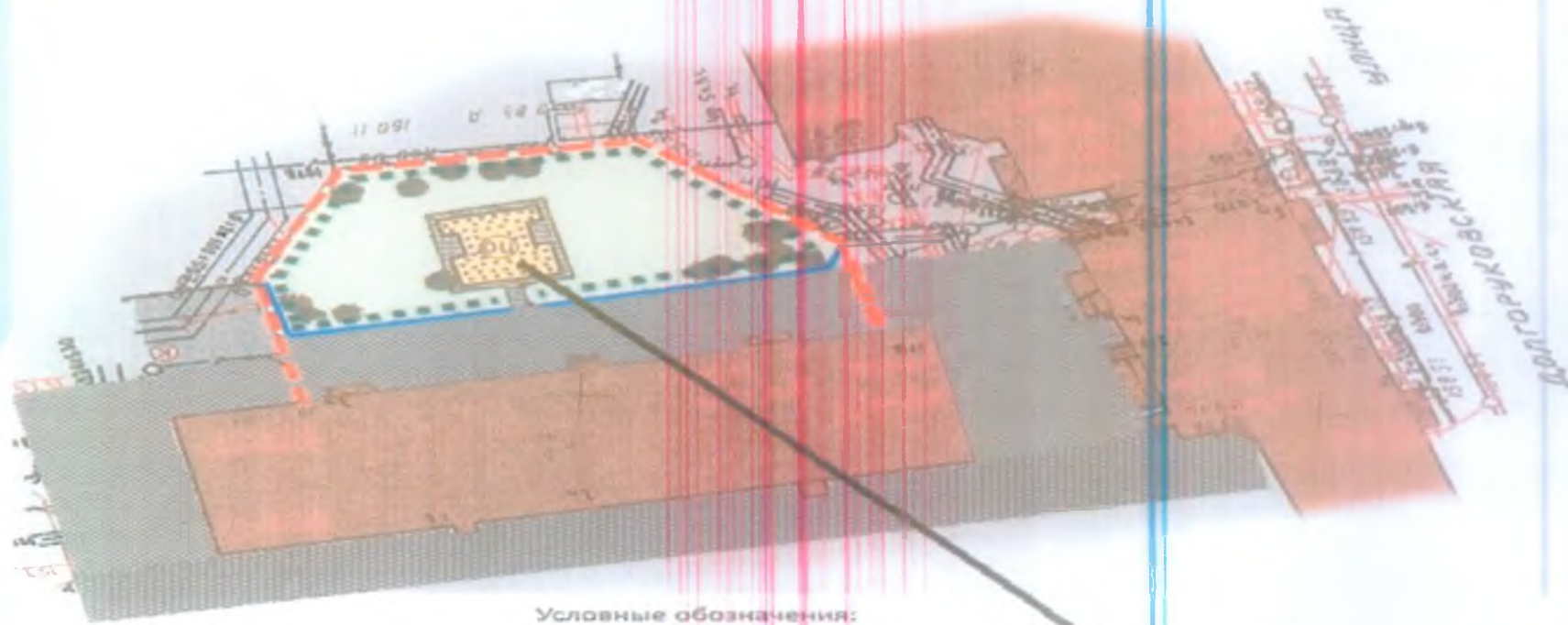


Местные обозначения





Символы обозначения	Обозначения
1. Здание	2. Земельный участок
3. Дорога	4. Дорога
5. Дорога	6. Дорога
7. Дорога	8. Дорога
9. Дорога	10. Дорога
11. Дорога	12. Дорога
13. Дорога	14. Дорога
15. Дорога	16. Дорога
17. Дорога	18. Дорога
19. Дорога	20. Дорога
21. Дорога	22. Дорога
23. Дорога	24. Дорога
25. Дорога	26. Дорога
27. Дорога	28. Дорога
29. Дорога	30. Дорога
31. Дорога	32. Дорога
33. Дорога	34. Дорога
35. Дорога	36. Дорога
37. Дорога	38. Дорога
39. Дорога	40. Дорога
41. Дорога	42. Дорога
43. Дорога	44. Дорога
45. Дорога	46. Дорога
47. Дорога	48. Дорога
49. Дорога	50. Дорога
51. Дорога	52. Дорога
53. Дорога	54. Дорога
55. Дорога	56. Дорога
57. Дорога	58. Дорога
59. Дорога	60. Дорога
61. Дорога	62. Дорога
63. Дорога	64. Дорога
65. Дорога	66. Дорога
67. Дорога	68. Дорога
69. Дорога	70. Дорога
71. Дорога	72. Дорога
73. Дорога	74. Дорога
75. Дорога	76. Дорога
77. Дорога	78. Дорога
79. Дорога	80. Дорога
81. Дорога	82. Дорога
83. Дорога	84. Дорога
85. Дорога	86. Дорога
87. Дорога	88. Дорога
89. Дорога	90. Дорога
91. Дорога	92. Дорога
93. Дорога	94. Дорога
95. Дорога	96. Дорога
97. Дорога	98. Дорога
99. Дорога	100. Дорога

Схема устройства площадок различного назначения

Долгоруковская ул., д.36



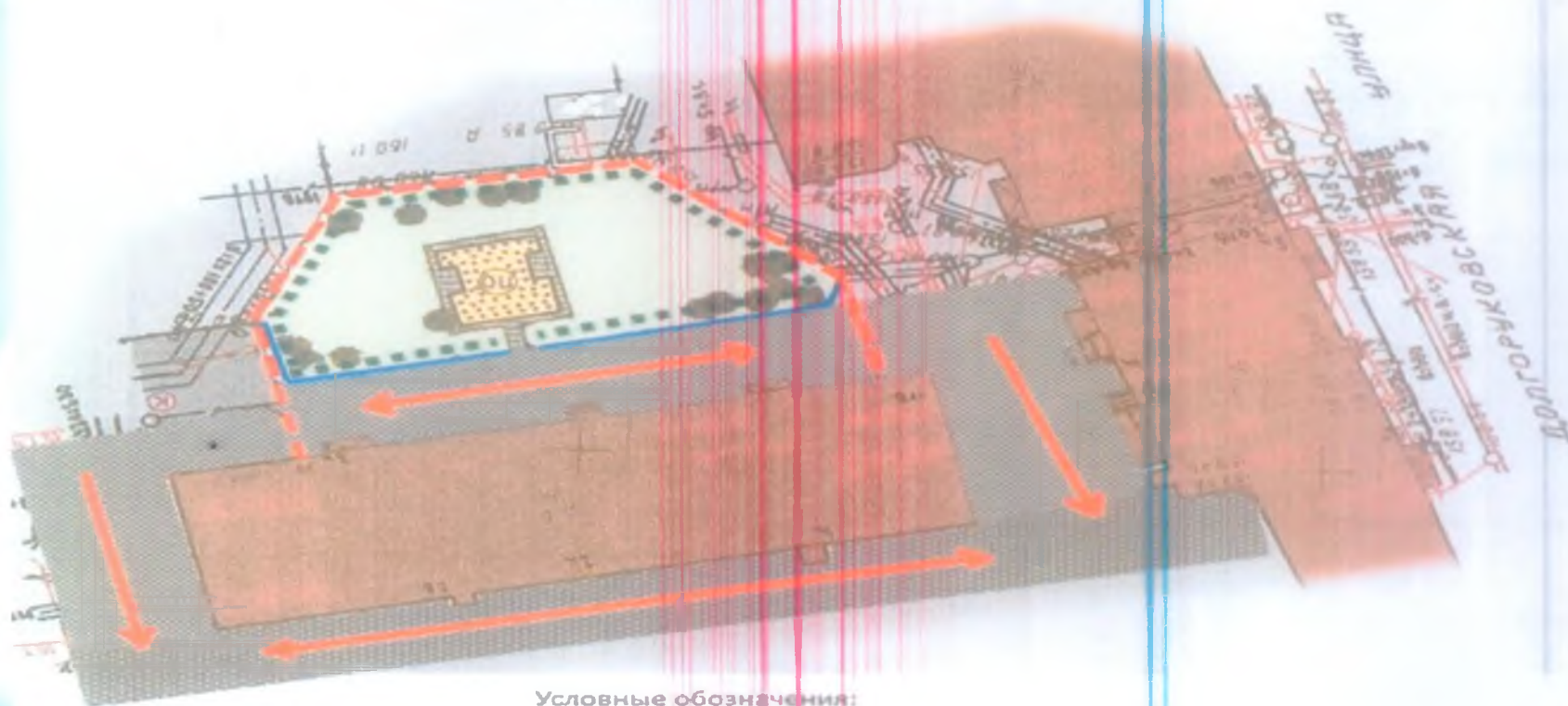
Условные обозначения:

1.  Ремонт асфальтобетонного покрытия
2.  Замена борт. камня
3.  Установка ограждений H=2,1 м
4.  Посадка живой изгороди





Площадка
Тихого отдыха

* Водоотведение воды

Долгоруковская ул., д.36

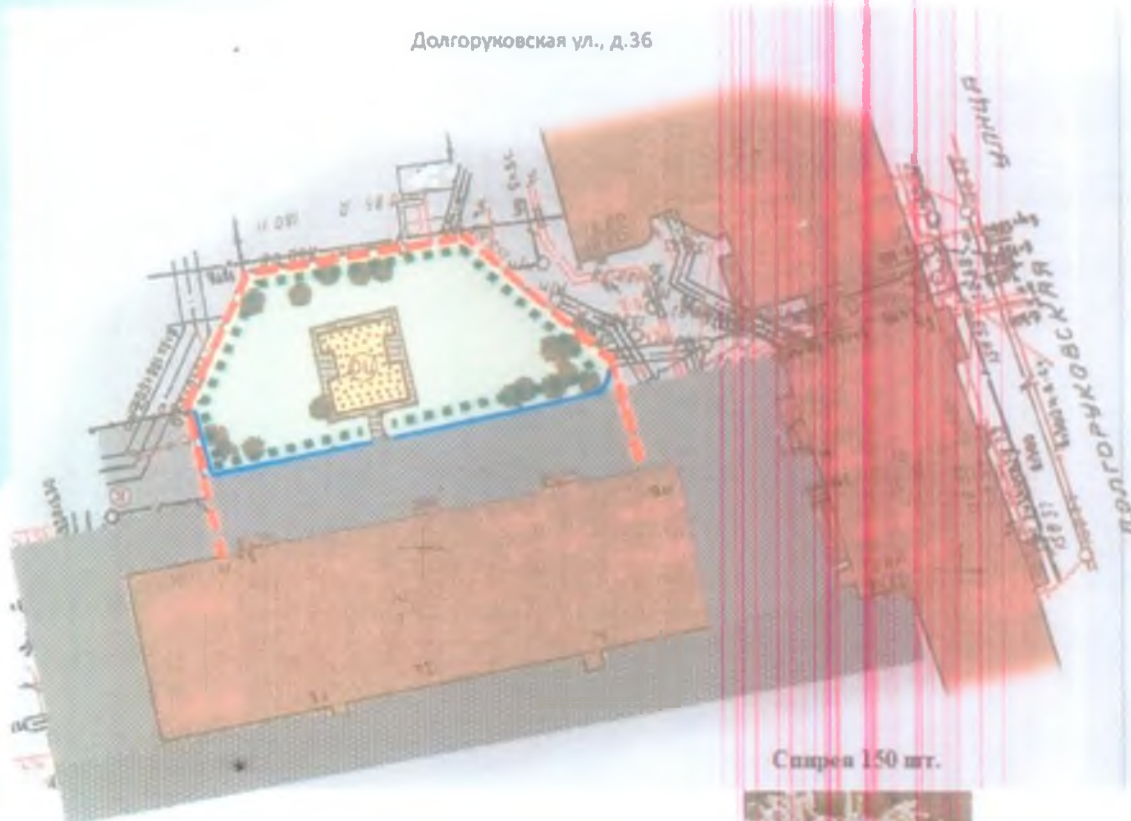


Условные обозначения:

1.  Ремонт асфальтобетонного покрытия
2.  Замена борт. камня
3.  Установка ограждений H=1,1 м
4.  Посадка живой изгороди

Озеленение территории

Долгоруковская ул., д.36



Сирень 150 шт.



Гортензия 10 шт.



Сирень 6 шт.



Пузыреплодник по 6 шт. каждого вида



Жасмин 2 шт.



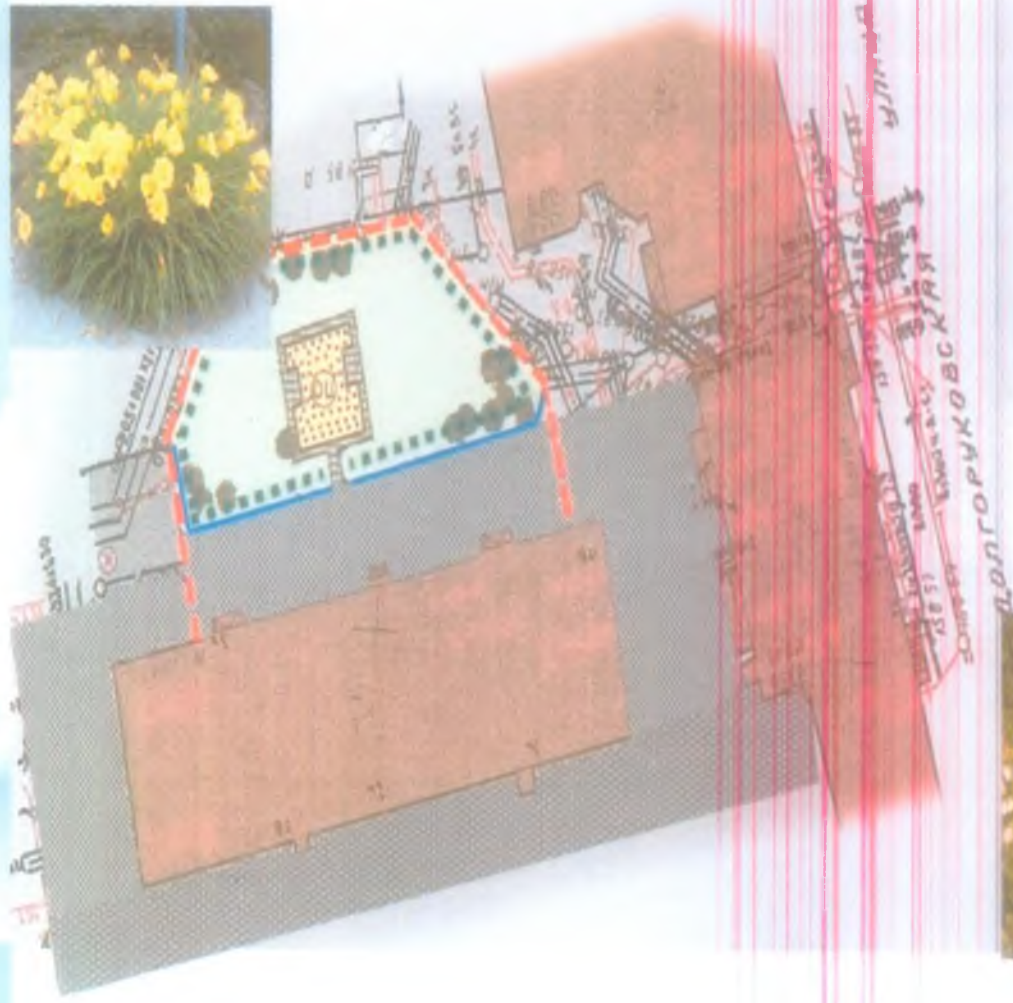
Форзиция 4 шт.



Озеленение территории

Лилейник шт.

Долгоруковская ул., д.36



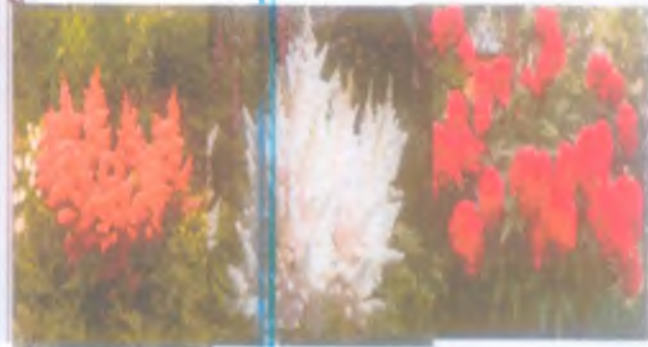
Хоста в ассортименте 25 шт.

Дикий виноград 130 шт.



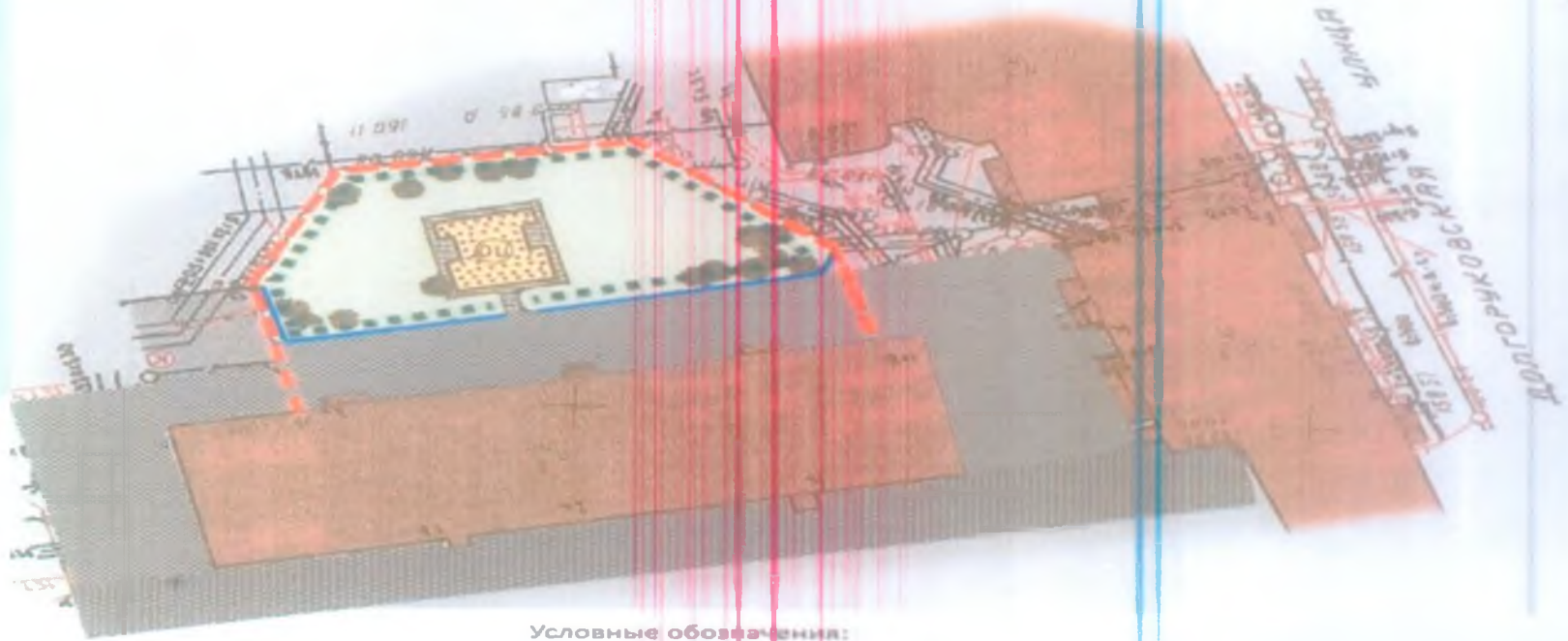
Астильба шт. (в ассортименте)

Пионы шт.



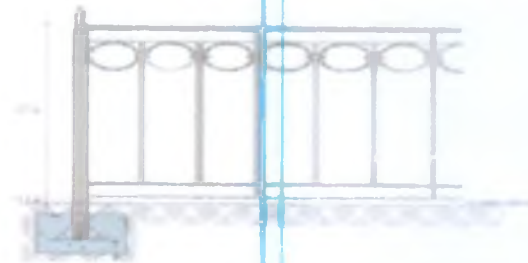
Устройство ограждений

Долгоруковская ул., д.36



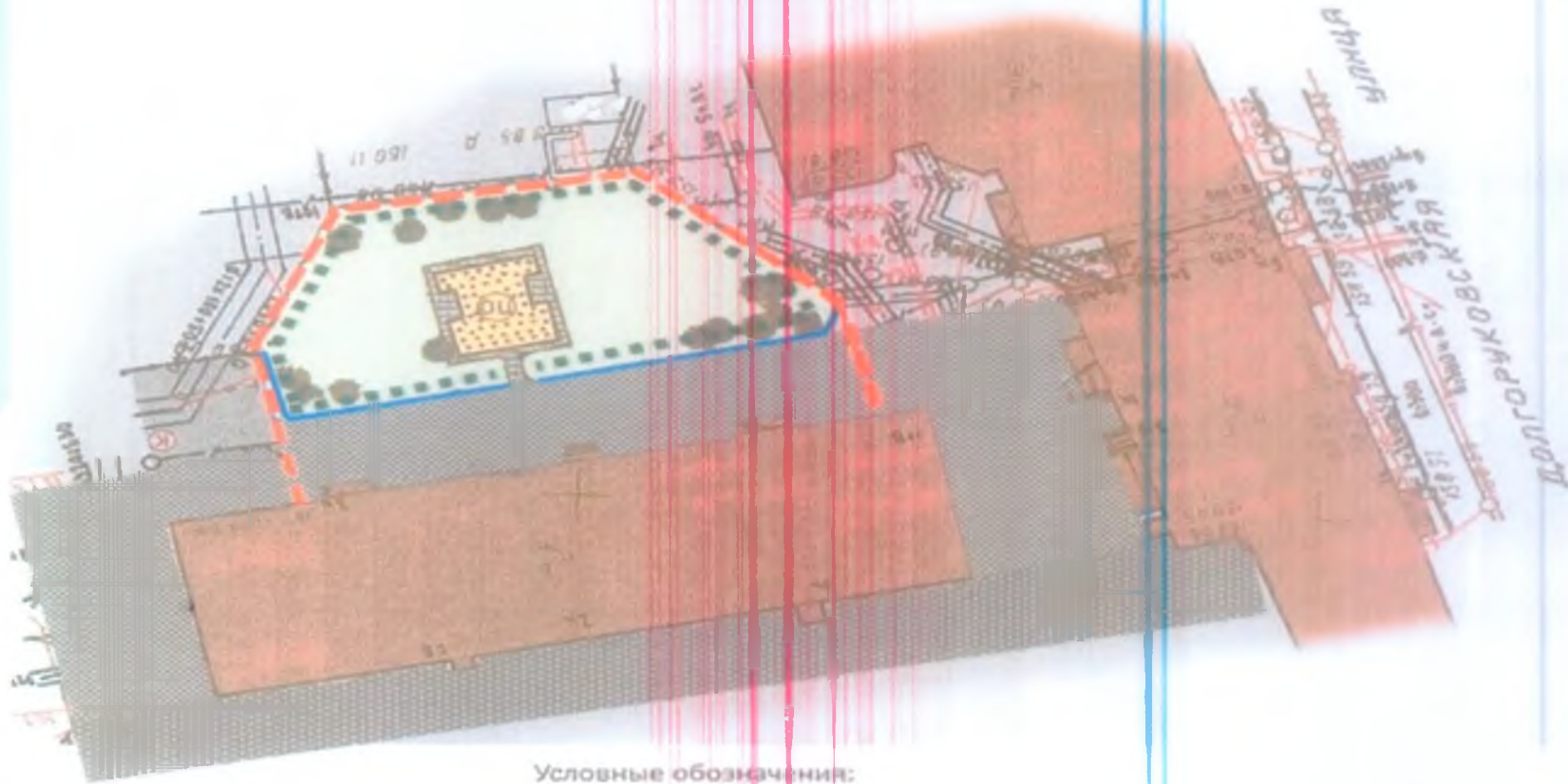
Условные обозначения:

Ограждение 2,1 м.

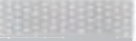





Итоговая схема благоустройства

Долгоруковская ул., д.36



Условные обозначения:

1.  Ремонт асфальтобетонного покрытия
2.  Замена борт. камня
3.  Установка ограждений Н=2,1 м
4.  Посадка живой изгороди

Лист согласования с жителями

№п/п	ФИО (полностью)	Адрес проживания	Согласовано (подпись)
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	<i>Ген</i>
2			<i>Или</i>
3			<i>Или</i>
4			<i>Или</i>
5			<i>Или</i>
6.			<i>Или</i>
7.			<i>Или</i>
8			<i>Или</i>
9.			<i>-36 Или</i>
10.			<i>Или</i>
11.			<i>Или</i>
12			<i>Или</i>
14			<i>Или</i>
15			<i>Или</i>

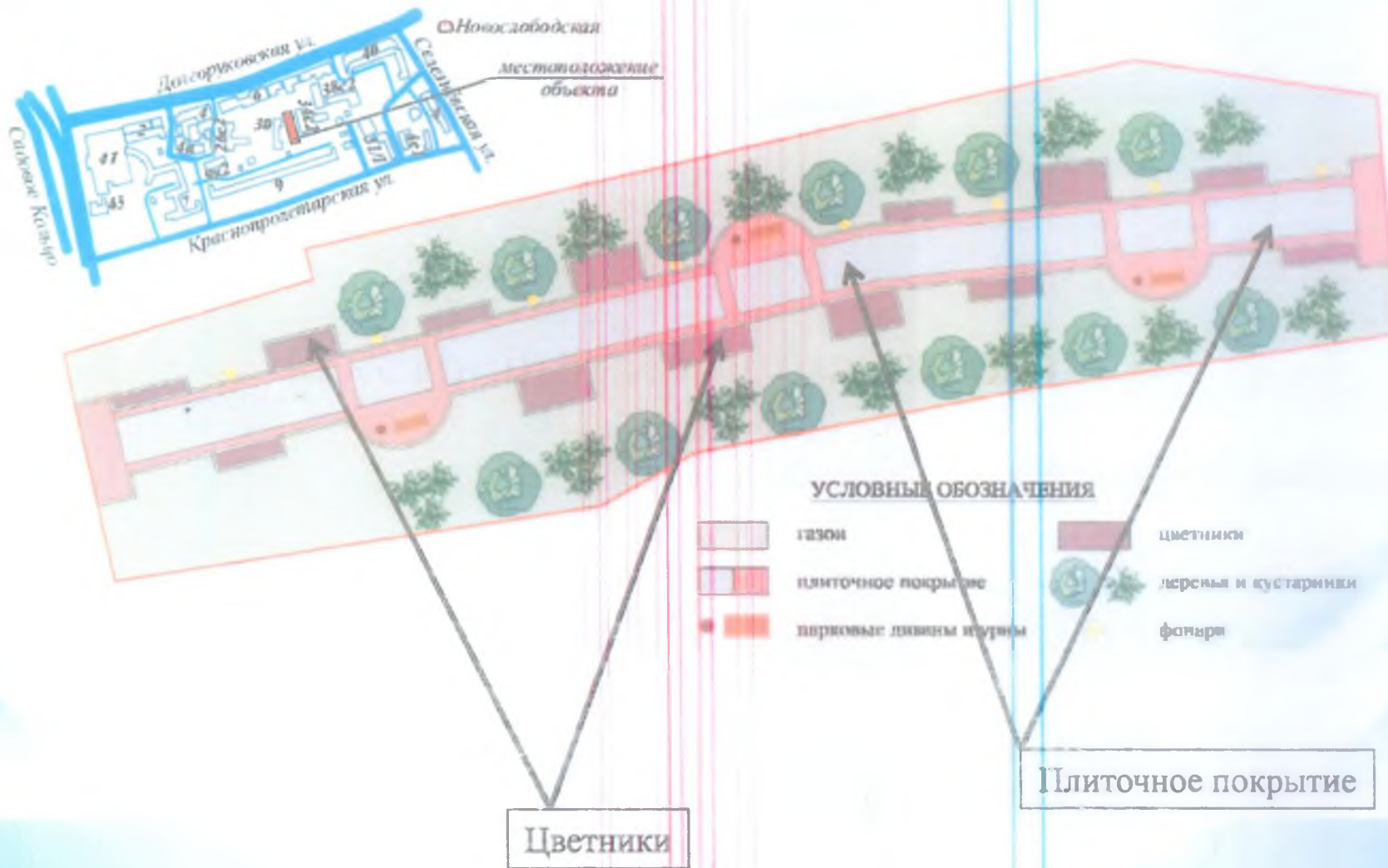
Согласование планировки двора



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

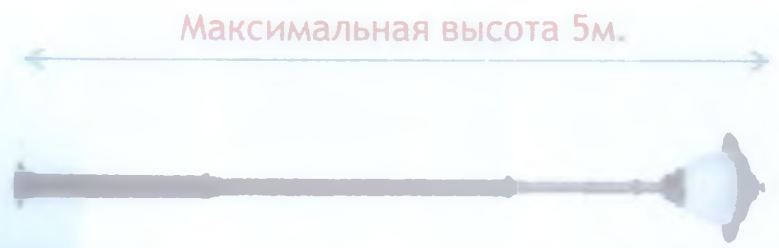
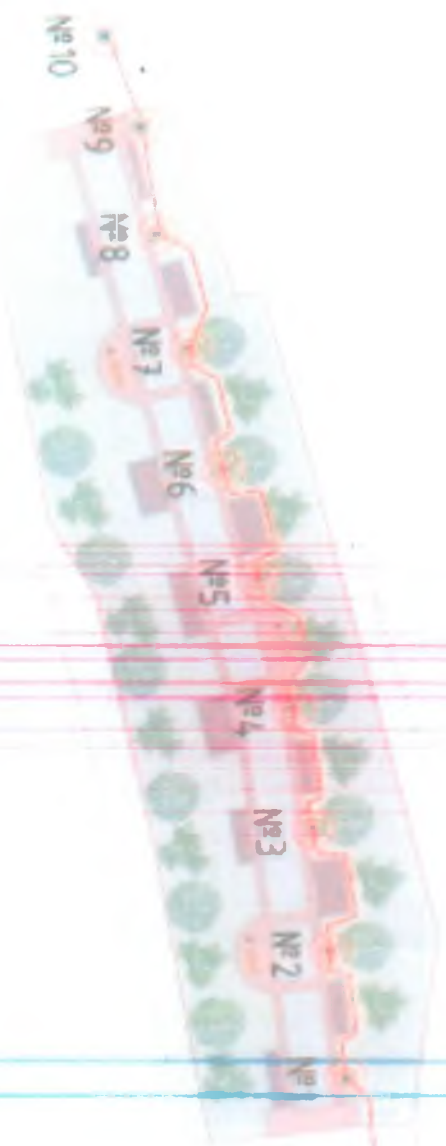
- | | | | |
|---|-------------------------|---|----------------------|
|  | газон |  | цветники |
|  | плиточное покрытие |  | деревья и кустарники |
|  | парковые: диваны и урны |  | фонари |

Схема устройства площадок различного назначения



Устройство опор освещения назначения

Лист М1:500



Устройство опор освещения
назначения

Расстановка уличной мебели



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|------------------------|---|----------------------|
|  | газон |  | цветники |
|  | плиточное покрытие |  | деревья и кустарники |
|  | парковые диваны и урны |  | фонари |



Садовый диван – 3 шт.








Урна – 3 шт.

Озеленение территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	зелен		цветники
	плиточное покрытие		деревья и кустарники
	партитные ливаны и урны		фонтаны

- Кустарники в отображенном ассортименте по 50 шт. (каждый тип);

- Деревья в отображенном ассортименте по 5 шт. (каждый тип).



Барбарис Тунберга
Атропурпур

Барбарис Тунберга Марин

Сирень серая Грэффелс

Дерен белый
Экзотическая



Клен сахаристый



Клен остролистный Роял Ред



Клен остролистный
Брунелла



Дуб корсичи

Итоговая схема благоустройства



Барбарис Турнефорга
Агропурпур

Барбарис Турнефорга Марин

Сирень серая Гурфинкель

Дерев белый
Зангеландеана



Клен сахарный



Клен остролистный Гинз Руб



Клен остролистный
Грумова



Дуб черешчатый



Лист согласования с жителями

№п/п	ФИО (полностью)	Адрес проживания	Согласовано (подпись)
			<i>Медведев</i>
			<i>Гоним</i>
			<i>Васильев</i>
			<i>СЗ -</i>
			<i>Врун</i>
			<i>Чернова</i>
			<i>Степанов</i>
			<i>Малышев</i>
			<i>Сидоров</i>
			<i>168 Врун -</i>
			<i>Гайдар</i>
			<i>Врун</i>
			<i>Сидоров</i>
			<i>СЗ</i>