



УТВЕРЖДАЮ  
Глава управы  
Тверского района

  
С.Е. Золотарев



**АЛЬБОМ**  
**благоустроительных решений на дворовой территории по адресу:**  
**Тверская Ямская ул. 2-я д.6/7 3-я Тверская Ямская д.5**

Директор ГБУ «Жилищник  
района Тверской»



Э.С. Ханахян

# Планировочное решение двора

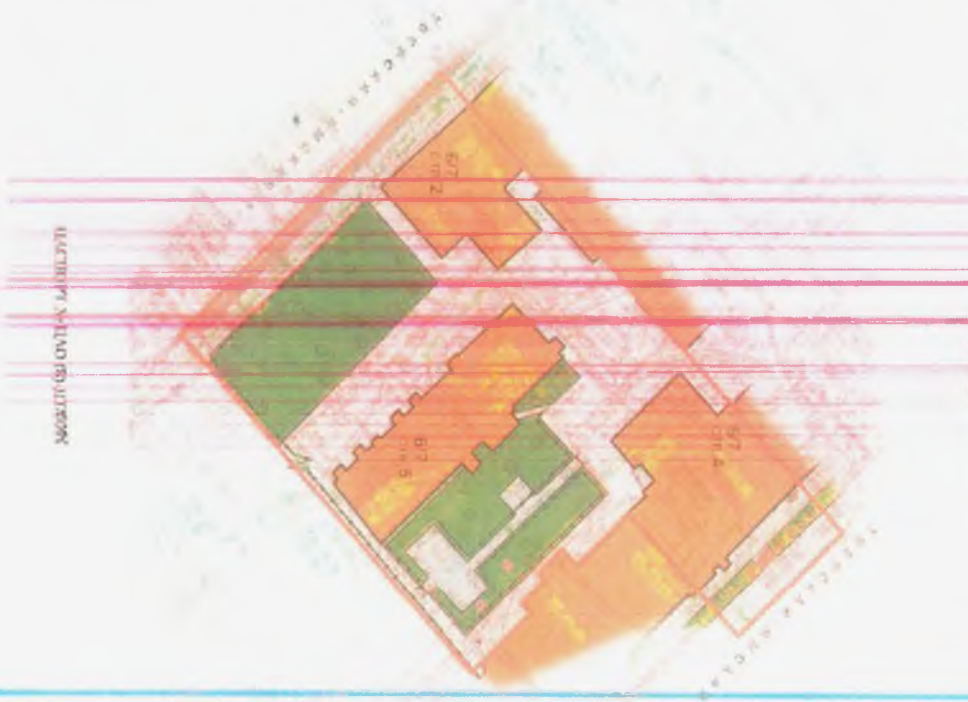
Планировочное решение:  
Дворовая территория  
Адрес:  
Иркутск-Бизнес-Центр  
Разработчик (полное наименование)  
ООО "СМ-проект"  
Дата выпуска: 05 августа 2008 г.



Каталог элементов (табл.)		
1	Ограда территории, ворота, калитки	1230.0
2	Искусственный газон	946.0
3	Площадь покрытия	1665.7
4	Площадь тротуара	349.0
5	Площадь асфальта	169.8
6	Площадь отмостки	15.0
7	Площадь озелененных участков	807.1
8	Площадь озеленения	-
9	Площадь озелененных садов, алей (полн.) в том числе:	-
а) тротуарно-зеленые, островки, клумбы, газоны, цветники		-
б) островки озеленения		-
в) площадки для размещения скамеек и декоративных элементов		-
г) площадки для озеленения дворовых территорий		-
д) газоны, клумбы, цветники		-

## ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ БИЗНЕС-СТРОИТЕЛЬСТВА М 1:500

Смета строительства инженерного оборудования Мастер-плана М 1:500  
Кур: одобрение рабочей документации в проекте: (подпись, дата)



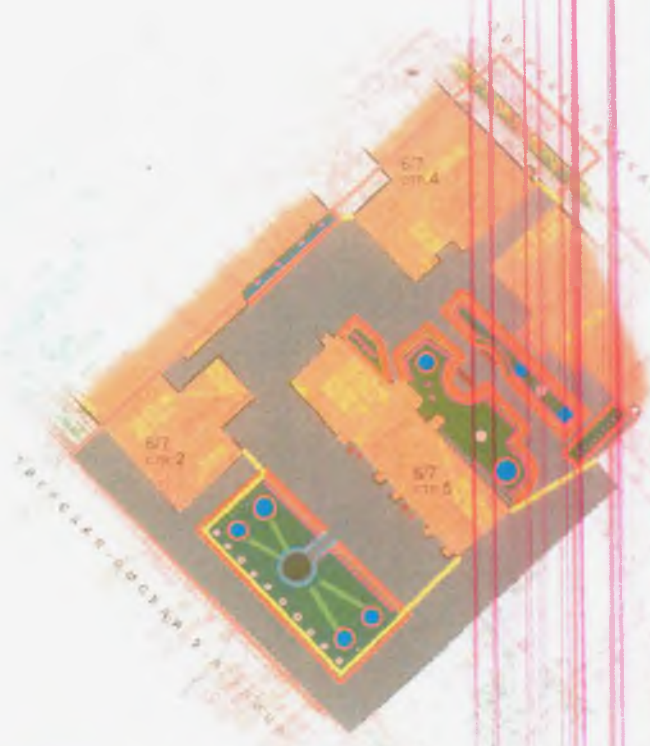
ИЗДАНИЕ 1:000 (30.01.2008)

ПРИЛОЖЕНИЕ  
Иркутск-Бизнес-Центр  
ООО "СМ-проект"  
СООБЩЕНИЕ  
ПРОЕКТИРОВЩИК  
Левко  
М.Ю. Радченко  
Должностная характеристика и квалификации  
инженера

Условные обозначения	
□	Садик для детей
□	Площадка для игр
□	Площадка для собак
□	Площадка для отдыха
□	Площадка для занятия спортом
□	Площадка для отдыха с детьми
□	Площадка для отдыха с животными
□	Площадка для отдыха с растениями
□	Площадка для отдыха с животными и растениями
□	Площадка для отдыха с растениями и животными
□	Площадка для отдыха с животными, растениями и другими элементами

# Схема устройства площадок различного назначения

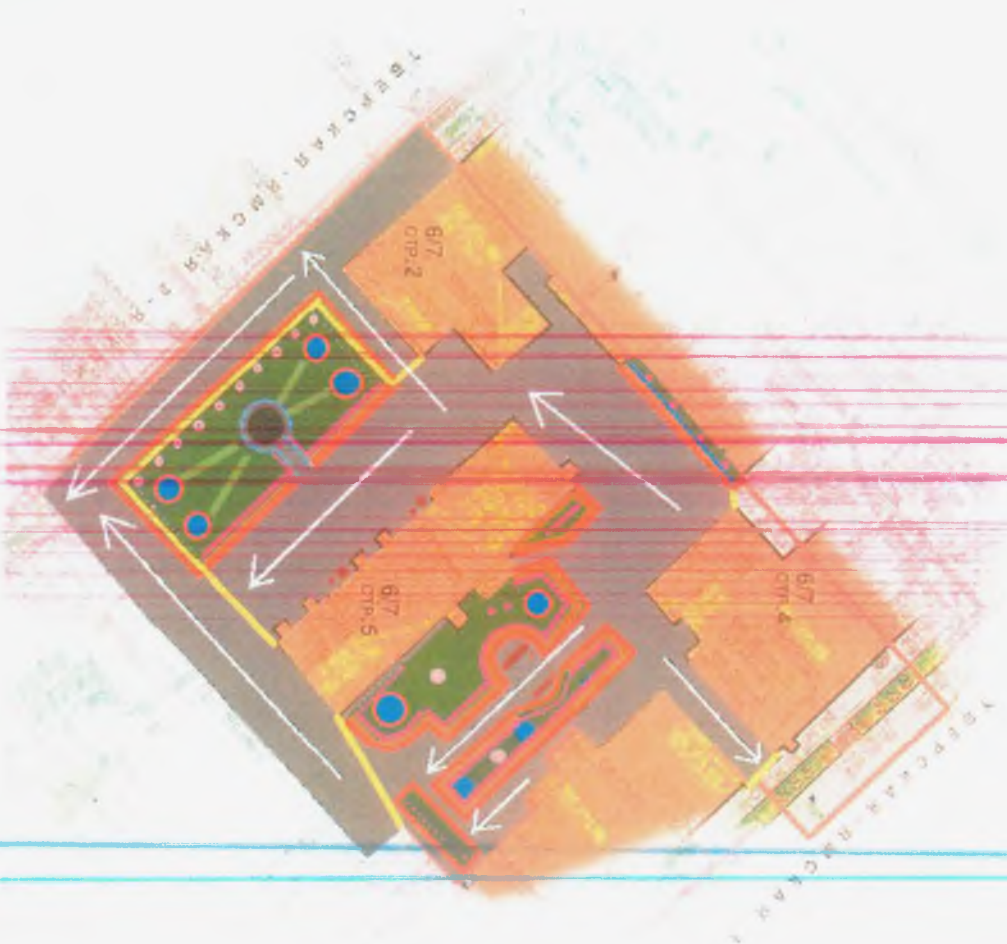
Схема благоустройства территории по адресу Тверская Ямская ул. 2-я д.6,6/7 стр.2, Тверская Ямская ул. 3-я д.5



Устройство технических тропинок

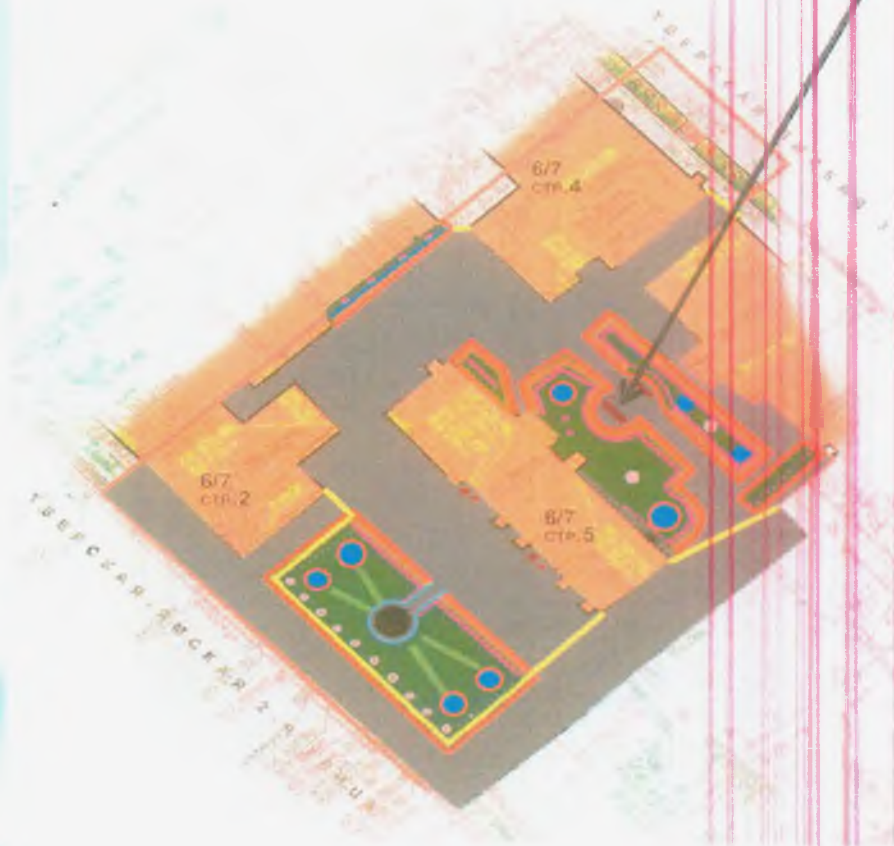
- Ремонт асфальтобетонного покрытия
- Устройство бортового камня дорожного
- Ремонт газа
- Устройство газонного ограждения 0,7 м.
- Устройство ограждения 2,1 м.
- Устройство цветников
- Посадка кустарников
- Посадка деревьев
- Устройство беседки
- Установка МАФ
- Устройство бортового камня садового

# Схема водоотведения



# Расстановка уличной мебели

Качели парковые «Зимний сад белые» - 2 шт

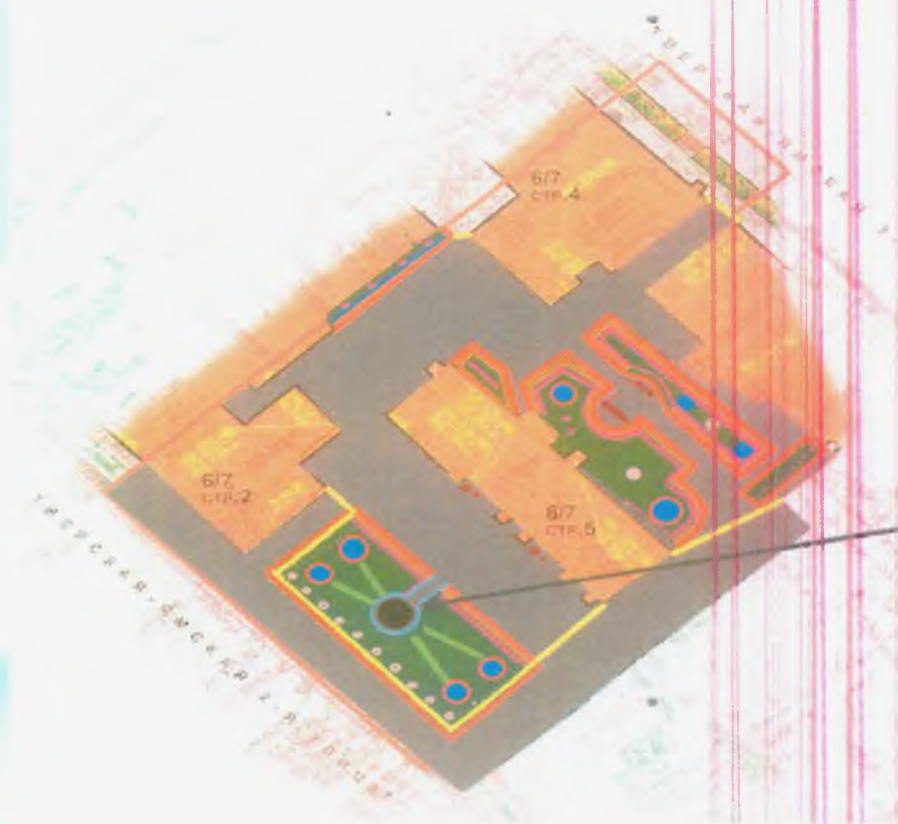


Урна - 8 шт



Вазоны - 6 шт

# Расстановка уличной мебели



Европейская беседка «белая сирень»  
Размер 3,8 × 3,8 метра  
Вместимость 12 - 15 человек

# Освещение территории

План М1:500



- Легенда обозначений:**
- Ландшафт
  - Площадки
  - ▭ Площадки озеленения
  - ▭ Площадки озеленения (зона 1)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 2)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 3)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 4)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 5)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 6)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 7)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 8)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 9)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 10)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 11)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 12)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 13)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 14)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 15)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 16)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 17)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 18)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 19)
  - ▭ Площадки озеленения (зона 20)

Монтаж КЛ-0,4кВ = 92 м (из них в асфальте 50м)  
 Демонтаж СФП-0,4кВ = 85 м  
 Замена существ. светильников на LED60 - 5 шт

Ситуационный план М1:2000

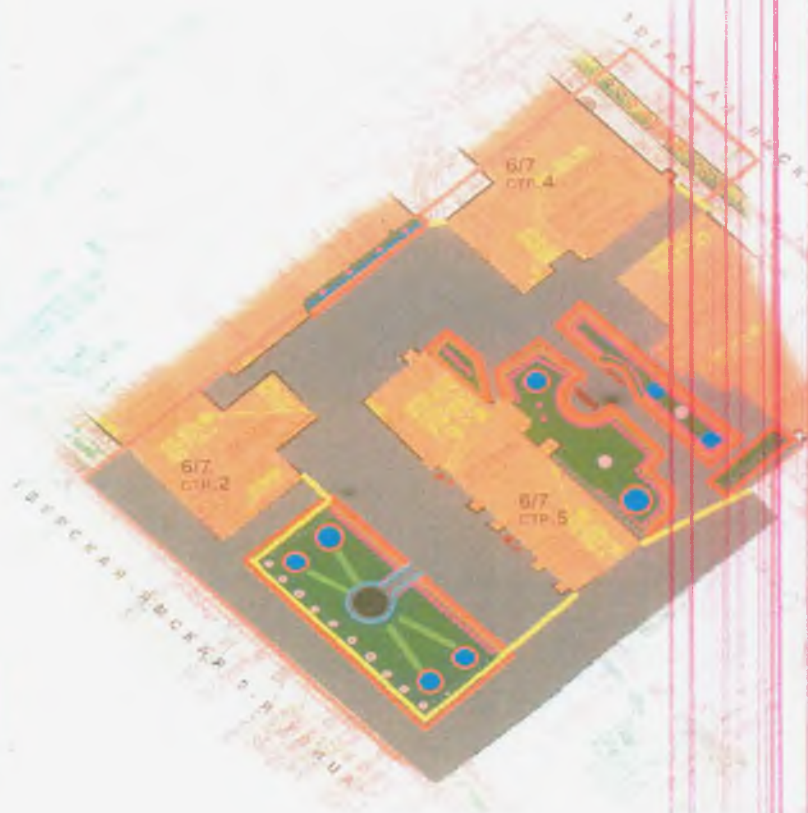


Инженер: [Подпись]

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Значение	Длина	Ширина	Высота	Объем	Площадь	Масса	Цена
1	КЛ-0,4кВ	м	92								
2	СФП-0,4кВ	м	85								
3	Замена существ. светильников на LED60	шт	5								
Итого:											

Инженер: [Подпись]

# Озеленение территории



Ель голубая  
Хупси - 12 шт



Пихта  
Молли -  
14 шт



Рябина  
Эдулис -  
2 шт



Липа европейская - 2 шт



Клен красный - 2 шт



# Озеленение территории



Волжанка - 15 шт



Гейхера - 60 шт



Шиповник - 20 шт



Дерен канадский - 10 шт



Бересклет - 20 шт



Спирея - 10 шт



Барбарис - 10 шт



Чубушник - 25 шт



Сирень - 10 шт

# Озеленение территории



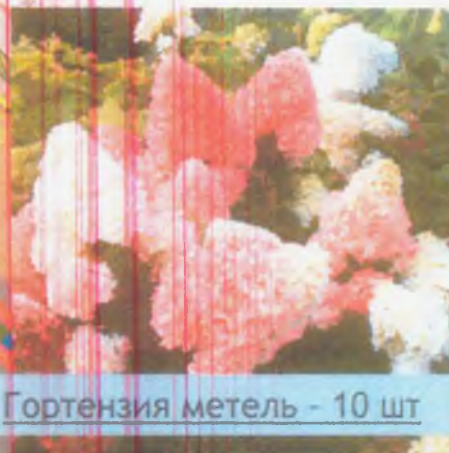
Флоксы - 30 шт



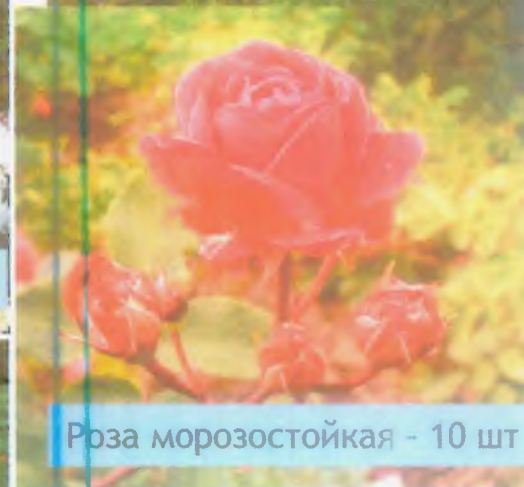
Герань садовая - 30 шт



Адонис весенний - 20 шт



Гортензия метель - 10 шт



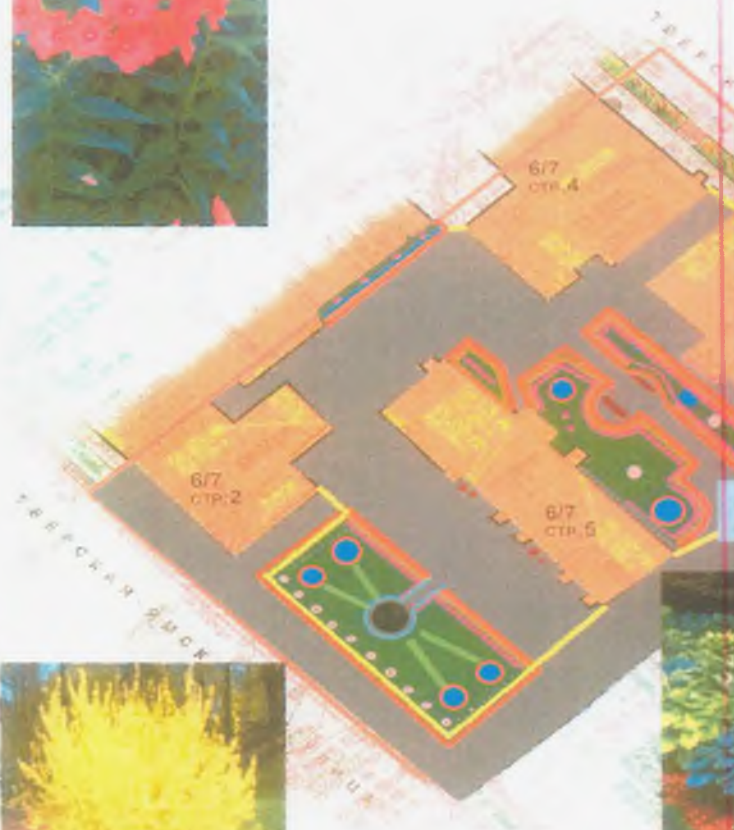
Роза морозостойкая - 10 шт



Форзиция - 5 шт

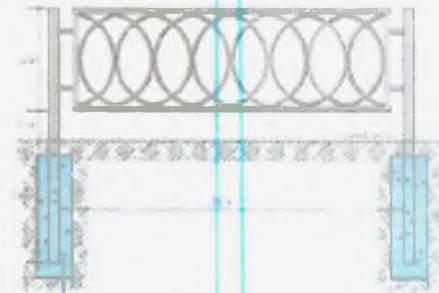


Хоста - 50 шт

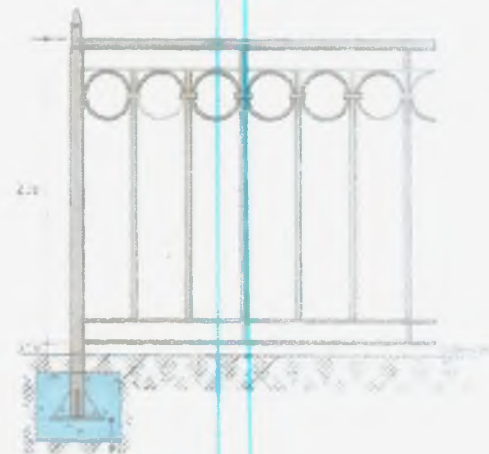


# Устройство ограждений

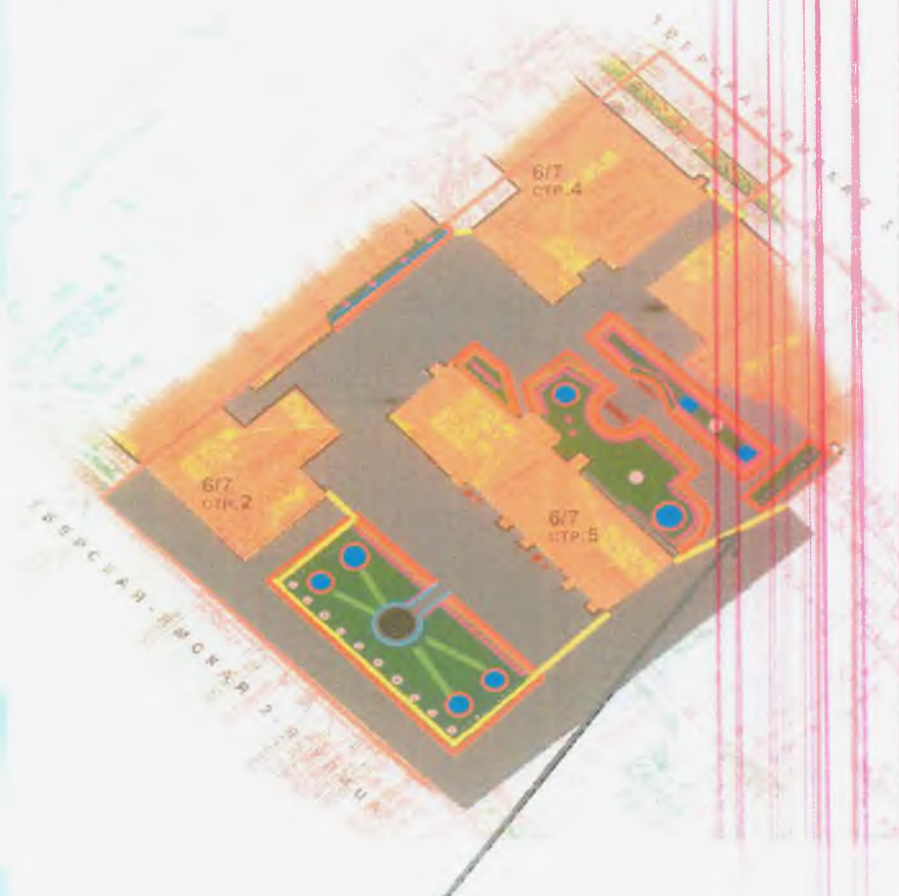
Устройство газонных ограждений 0,7 м.



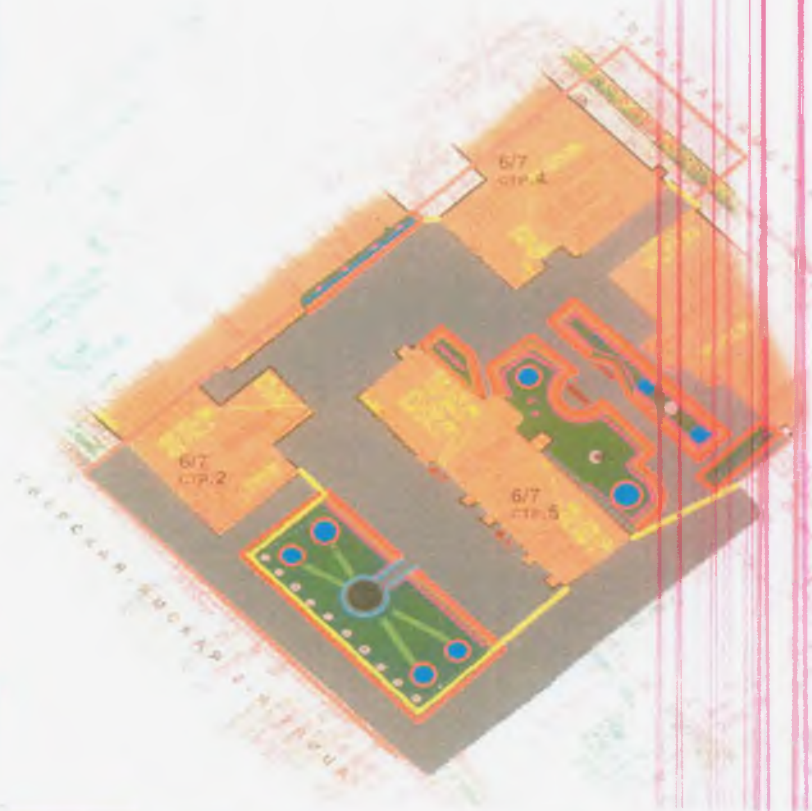
Установка  
Ограждение 2,1 м.



Предусмотреть устройство откатных ворот







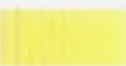






# Итоговая схема



Устройство технических тропинок

# Благоустройства

Схема благоустройства территории по адресу Тверская Ямская ул. 2-я д.6,6/7 стр.2, Тверская Ямская ул. 3-я д.5

-  Ремонт асфальтобетонного покрытия
-  Устройство бортового камня дорожного
-  Ремонт газона
-  Устройство газонного ограждения 0,7 м.
-  Устройство ограждения 2,1 м.
-  Устройство цветников
-  Посадка кустарников
-  Посадка деревьев
-  Устройство беседки
-  Установка МАФ
-  Устройство бортового камня садового

## Лист согласования с жителями

№ п/п	ФИО (полностью)	Адрес проживания	Согласовано (подпись)
			
			
			
			