**П Р О Т О К О Л**

**заседания комиссии Совета депутатов муниципального округа Тверской по**

**капитальному ремонту, благоустройству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту**

**09.10.2020**

АЗ администрации МО Тверской,Москва 19.00

**Председательствующий**: председатель комиссии А.Ю. Боженов.

**Присутствуют члены комиссии**: Боженов А.Ю., Хараидзе К. Г.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов от числа ее списочного состава.

**Кворум отсутствует.**

Присутствуют жители - представители собственников дома 1 Самотечный пер., д. 2, стр. 1: Картвелишвили И. Т., Перфильев Г.А.

Присутствует исполнительный директор ООО «Севен Санс Девелопмент МСК», 2 Самотечный пер., д. 3, Большаков А.С.

**Повестка дня:**

1. Об обращении собственников МКД 1й Самотечный пер., д.2, стр.1 с просьбой внести изменения в решение Совета от 11.12.2014 в части исключения ОУ со стороны 2 Самотечного переулка

**ВОПРОС №1 *«***Об обращении собственников МКД 1й Самотечный пер., д.2, стр.1 с просьбой внести изменения в решение Совета от 11.12.2014 в части исключения ОУ со стороны 2 Самотечного переулка**»**

***Отметили:***

Представитель ООО «Севен Санс Девелопмент МСК» представил проект соглашения о совместном использовании парковочного пространства дома 1й Самотечный пер., д.2, стр.1. У жителей вызвали вопросы пункты соглашения, согласно которым ранее установленный шлагбаум передается жителям дома по договору купли-продажи на сумму 150 тыс. руб., администрирование шлагбаума осуществляется совместно представителями жителей и ООО. Жители потребовали изменить соглашение, уменьшив сумму до 100 тыс. р., а также исключить ООО из числа администраторов шлагбаума, гарантировав при этом внесение в базу шлагбаума пультов/телефонов представителей ООО. Представитель ООО признал требования обоснованными, пообещал в ближайшее время внести необходимые изменения в текст и представить его для согласования. Также было предложено закрепить в соглашении конкретные виды работ по благоустройству дворовой территории, которые будут осуществлены ООО в качестве компенсации за пользование парковкой.

***Предложено:***

В случае поступления обращения от жителей о согласовании условий использования, рекомендовать Совету депутатов отложить рассмотрение вопроса об отмене согласования ОУ.

**Голосование не проводилось**

**Председатель комиссии А.Ю. Боженов**