**РЕШЕНИЯ собственника помещения**

**по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений**

**(в форме очно-заочного голосования)**

**в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., \_\_\_ час. \_\_\_ мин.

Решения в письменной форме собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, могут передаваться \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Окончание приема решений собственников: «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года до \_\_\_\_ час. \_\_\_ мин.

**Сведения о лице, участвующем в голосовании:**

Собственник жилого (нежилого) помещения (помещений) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Фамилия, имя, отчество гражданина, наименование и ОГРН юридического лица*

**Сведения о документе, подтверждающем право собственности** на помещение в многоквартирном доме:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о представителе собственника помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Фамилия, имя, отчество, наименование представителя собственника,*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*сведения о доверенности на голосование*

*(документ или его копия прикладываются к решению, а если собственником является юридическое лицо - заверенная копия решения/протокола об избрании/назначении его руководителя на должность)*

Общая площадь помещения (помещений) собственника: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Доля собственника в праве собственности на помещение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в долях или %).

**Количество голосов, которым обладает собственник на общем собрании**[[1]](#footnote-1):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопросы, поставленные на голосование, и РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА**

**Внимание! По каждому вопросу, поставленному на голосование, решение принимается путем выбора только одного из возможных вариантов: «за», «против» или «воздержался». Решение, принятое с нарушением данного требования, не будет учитываться при подсчете голосов для принятия решения общим собранием.**

**Поставьте подпись в выделенном поле, соответствующем принятому решению, поставьте прочерк в двух других вариантах.**

***Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания[[2]](#footnote-2)***

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*Фамилия, имя, отчество, наименование собственника, номер помещения*

секретарем общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Фамилия, имя, отчество, наименование собственника, номер помещения собственника*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование[[3]](#footnote-3)***

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование следующих лиц:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 3. Принятие решения по вопросу установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома, согласно проекту размещения ограждающих устройств***

Пояснение: *Решение должно быть принято большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в таком многоквартирном доме.*

**ПРЕДЛОЖЕНО**:

**Поддержать установку ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома, согласно проекту размещения ограждающих устройств**.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 4. Определение уполномоченного лица для представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем.***

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить лицом, уполномоченным для представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фамилия, имя, отчество, наименование собственника, номер помещения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 5. Об утверждении «Порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц»***

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить «Порядок въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц», представленный на общем собрании собственников

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 6. Об обращении за предоставлением средств из бюджета города Москвы на софинансирование расходов на установку ОУ***

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Обратиться за предоставлением средств из бюджета города Москвы на софинансирование расходов на установку ОУ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 7. Об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы.***

Пояснение: *в качестве уполномоченного лица определяется организация, осуществляющая управление многоквартирным домом (далее — управляющая организация), а в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений в многоквартирном доме — физическое лицо.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить лицом, уполномоченным на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств из бюджета города Москвы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Наименование организации, адрес

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 8. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования***

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в лифте (лифтах), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

указываются конкретные помещения общего пользования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

***Вопрос 9. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений, копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование***

**ПРЕДЛОЖЕНО**:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ЗА |  |  | ПРОТИВ |  |  | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |

Мною подписано собственноручно:

Собственник помещения/представитель собственника

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Подпись Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица*

|  |  |
| --- | --- |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |  |

1. Количество голосов может приниматься равным общей площади принадлежащего собственнику помещения (с учетом доли в праве собственности на помещение) [↑](#footnote-ref-1)
2. Вопрос об избрании председателя и секретаря собрания может не ставиться на голосование для принятия решения в письменной форме на очном собрании в форме очно-заочного голосования [↑](#footnote-ref-2)
3. Вопрос не ставится на голосование, если такие лица были избраны ранее как постоянно действующая счетная комиссия [↑](#footnote-ref-3)