

Напр 17.04.

Боженову А.Ю.

ВХ.№ 422/01

**В Совет депутатов  
муниципального округа Тверской г.Москвы  
от председателя МКД  
Лесная улица, дом 10-16  
Соколовой Е.Б.**

17. 04. 2019

### **Заявление**

В связи с поступившим в адрес Совета депутатов протеста Прокуратуры по принятому решению о регистрации ограждающего устройства, сообщаю:

1. Въезд на придомовую территорию с Лесной улицы не является сквозным и упирается в парковочные карманы домов.
2. Ворота установлены на месте ранее существовавших ворот. Предыдущие ворота функционировали более 10 лет и были заменены по причине физического износа. За период существования старой конструкции никаких жалоб и замечаний не поступало.
3. Установка ворот была одобрена большинством собственников наших домов, согласована с ДК им.Зуева. Проезд спецтранспорта обеспечивается с помощью услуги удаленной диспетчеризации.
4. При вводе дома в эксплуатацию в 1967 году ворота существовали, что было предусмотрено архитектурным проектом.

В отношении возникшего конфликта с жильцом квартиры 71 Русских А.Н. разъясняю:

1. Своевременно не были предоставлены правоустанавливающие документы на квартиру и личное автотранспортное средство.
2. По решению собрания собственников расходы по установке ворот и ежемесячную оплату услуги удаленной диспетчеризации несут собственники владеющие автотранспортом, постоянные пользователи ворот. После регистрации права собственности на квартиру Русских А.Н. отказался оплачивать взнос за установку ворот и не дал согласие на включение в ЕПД ежемесячной оплаты услуги удаленной диспетчеризации. В связи с этим нет основания предоставлять Русских А.Н. права пользования воротами.
3. Для собственников, не оплачивающих установку и содержание ворот, существует возможность въезда на территорию двора через диспетчера.

16 апреля 2019г.

Е.Б.Соколова

