

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ**

РЕШЕНИЕ

17.10.2019 № /2019

**О внесении изменений в решение
Совета депутатов муниципального
округа Тверской от 26.05.2015
№ 457/2015 «Об утверждении
Регламента реализации отдельного
полномочия города Москвы по
согласованию установки ограждающих
устройств на придомовых территориях
многоквартирных домов»**

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом муниципального округа Тверской, протестом Тверской межрайонной прокуратуры от 12.12.2018, **Совет депутатов решил:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Тверской от 26.05.2015 № 457/2015 «Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов».

Изложить приложение к решению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Тверской по адресу: www.adm-tver.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Я.Б.Якубовича.

**Глава муниципального
округа Тверской**

Я.Б. Якубович

Приложение к решению Совета
депутатов муниципального округа
Тверской от 17.10.2019 № /2019

Приложение к решению Совета
депутатов муниципального округа
Тверской от 26.05.2015 № 457/2015

**Регламент
реализации отдельных полномочий города Москвы по согласованию
установки ограждающих устройств на придомовых территориях
многоквартирных домов**

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов муниципального округа Тверской (далее – Совет депутатов), администрацией муниципального округа Тверской (далее – Администрация) отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов (далее – переданное полномочие или установка ограждающих устройств).

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданного полномочия осуществляют члены комиссии, включая председателя комиссии Совета депутатов муниципального округа Тверской по капитальному ремонту, благоустройству и жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту (далее – профильная комиссия).

3. Члены профильной комиссии, включая председателя комиссии, осуществляют консультирование заявителей по вопросам установки ограждающих устройств, оказывают содействие в подготовке документов, необходимых для согласования установки, порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц. Типовые формы документов, предлагаемые заявителям, утверждаются решением профильной комиссии.

4. Члены профильной комиссии, включая председателя комиссии, рекомендуют заявителям включить в повестку общего собрания собственников, на котором принимается решение об установке ограждающего устройства, вопрос об утверждении порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц, регулирующего следующие вопросы:

- Вид и характеристики системы, используемой для открывания ограждающего устройства (при наличии)
- Способ обеспечения круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской

Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб

- Список лиц, уполномоченных собственниками помещений обслуживать ограждающее устройство, выдавать персональные ключи доступа собственникам и иным лицам, либо порядок определения такого списка
- Размеры, периодичность денежных взносов, используемых для установки и эксплуатации ограждающего устройства, либо порядок определения этих размеров, а также список лиц, уполномоченных на сбор взносов, заключение договоров на эксплуатацию ограждающего устройства, либо порядок определения такого списка
- Категории лиц, имеющих безусловное право въезда на придомовую территорию, включая всех собственников помещений дома
- Категории лиц, которым может быть предоставлено право въезда на придомовую территорию с указанием порядка предоставления такого права
- Способы въезда на придомовую территорию гостевого автотранспорта (при необходимости)
- Санкции за несоблюдение правил

5. Члены профильной комиссии, включая председателя комиссии, информируют заявителей о том, что при наличии утвержденного проекта межевания территории, на которой располагается многоквартирный дом, установка ограждающих устройств осуществляется в границах придомовой территории, определенной в соответствии с проектом межевания территории

6. Началом осуществления переданного полномочия является поступление в Администрацию обращения лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем (далее – уполномоченное лицо) и решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или сформированных на бумажном носителе результатов опроса среди собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в рамках реализации пилотного проекта "Электронный дом", с приложением проекта размещения ограждающего устройства и утвержденного проекта межевания территории, на которой располагается многоквартирный дом, либо письменного подтверждения о его отсутствии, выданных Департаментом городского имущества города Москвы в установленном порядке (далее – обращение).

7. Обращение подлежит регистрации в день его поступления в Администрацию, и не позднее следующего дня после поступления направляется председателю профильной комиссии.

8. В случае, если в ходе приема документов выявлено отсутствие необходимых приложений, в том числе проекта межевания или справки о его отсутствии, либо несоответствие документов предъявляемым требованиям, в том числе отсутствие в проекте установки ограждающего устройства информации о месте размещения, типе, размере и внешнем виде устройства, заявитель информируется о невозможности рассмотрения заявления Советом депутатов, ему предлагается исправить выявленные недостатки, дальнейшая обработка обращения приостанавливается.

9. На следующий рабочий день после получения обращения, в Управу Тверского района направляется информационное сообщение, содержащее поступивший проект установки ограждающего устройства, а также дату ближайшего заседания Совета депутатов, на котором может быть рассмотрено обращение.

10. В течение 3 рабочих дней с момента получения обращения, проект установки ограждающего устройства и предполагаемая дата рассмотрения обращения публикуется на сайте Администрации.

11. Председатель профильной комиссии информирует членов комиссии о поступлении обращения, проводит первичную проверку соответствия обращения требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы. В случае выявления неполноты комплекта предоставленных документов, нарушений требований нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы к оформлению документов, председатель профильной комиссии информирует об этом уполномоченное лицо, предлагает исправить недостатки. В случае, если нарушения не выявлены, а также при наличии разногласий между председателем профильной комиссии и уполномоченным лицом, обращение выносится для рассмотрения на ближайшем заседании профильной комиссии. Председатель заблаговременно уведомляет уполномоченное лицо о дате заседания.

12. Профильная комиссия обеспечивает рассмотрение обращения на заседании комиссии. В случае выявления неполноты комплекта предоставленных документов, нарушений требований нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы к оформлению документов при рассмотрении обращения комиссией, председатель профильной комиссии информирует об этом уполномоченное лицо, предлагает исправить недостатки. В случае, если нарушения не выявлены, председатель профильной комиссии на основании решения комиссии обеспечивает подготовку проекта решения Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании установки ограждающих устройств (далее – проект решения). К решению о согласовании установки ограждающего устройства прилагается проект размещения ограждающего устройства.

13. Обращение, проект решения рассматривается на очередном заседании Совета депутатов. В случае если в течение 30 дней со дня

поступления обращения, оформленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и правовых актов города Москвы, не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, созывается внеочередное заседание в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов.

14. Информация о дате, времени и месте проведения заседания Совета депутатов, на котором будет рассматриваться обращение и проект решения, направляется уполномоченному лицу не позднее чем за 3 дня до дня заседания.

15. Решение Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании установки ограждающих устройств считается принятым, если в результате открытого голосования за него проголосовало более половины от установленной численности Совета депутатов.

16. В решении Совета депутатов об отказе в согласовании установки ограждающих устройств указываются основания такого отказа в соответствии с пунктом 9 приложения к постановлению Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

17. Решение Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании установки ограждающих устройств направляется уполномоченному лицу, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы и управу района Тверской города Москвы не позднее 5 рабочих дней со дня его принятия.

Указанное решение подлежит также опубликованию в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и размещению в отсканированном виде на официальном сайте муниципального округа Тверской в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 8 рабочих дней со дня его принятия.