СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ

**РЕШЕНИЕ**

22.02.2022 № /2022

|  |
| --- |
| **О внесении предложения в части, касающейся территории муниципального округа Тверской, к Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Порядковый пер., вл.9** |

В соответствии с подпунктом б) пункта 23.1 части 1 статьи 8 Закона города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», пунктом 22 части 2 статьи 5 и пунктом 16 части 1 статьи 9 Устава муниципального округа Тверской, **Совет депутатов решил:**

1.Внести предложение в части, касающейся территории муниципального округа Тверской, к проекту правил землепользования и застройки:

Не утверждать Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ЦАО, Тверской, переулок Порядковый, вл.9 (кадастровый № 77:01:0004008:165) с предельными параметрами: Плотность застройки (тыс.кв.м/га) – 37,9; Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 16,7; Максимальный процент застройки (%) – не установлен - по основаниям, изложенным в приложении к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Центрального административного округа города Москвы, Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Тверской по адресу: [www.adm-tver.ru](http://www.adm-tver.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Я.Б.Якубовича.

**Глава муниципального округа**

**Тверской Я.Б.Якубович**

Приложение к решению Совета депутатов

муниципального округа Тверской

от 22.02.202 № /2022

На сайте «Активный гражданин» с 27.10.2021 по 02.11.2021 прошли Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ЦАО, Тверской, пер. Порядковый, вл.9 (кадастровый № 77:01:0004008:165) (далее – Проект).

В соответствии с подпунктом б) пункта 23.1) части 1 статьи 8 закона города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» к вопросам местного значения муниципального округа относится внесение в соответствии с Законом города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» в орган исполнительной власти города Москвы, уполномоченный в области градостроительного проектирования и архитектуры, или в соответствующую окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы предложений к проектам правил землепользования и застройки в части, касающейся территории муниципального образования.

Являясь источником социальной напряженности, данный вопрос имеет особую важность и требует незамедлительного рассмотрения и решения.

Предлагается:

1. Отклонить предложенный Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ЦАО, Тверской, пер. Порядковый, вл.9 (кадастровый № 77:01:0004008:165).

2. Проинформировать жителей о Заказчике – инициаторе внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ЦАО, Тверской, пер. Порядковый, вл.9 (кадастровый №77:01:0004008:165), который вынес вопрос на рассмотрение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы, и его планах.

3. Организовать пересмотр процедуры Общественных обсуждений, исключив из участников «Граждан, имеющих место работы на территории, в границах которой проводятся общественные обсуждения» (пункт 1 части 2 статьи 68 Закона города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»), поскольку по содержанию Публичные слушания и Общественные обсуждения являются формой участия ***населения*** в местном самоуправлении и допуск к ним иных сторон недопустим.