

10.02.2011г.

г. Москва

ПРОТОКОЛ № 45
заседания муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве

Вел заседание: Председатель муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве Соколов В.Н.

Секретарь: бухгалтер-ведущий специалист муниципалитета внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве Федотова М.А.

Присутствовали депутаты: 9 депутатов из 11 (Куликов Н.С., Кондратьев П.А., Рассказова В.И., Таптунов В.Н., Марин А.А., Попов А.В., Орлова Н.М., Андриющенко А.Г.)

Приглашенные: Коваленко К.Ю. – глава управы Тверского района города Москвы
Федотов А.А. – первый заместитель главы управы Тверского района города Москвы

Лаврентьева Е.А. – начальник организационного отдела управы Тверского района города Москвы

Жукова И.В. - Руководитель ГУ ИС Тверского района города Москвы

Жиганов А.И. - Заместитель руководителя ГУ ИС Тверского района города Москвы

Повестка дня:

1. О комплексном капитальном ремонте дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год.

СЛУШАЛИ:

Соколова В.Н.

Добрый день, уважаемые жители Тверского района! Сегодня мы проводим расширенное заседание муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве. Вопрос сегодняшней повестки дня «О комплексном капитальном ремонте дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год». Регламент нашей встречи – выступления докладчиков, содокладчиков, вступительное слово предоставляется главе управы Тверского района Коваленко К.Ю., далее выступит первый заместитель главы управы Тверского района Федотов А.А., на каждое выступление жителей, вопросы и замечания отводится до 3 минут.

Коваленко К.Ю.

Мэр Москвы Собянин С.С. принял решение привести в порядок подъезды и дворы в городе Москве. Для решения поставленной задачи выделены финансовые средства. Нам с Вами предстоят работы по проведению дворовых территорий в порядок. Вам раздали Титульные списки, и мы хотим послушать Ваши предложения и замечания и по возможности постараемся их учесть в рамках тех средств, которые нам выделяются. Те сорок восемь дворов, которые были отобраны – это в первую очередь те дворы, в которых уже давно не проводились никакие работы. Свою позицию далее мы будем согласовывать с городом. Если тех работ, которые предполагается выполнить в рамках данной программы будет недостаточно, значит в этих же дворах, будет проводиться текущий ремонт – естественно с разрешения города и таким образом мы постараемся комплексно привести дворовые территории нашего района в порядок.

Федотова А.А.

В рамках постановления от 18 января 2011 года «Об организации работ по благоустройству дворов и приведению в порядок подъездов многоквартирных домов в 2011 году» мы Вас пригласили сегодня обсудить благоустройство дворов жителей, чьи дворы попали в Титульный

список комплексного капитального ремонта дворовых территорий Тверского района на 2011 год.

В Титульном листе есть перечень капитальных работ, которые предполагается выполнить в Ваших дворах. Возможно, какие-то виды работ придется заменить по Вашим предложениям и замечаниям, но в рамках тех возможностей и средств, которые выделены на эти цели и соответственно, в рамках закона - по бюджетному кодексу. Капитальный ремонт включает в себя такие работы как замена бортового камня, замена металлических ограждений, замена тротуарной плитки, ремонт или замена покрытия на детских площадках, посадка, зеленых насаждений, ремонт газона и некоторые другие виды работ, запланированные в 48 дворах района, включенных в Титульный список. В остальных дворах мы будем делать текущий ремонт. Списки дворов находятся у всех Вас на руках. Мы учитывали все, что необходимо сделать в первую очередь по капитальному ремонту. В списках указаны те работы, которые мы запланировали исходя из средств, которые нам выделил город. Все виды работ соответственно мы будем согласовывать с жителями, поэтому прошу Вас внимательно их посмотреть. К сожалению, данные средства мы имеем право расходовать не на все виды требующихся работ. У нас также есть рекомендации города - приобрести под замену малые архитектурные формы, поставить на несколько дворов один, два игровых комплекса, чтобы блок домов микрорайона мог им пользоваться. Прошу высказать свои предложения, замечания или задать вопросы.

ВЫСТУПИЛИ:

Перевалова Т.П., председатель ТСЖ, ул. М.Дмитровка, д.29

Весь двор нашего дома выходит на главную улицу – где Райффайзен банк, угол Садового кольца и ул. М. Дмитровка, на линии где находится театр Ленком, у нас двор выходит наружу, поэтому постоянно сажают маленькие кустарники, которые доживают только до весны. Можно ли посадить большие деревья, хотя бы три, но крупномера - по одному метру, полтора метра в высоту?

Федотов А.А.

Вопрос понятен. Я отвечу. Сейчас мы объявим конкурс на подрядчика на проведение работ по благоустройству Вашего двора. Кто выиграет конкурс на благоустройство Вашего двора - будет известно в начале апреля. Тогда нужно будет добавить посадку и не только в Вашем дворе и обговаривать качество работ с Вашим подрядчиком. Качество и количество детально еще будет обговариваться. Может, Вы нам дадите какие-то свои предложения до апреля по перечню необходимых работ в рамках тех средств, которые выделяются.

Дюдина И.В., ЖСК «Артисты эстрады», ул. Каретный ряд, д. 5/9

Газоны будут засеиваться? И еще вопрос по поводу незарегистрированных гаражей. Я обращалась в управу, и на мое обращение пришло письмо, что это эксплуатирующая организация «Лантан». Почему управа не проводит проверку территории? У нас во дворе стоят гаражи, которые ограничивают парковку других граждан. Просьба к управе самостоятельно организовать выход на место и разобраться, адрес: улица Садово-Каретная, д.10 – арка вход и ул. Каретный ряд, д. 5/9.

Федотов А.А.

Газоны засеиваться будут. По поводу гаражей – по всему списку необходимое условие - будет обязательно проводиться проверка на наличие разрешительных документов, выдача предписаний. После нахождения владельца мы выдаем предписание и после трех месяцев мы имеем право подавать в суд по всем незаконно стоящим ракушкам. Что касается титульного списка, который мы сегодня обсуждаем такая работа будет проведена.

Желтов А.М., 1-ая Тверская-Ямская, д.11

Вопрос – замена металлических ограждений – погонные метры 158. Два года назад жильцами нашего дома все металлические ограждения были заменены за свой счет. Почему не согласованы работы с жильцами, и на каком основании включены данные работы в список?

Федотов А.А.

Ваше замечание принимается. Проведем дополнительные обследования и уточним объемы работ.

Серова Т.Л., Долгоруковская ул., д.29

По нашему двору основные вопросы – посадка кустарников, гаражи, ограждения. По поводу кустарников – планируются посадить четыреста кустарников, но хочу отметить, что силами жильцов дома регулярно производится посадка и двор не нуждается в дополнительных зеленых насаждениях, не решен вопрос с плохим освещением двора, на которое можно было бы потратить данные средства.

Федотов А.А.

По поводу освещения - есть отдельная городская программа ГУП Моссвет, которая финансируется городом и если мы что-то сможем сделать - это что-то типа крабов, но столбы и серьезное освещение сделать мы не сможем. Есть определенный перечень работ, рекомендованный городом, что мы можем сделать, на что имеем право тратить деньги, а на что нет.

Дюдина И.В., ул. Каретный ряд, д. 5/10

У нас тоже плохое освещение детской площадки

Матова М.А., ЖСК Буревестник, Оружейный пер, д.5

У нас был капитальный ремонт и все разрыто со всех сторон и брошено, территория у нас должна быть заасфальтирована. Хотелось бы поднять общий вопрос – нам очень нужны скамейки для отдыха. Входит ли это как-то в список?

Федотов А.А.

Мы старались включить максимальное количество дворов и работ, чтобы охватить всех и ответить на все обращения, поступившие в 2010 году. Мы уточним возможность выполнения таких работ в рамках выделенного финансирования и при положительном заключении включим в перечень работ.

Рыжова Н.П., ул. Тверская, д.6

Регулярно производилась посадка кустарников и деревьев, но они гибнут из-за сугробов зимой, которые вывозятся не регулярно. И второй момент – асфальтирование во дворе производится кусками и весной все это размывается, двор не ровный, ходить не возможно.

Федотов А.А.

По Тверской улице дому 6 работы по асфальтированию производятся регулярно в рамках выделяемых средств. Что касается снега- все вывозится регулярно.

Долгова М.В., 1-й Тверской-Ямской пер., д.14

Будет ли приведена в порядок детская площадка и будет ли поставлен турник? Необходимо убрать контейнер из нашего двора.

Будет ли решен вопрос с собаками на детской площадке?

Необходима замена бортового камня. И вывоз снега.

Федотов А.А.

Вопрос обязательно будет решен и поэтому Ваш двор включен в список.

У нас есть список адресов с площадками для выгула собак и также мы можем разместить запрещающие таблички. При наличии запрещающих табличек Вы сможете вызвать милицию, если кто-то будет выпуливать собак в непопозволенном месте.

Желтов А.М., 1-я Тверская-Ямская, д.11

У нас во дворе есть собачья площадка, но табличек и вывесок нет. Просьба повесить вывески на собачьей площадке, а на детской площадке повесить «Выгул запрещен».

Попов А.В.

По адресу: ул. Палиха, 7/9, корп. 6 - возможна ли установка бортового камня для того, чтобы не заезжали машины? Машины паркуются так, что граждане не могут пройти.

Захарова В.А., Новослободская ул., д. 10, стр.3, Сущевская ул., д. 9, 13/15

Какие конкретно виды работ планируются в нашем дворе? В нашем дворе страшная криминогенная обстановка, бесконечный поток мигрантов. Двор в порядке эксперимента для транспорта нужно закрывать с организацией диспетчерского пункта. Все денежные вопросы жители готовы взять на себя. Мы хотели бы в нашем дворе сделать автостоянку для жильцов, но, к сожалению, на данный момент имеем только отказ от префектуры и управы.

Пучков И.И., ул. Новослободская, д. 14/19, стр. 1

У меня тот же вопрос, какие работы будут проводиться и существует ли возможность закрыть двор?

Федотов А.А.

Физически, закрытие двора осуществить можно, но вопрос отторжения земли с точки зрения земельно-имущественных отношений требует особого рассмотрения.

По земельному кодексу дворовая территория является местом общего пользования. Вопрос отторжения земельных отношений предполагает за собой оформление земельных отношений с оплатой соответствующих финансовых средств за аренду. В свое время было разрешено закрытие дворов, но прокуратура выписала нам предостережение, что глава управы не имеет права заниматься отторжением земли. По данному вопросу, мы обратимся в префектуру, и возможно в качестве эксперимента нам это разрешат.

Ступаков Н.Н., 2-ой Лесной пер., д.8

В Титульном списке обозначено, что планируется посадка кустарников - сорок штук, замена тротуарной плитки, ремонт или замена покрытия на детской площадке. Поскольку у нас проходит теплотрасса, нет смысла сажать кустарники, озеленения у нас хватает. А вот земля у нас очень плохая и практически уже стала асфальтовым покрытием, нам нужен свежий грунт. А вот детская площадка у нас итак земляная.

Федотов А.А.

Мы можем обсудить Ваше предложение в рабочем порядке, сформулируйте его и мы постараемся учесть в ходе выполнения работ. Что касается замены покрытия на детской площадке – имеется в виду гравийная посыпка под площадку, что положено по госнормам. Если Вы вносите предложение от имени двора, то я прошу оформить в письменном виде в форме заявления.

Евдокимова В.А. – Перуновский пер., д.4/10

В титульном списке обозначена установка скамеек, замена металлических ограждений. Вопрос для кого? Детской площадки у нас нет, есть место, где можно просто посидеть. Еще у меня вопрос, касающийся школы, которая граничит с нашим двором. Мусорный контейнер, принадлежащий школе, вывозится жителям под окна жилой квартиры, расстояние от окна до мусорного контейнера три метра – мы не можем никак решить этот вопрос, бегают крысы, нечем дышать. Еще вопрос – за котельной общественный туалет и поток людей бесконечный. Просьба не облагораживать детскую площадку и не устанавливать детскую песочницу, поскольку это будет просто выброс денег, если ее не оградить по периметру или пока не оградить двор. Травы нет, газонов нет, насчет посадки кустарников мы не возражаем, но относительно остального благоустройства просьба к Вам создать комиссию и выйти Вам

конкретно на территорию и посмотреть двор, чтобы выделенные средства на благоустройство не были потрачены впустую.

Федотов А.А.

Представителей от школы нет. Я Вам отвечу так, что Ваши замечания мы приняли к сведению, и будем разбираться уже конкретно в рабочем порядке.

Михайловский А.А., Краснопролетарская ул., д.9

Я давал предложения установить два металлических столба с осветительными фонарями с установками на них двух видеокамер на детских площадках и еще четыре видеокамеры поставить на доме, оградительные столбики и семена газонной травы для ремонта газона.

Федотов А.А.

Ваши предложения ясны. Насчет оградительных столбиков и осветительных приборов в рамках этих средств установить мы не сможем, а также камеры видеонаблюдения. Это входит в отдельную городскую программу. У нас есть предложение модернизировать всю систему видеонаблюдения приподъездную и дворовую, но будут ли выделены средства, пока сказать не могу. Что касается газонной травы, то это мы сможем сделать в рамках текущего ремонта. С ограждениями будем смотреть.

Богатырева С.А., Б. Газетный пер, д. 17/3

Нашего двора нет в списках, но, тем не менее, я бы хотела сказать, что у нас нет парадной двери, есть домофон, но не работает, постоянно ходят студенты и каждую ночь ночуют бомжи. Почему нас нет в Титульном списке?

Федотов А.А.

Ваш вопрос понятен. Мы посмотрим Вашу парадную дверь и решим, какие меры нужно предпринять. То, что не вошло в Титульный список, будет производиться текущим ремонтом – так запланировано на этот год.

Казанков Д.А., Цветной бульвар, д.21, стр.6

Дом находится возле метро. Если мы говорим о проходе, то толпа людей проходит от метро на улицу Каретный ряд - люди останавливаются, пьют, мусорный контейнер на виду, ничем не огорожен - это туалет. Двор не освещен, брошенная проводка на доме.

Два года назад поставили детскую площадку, которая является посадочным местом для летнего пивного заведения. Вопрос в ограждении, двор тупиковый - пожарные не разрешат. Вопрос – как быть в данной ситуации?

Федотов А.А.

Освещенность дома – в компетенции ГУ ИС, проводка на доме – управляющей организации ГУП ДЕЗ. С освещением - необходимо смотреть планы ГУП Мосгорсвета. Пока окончательного плана нет, как только появится, будет опубликован на нашем сайте.

Действительно двор оградить не представляется возможным. Если у Вас есть какие-то предложения, мы их рассмотрим, и тоже касается мусорного контейнера. Давайте рассмотрим эти вопросы и Ваши предложения в рабочем порядке.

Дунаев И.И., ТСЖ Новослободский, 14/19, стр.1

У меня вопрос в следующем: пятнадцать лет назад была программа всеобщей компьютеризации и прокладки выделенных кабельных линий, которые до нас так и не дошли. Телевидение - было заявлено пятнадцать каналов, у нас работало шесть. В связи со строительством надстройки над первым строением дом 14/19, ТСЖ Новослободский – там у нас стояла общая антенна, сейчас там все порушено и показывает только три канала. Можно как-то решить этот вопрос?

В качестве замечания хочу добавить, что у нас общие вопросы – оградить территорию, чтобы себя обезопасить, поскольку уровень угрозы сейчас достаточно высокий. Но, к сожалению, у нас в доме 14/19 отобрали всю территорию арендаторы дома. Невозможно проходить жителям

из-за того, что арендаторы дома оградил себе всю территорию и есть жалобы жителей на здоровье.

Федотов А.А.

Вопрос понятен. Что касается телевидения - это была общая городская программа, центр оказался в ней на последнем месте, мы постараемся разобраться в этом вопросе.

Яблочкин А.К.

Предлагаю главе управы со своим аппаратом по кустам три, четыре дома приглашать к себе или приходить к нам и обсуждать проблемы те, которые волнуют нас, район и город и затем выносить на общее совещание такие проблемы, которые для нас для всех представляют интерес. А что касается ограждений, я полностью поддерживаю.

Курилина С.А., Петровский бульвар, 19/2, стр. 2

Можно узнать, сколько денег закладывается на нашу территорию?

Федотов А.А.

Речь идет о небольшом газоне, который выходит на Петровский бульвар. Смета составлена. В списке около каждого двора есть позиции, что мы предполагаем делать. Если с этими позициями Вы не согласны предлагайте другие, мы их рассмотрим и если имеем право потратить на это деньги, то мы изменим эти позиции. Все вопросы предметно решим в рабочем порядке.

М. Каретный пер., д. 14, стр.1

Жильцы нашего дома просят сделать высокое металлическое ограждение, забор, поскольку вся детская площадка в ужасном состоянии, замусорена, гуляют с собаками.

Федотов А.А.

По заборам – это общий вопрос. То, что мы смогли установить, то установили. В целом вопрос ясен будем обращаться в префектуру, и решать эту проблему.

Соколов В.Н.

Уважаемые депутаты!

Предлагаю подвести итоги сегодняшнего заседания муниципального Собрания:

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», с пунктом 21е статьи 5 Устава внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве **муниципальное Собрание решило:**

1. Информацию главы управы Тверского района города Москвы Коваленко К.Ю. и первого заместителя главы управы Тверского района города Москвы Федотова А.А. о комплексном капитальном ремонте дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год принять к сведению.

2. Одобрить проект Титульного списка комплексного капитального ремонта дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год.

3. Рекомендовать ГУ ИС Тверского района города Москвы:

3.1. Доработать проект Титульного списка комплексного капитального ремонта дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год с учетом предложений и замечаний жителей Тверского района города Москвы.

3.2. Акты выполненных работ подтверждать подписью представителей жителей двора.

4. Депутатам муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве совместно с ГУ ИС Тверского района города Москвы организовать общественный контроль с участием населения за ходом выполнения работ по комплексному капитальному ремонту дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год.

5. Ход работ по комплексному капитальному ремонту дворовых территорий Тверского района города Москвы на 2011 год регулярно освещать в районной газете «Каретный ряд».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

7. Данное решение направить в префектуру Центрального административного округа города Москвы и управу Тверского района города Москвы до 15.02.2011 года.

8. Контроль за выполнением пункта 5 и пункта 7 настоящего решения возложить на Руководителя внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве Соколова В.Н.

Голосовали «за» единогласно.

2. Разное

2.1. Информация о повестке дня заседания муниципального Собрания на февраль 2011г.

**Руководитель внутригородского
муниципального образования
Тверское в городе Москве**



В.Н. Соколов