

ПРОТОКОЛ № 36
заседания Совета депутатов
муниципального округа Тверской
от 19.09.2013г.

Москва, ул.Чаянова, д.11/2,
к. 204 - зал заседаний.

Вел заседание: Председатель Совета депутатов муниципального округа Тверской Байкин И.А.

Секретарь: ведущий специалист администрации муниципального округа Тверской по организационным вопросам Марцынович В.В.

Присутствовали 10 депутатов: Алексеев А.В., Байкин И.А., Григорьев Д.В., Дугин С.А., Королева М.Л., Кудряшов Н.И., Кухтина Е.А., Павленко И.А., Рассказова В.И., Тарапата Е.В.

Приглашенные:

Столбов М.А. – глава управы Тверского района города Москвы;
Гатиллов И.С. – руководитель аппарата управы Тверского района города Москвы;
Анохина А.В. – начальник организационного отдела управы Тверского района;
Пушкарева Е.А. – юрисконсульт управы Тверского района;
Малышев П.А. – глава администрации муниципального округа Тверской;
Алексашина А.А. – экономист администрации муниципального округа Тверской;
Ольшанская Е.А. – житель района;
Захаренко В.А. – житель района.

Повестка дня:

1. О градостроительном межевании квартала, ограниченного: ул.Петровка, 2-м Колобовским пер, 1-м Колобовским пер., 3-м Колобовским пер., Петровским бульваром (01.08.044.2013).
2. О проведении дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию Тверского района города Москвы в 2014 году по Постановлению Правительства Москвы № 484-ПП от 13 сентября 2012 года «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы».
3. О согласовании адресного перечня по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов и инженерных систем МКД по Тверскому району в рамках выделенного финансирования 2013 года в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012 №849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы»
4. Об утверждении Регламента Совета депутатов муниципального округа Тверской.
5. Об утверждении Порядка поощрения депутатов муниципального округа Тверской.
6. О поощрении депутатов за период июнь – сентябрь 2013 года.
7. Разное

Байкин И.А. 19 сентября, время - 16.00. К моменту начала заседания присутствуют 7 депутатов, кворум имеется. Предлагается начать заседание Совета депутатов с заслушивания информации главы управы Тверского района М.А.Столбова.

По вопросу повестки дня «Разное» «О текущей ситуации в районе слушали М.А.Столбова

Столбов М.А. Текущая ситуация в районе стабильная. В ближайшее время предполагается создание Общественного Совета Тверского района. Такие советы были и ранее, назывались Советом председателей домовых комитетов. Советы создавались из числа активных жителей. Встречи проходили 1-2 раза в месяц, на них обсуждали насущные проблемы, вопросы. Каждый член совета был закреплен за определенной территорией и работал со старшими по домам. Исходя из своего опыта, рекомендую включать в него не только членов советов домов, но и активных жителей района, конструктивно мыслящих и желающих работать на благо района и его жителей. На встречах с жителями я говорил о создании Совета Тверского района и обещал, что после завершения выборов мэра мы займемся этой работой. Просьба к депутатам состоит в следующем: Прошу дать предложения жителей для включения в состав Совета. Всего в Совет предполагается порядка 20 кандидатур, большее количество состава Совета, как показывает опыт, не целесообразно. Мы планируем до декабря сформировать состав Совета, вынести его на утверждение жителей и в декабре этого года уже провести первую встречу.

Кудряшов Н.И. Может быть увеличить численность

Павленко И.А. Это будет неуправляемая толпа.

Григорьев Д.В. Возможно создание президиума наиболее активных граждан.

Столбов М.А. Не целесообразно создание президиума, политсовета и пр.

Столбов М.А. Уточню задачу: в составе совета 20 – 21 человек. Каждый член Совета должен быть закреплен за определенным количеством домовладений, микрорайоном - для того, чтобы был охвачен весь район. Это принципиальная позиция.

Дугин С.А. Надо же получить согласие кандидатов в Совет.

Столбов М.А. Обязательно.

Павленко И.А. Есть очень активные жители, которые готовы собираться каждую неделю.

Рассказова В.И. Например, община «Тихвинская» радеет за всю территорию, очень активно участвует в жизни района.

Столбов М.А. Участник Совета должен представлять интересы группы жителей, территории, тем более, что есть такие активные жители.

Рассказова В.И. Можно распределить людей по участкам бывших ЖЭКов. Их 11.

Григорьев Д.В. Мы говорим о Совете при управе Тверского района и я считаю, что депутаты так же должны входить в состав этого Совета.

Королева М.Л. Как наблюдатели. Это Совет из числа жителей. Нам хватает нашей работы.

Павленко И.А. Мы и так работаем с жителями.

Байкин И.А. Какой смысл включать в состав Совета района депутатов? Наша основная функция – работа с жителями.

Григорьев Д.В. Я предлагаю варианты во избежание возможных последствий.

Королева М.Л. Никаких последствий не возникнет, надо чаще работать с жителями.

Столбов М.А. Депутатов прошу дать предложения. Количественный состав Совета можно обсуждать. То, что заседания Совета будут проходить один раз месяц - будет так. Вас я прошу участвовать в формировании Совета.

Королева М.Л. Сразу предлагаю Шинкаренко Николая Борисовича – личность очень известная в районе.

Столбов М.А. Личности должны быть конструктивными, а не только известными.

Королева М.Л. Он очень конструктивный человек.

Дугин С.А. А Какой район он возьмет?

Королева М.Л. Территорию до Страстного бульвара.

Байкин И.А. На данном заседании не ставится задача сиюминутного представления кандидатур в состав Совета. Мы, депутаты, постоянно взаимодействуем с жителями, за полтора года работы мы узнали жителей района и вполне можем предложить несколько кандидатов, конструктивных людей. При этом, много людей, которые избрали своей целью исключительно критику. Мы их уважаем, но более целесообразно привлечение людей, желающих не столько критиковать, сколько давать предложения.

Павленко И.А. Людей, которые будут искать выходы из ситуаций, а не только жалобы приносить.

Столбов М.А. Мы с инициативной группой обсуждали вопросы комплексного проекта благоустройства трех микрорайонов (8, 9, 11участки). Они расположены по четной стороне ул. Долгоруковской и ул. Новослободской до границ района. Хотелось бы, чтобы люди так же принимали в проекте активное участие. Финансирование достаточное. Сейчас готовится проект по вышеуказанным микрорайонам.

Павленко И.А. Проект на 2014 год?

Столбов М.А. Да, мы готовим проектно-сметную документацию на 2014 год. В ближайшее время будет объявлен конкурс, необходимо подготовить предложения по благоустройству с учетом пожеланий всех жителей района.

Кудряшов Н.И. Будет строительство?

Столбов М.А. Благоустройство 3-х микрорайонов, приведение их в порядок. Предложения нужны проектировщикам для четкого определения задач для избежания ошибок, допущенных в других проектах. Например, сначала был определен перечень дворового освещения, а теперь жители начали отказываться от дворового освещения.

Кудряшов Н.И. Например, людям фонарь светит прямо в окно.

Столбов М.А. Сейчас происходят принципиальные отказы от установки освещения.

Байкин И.А. Михаил Аркадьевич готов рассмотреть предложения депутатов в состав Общественного Совета Тверского района.

Королева М.Л. Мы проработаем этот вопрос и дадим предложения на следующем заседании.

Столбов М.А. Я не тороплю. Прием есть прием, но некоторые вопросы требуют коллективного обсуждения и оперативного решения.

Кудряшов Н.И. Есть вопрос по качеству укладки асфальта на Весковском переулке.

Столбов М.А. Объект еще не принят, но такой асфальт нельзя принимать.

Рассказова В.И. Сейчас там работает каток, видела сама буквально полчаса тому назад на переходе ул. Чайнова и Весковского пер.

Григорьев Д.В. Мы ранее поднимали вопрос, по просьбе жителей, о содействии в сносе ракушек на территории ЖСК «Строитель». Вы говорили, что снос происходит в порядке очереди и жители волнуются, когда дойдет до них эта очередь.

Столбов М.А. Если Вы помните, мы планировали снести порядка 560 ракушек, сегодня мы снесли 720, и окончания этой работы пока не видно. Тентов оказалось, наверное, в три раза больше «посчитанных», но до конца года работа будет завершена.

Григорьев Д.В. Так же жители просили уведомить их заранее о процедуре сноса путем вывешивания объявлений.

Столбов М.А. Процедура следующая. На место выходить группа для составления акта, сразу же вывешивается объявление, в течение двух недель вопрос выносится на заседание комиссии по «самострою», которая в течение недели принимает решение, и после этого идет технический снос тентов. Мы и без согласия жителей будем сносить все ракушки.

Григорьев Д.В. Проблема в следующем: это их земля, они должны сами сносить тенты, но просят помочь.

Столбов М.А. Обязательно поможем. На данный момент есть более острые вопросы по ракушкам.

Рассказова В.И. По ул.Новослободской, д.62 внутри двора можно ли будет оперативно, после сноса ракушек заасфальтировать и сделать разметку?

Столбов М.А. Сегодня прошел конкурс на асфальтировку данной территории после сноса ракушек. 10 дней дается на заключение государственного контракта, далее начнем проведение работ. Срок асфальтировки территории - до 1 ноября.

Кудряшов Н.И. Останется ли территория площадки для выгула собак напротив Итальянского квартала?

Столбов М.А. Да. Мы хотели своими силами привести эту территорию в порядок, но подрядчик изъявил желание самостоятельно выполнить эти работы. До конца сентября работы должны быть сделаны на половине территории (проект согласован), а вторая половина будет освобождена и доделана до конца года при отсутствии снега. Не сделают они – сделаем мы.

Григорьев Д.В. Еще один вопрос, который ране уже поступал от жителей. По Садовому кольцу стоят ограждающие столбики, но некоторые фирмы, магазины («Элитные вина», кафе и пр.) ставят парковщиков, загоняют автомобили на тротуар, отталкивают проходящих по тротуару пешеходов. Поступают жалобы от жителей. Такая ситуация недопустима, не знаю в наших ли это силах.

Столбов М.А. В наших.

Григорьев Д.В. Эту проблему надо решать. Сегодня я был свидетелем, проходя мимо кафе «Чайхана» на углу ул.Садово-Самотечной и Цветного бульвара, автомобили стоят прямо на тротуаре.

Столбов М.А. Это прямое нарушение, факты необходимо фиксировать. Мы можем справиться своими силами: пригласить руководителей данных организаций, предупредить о недопустимости таких нарушений.

Григорьев Д.В. В первую очередь это кафе «Чайхона», «Сыр», еще одно название летнего кафе, находящегося там же надо уточнить. На противоположной стороне такая же ситуация с кафе «Тарас Бульба», магазин элитного алкоголя и пр. Пройти там просто невозможно. Парковщики расталкивают прохожих, и несмотря на стоящие ограждения, паркуют автомобили.

Байкин И.А. Предлагаю обратиться к начальнику отдела потребительского рынка управы Тверского района города Москвы, чтобы он предупредил управляющих вышеназванных заведений о неправомерности таких действий.

Столбов М.А. Я записал все адреса.

Кудряшов Н.И. По ул. Чайнова тоже есть такая проблема.

Столбов М.А. Такая проблема повсеместна. В местах организованных парковок таких проблем нет, а где её нет - нарушения. Все вы слышали о введение «драконовских» мер борьбы с неправильно припаркованными автомобилями путем введения штрафов, платных эвакуаторов, платного хранения автомобиля на стоянке. Возможно, это возымеет действие.

Дугин С.А. Это эвакуаторы Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры?

Столбов М.А. Да, это одно из подразделений Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры, возглавляемое М.С.Ликсутовым.

Дугин С.А. Т.е. с его парковок тоже платно будут увозить?

Столбов М.А. С платных парковок увозить не будут, просто придет штраф (3 тыс. р. в час) за неуплату.

Байкин И.А. Есть зоны платных парковок, где человек должен заплатить, а есть прямое нарушение правил дорожного движения - парковка на тротуарах, газонах. Сейчас мы говорили не о неоплаченных припаркованных автомобилях, а о парковке машин на тротуарах и газонах.

Королева М.Л. Такими автомобилями забит весть Петровский пер.

Павленко И.А. Вопрос по 1-му Самотечному пер., д.17а. Я вчера разговаривала с первым заместителем главы управы по вопросам строительства и реконструкции Г.Б.Вовкивским. По этому адресу проблем очень много, они сегодня придут на заседание. Они подготовили обращение о приостановке действия всех разрешительных документов на проведение какого-либо строительства. Они еще хотят 640 кв.м. на организацию парковки, у них прошло межевание территории квартала.

Столбов М.А. Они хотят, и мы уже начали работать. Но строители сказали, чтобы не спешили, т.к. сначала надо проложить кабель. Я вчера получил письмо от жителей домов по 2-му Щемилловскому пер., которые не хотят организации этой парковки. Т.е. 5 - 6 человек хотят парковку, а большинство – против. Мы готовы сделать там парковку, мы уже начали работы, насыпали щебенку.

Кудряшов Н.И. Во дворе на ул.Чаянова, д.24 на поворотном круге стоят бетонные блоки, это незаконно. Это новый дом, видимо, чтобы никто не заезжал.

Столбов М.А. Надо посмотреть, для чего поставили.

Кудряшов Н.И. Межевание данной территории прошло. Между домами возникают проблемы, опять будет скандал.

Байкин И.А. К межеванию установка блоков во дворе не имеет никакого отношения. Т.е. они положили блоки, заблокировав въезд? Если блоки мешают проезду оперативных служб – они должны быть демонтированы.

Кудряшов Н.И. Администрация кафе, расположенных в районе домов 22, 24 очень недовольны.

Байкин И.А. Кафе или жители?

Столбов М.А. Вас интересует мнение кафе? Если жители так решили, то мнение кафе меня не интересует.

Королева М.Л. У нас по Петровскому пер., стр.1 так же возник вопрос: незаконная пристройка со стороны ул. Б.Дмитровка, д.32 расположена во внутреннем дворе.

Столбов М.А. Я там был неделю назад. Пристройка незаконная?

Королева М.Л. Пристройка вся в «красных линиях». У них идет переворот, им не разрешают парковаться во дворе доме №32. У них есть «черный» вход на нашу

территорию. Они незаконно построили этот проход и занимают наши парковочные места. И у нас еще 2 незаконно пристроенных гаража г-на Орлова – частного предпринимателя, владельца д.8, стр.2. Там же стоит ракушка Микаеляна.

Столбов М.А. После встречи с жителями я вышел на территорию, но никто из жителей не пришел, хотя день был назначен самими жителями.

Королева М.Л. Плохо работает информирование.

Столбов М.А. Дата и место проведения собрания было оговорено конкретно с жителями, но не пришел никто.

Королева М.Л. Гаражи пристроенные незаконно. На этой территории только 3 законных гаража с 50-х г.г. XX-го века. А эти 2 гаража пристроены в 2000 г. незаконно. Также незаконно вырублен на 50 % сквер. Сейчас по плану благоустройства и пожеланиям жителей там посадят липы. Эта пристройка с выходом на территорию жилого дома незаконна.

Столбов М.А. Вл.32 по Б.Дмитровке?

Королева М.Л. Да, пристройка в «красных» линиях. Гр. Микаелян - ветеран ВОВ, заслуженный человек, которому поставили этот гараж, но он живет на Палашевском пер., в километре от гаража. Наверное, этот гараж надо поставить около места проживания. Этот контейнер поставили, чтобы срубить дерево и потом купить это место, но жители не дали этого сделать. Сам Микаелян очень старенький и, получается, что наказали старого человека, поставив туда ракушку, которая ранее стояла на Палашевском рынке. По благоустройству вопрос решен, мы выходили, смотрели с жителями, что надо посадить. У нас были прекрасные деревья, которые вырубил без порубочных билетов и захвачена часть территории со стороны стр.2, которое почти все сдается в аренду фирмам и иностранцам, с парковочным местом. Они сделали незаконный проезд между стр.1 и стр.2. Мы требуем, чтобы проезды были отдельными: около стр.1 и 2, чтобы мы не пересекались. И еще стр.3 продано в 2003г. уроженке Дагестана, используется как нежилое помещение. Жители обратили внимание на незаконные пристройки к данному помещению. Там находится площадка, выложенная плиткой, т.е. это платная парковка, туда загоняются непонятные автомобили. И еще, мы очень страдаем от личных автомобилей полицейских, это выяснилось при проверке номеров стоящих автомобилей. Все автомобили с подмосковными номерами принадлежат сотрудникам полиции, а жители платят по 20 тыс. руб. штрафы. Необходимо, чтобы начальник ОМВД по Тверскому району Д.В.Косоруков решил эту проблему, т.к. при личном общении жителей с полицейскими, в ответ мы получили откровенное хамство. Еще вопрос по Гнездиновскому пер., д.10. Там, практически, произведена приемка без жителей и депутатов.

Столбов М.А. Что именно приняли без жителей?

Королева М.Л. Все работы по кровле и фасаду, за исключением мелких недоработок. Я неоднократно была на крыше. В доме есть крупный специалист - архитектор Астафьев, он отвечает от имени жителей дома за приемку работ. Приемку работ решили провести в понедельник 03.09.13, в ливень никого не предупредив. Михаил Аркадьевич, пожалуйста, дайте указания службам, чтобы они разговаривали с жителями тактично и вежливо, т.к. у нас проживает много интеллигентных людей.

Столбов М.А. Культура общения - это наша общая проблема.

Королева М.Л. Заместитель главы управы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и экономики В.Г.Французов подписал акт.

Григорьев Д.В. На территории за метро Менделеевская ужасно положили плитку, жители крайне недовольны. В газете «Каретный ряд» был опубликован прекрасный проект благоустройства территории с пешеходной зоной. По факту получилось просто безобразие. При мне приехала городская служба с претензией на заложенные колодцы. В результате, колодцы были освобождены от плитки. Работы проведены отвратительно.

Столбов М.А. Эти работы еще принимались.

Григорьев Д.В. Прошу обратить внимание на качество проводимых работ.

Королева М.Л. А мы, жители ул.Б.Дмитровка очень благодарны, т.к. благоустройство улицы проведено прекрасно, плитка уложена очень хорошо.

Дугин С.А. Да, 5 раз переукладывали.

Столбов М.А. Окончательные результаты этой работы будут видны только через год – возможно, асфальт поднимется, т.к. его укладывали во время ливня.

Королева М.Л. Пока все прекрасно. У нас не только асфальт кладут во время ливня, но и фасады домов красят и прочие работы производят.

Кудряшов Н.И. Жители д.7 на Миусской пл. обращались по поводу посадки кустов, результата нет.

Столбов М.М. По поводу посадки кустарников много сомнений, т.к. они плохо приживаются, есть ли смысл их сажать. Если есть возможность сажать деревья, то лучше посадить деревья.

Королева М.Л. Кудряшову Н.И. Мы на Петровском пер. и решили посадить деревья, кусты и сами можете посадить.

Столбов М.А. Сейчас процедура посадки деревьев упростилась. Если раньше на согласование проекта посадки дерева уходил год, то теперь посадить дерево, тем более на место спиленного, гораздо проще.

Кухтина Е.А. По адресу Благовещенский пер., д.12а снесли магазин, что будет дальше.

Столбов М.А. Площадка будет заасфальтирована, а весной будет выставлено вертикальное озеленение.

Кухтина Е.А. В этом случае возможна организация самовольной парковки, чем будут крайне недовольны жители.

Столбов М.А. Сами жители и просили огородить эту территорию во избежание стихийной парковки. Надо в первую очередь подумать о тех людях, которые живут на первом этаже торца этого дома. Именно они просили огородить эту территорию. Мы готовы дальше обсуждать эту проблему, первоначальное решение я Вам озвучил. Это самое простое решение. Если будут другие предложения жителей, мы их рассмотрим.

Байкин И.А. Вопрос М.А.Столбову. Вертикальное озеленение – это некие конструкции?

Столбов М.А. Да, это объемные конструкции с цветами.

Королева М.Л. Еще вопрос по ул.Тверская, д.17. Там есть пристройка к дому 10 по Гнезниковскому пер., которая буквально рассыпается на глазах. Жители боятся, что обрушение произойдет на детскую площадку. Пристройка находится в частной собственности, но не ремонтируется уже порядка 10 лет.

Столбов М.А. Законная пристройка?

Королева М.Л. Законная, но не ремонтируется. Сейчас ее огородили, но при ее окончательном разрушении ограждение не поможет, и она полностью рухнет на детскую площадку.

Столбов М.А. Есть собственник?

Королева М.Л. Да есть. Пристройка вся выселена, но первый этаж используется под склад. С этим вопросом надо разобраться.

Кудряшов Н.И. В продолжение темы посадки деревьев. Сейчас проложили трубы возле Российского химико-технологического университета имени Д.И. Менделеева.

Столбов М.А. Вы предлагаете посадить деревья прямо на трубы?

Кудряшов Н.И. Но там же остались деревья, под которыми проходят трубы. Может быть использовать этот опыт посадки?

Столбов М.А. Нет, не получится, т.к. в случае аварии деревья будут спилены.

Рассказова В.И. По ул.Новослободской, д.17 со стороны Сущевского вала фасад может рухнуть. Полгода назад я предоставляла материалы по данному объекту.

Столбов М.А. В арке?

Рассказова В.И. Нет, фасад со стороны Сущевского вала, где дети ходят в школу и который сейчас кто-то огородил, возможно, ГУП «Теплотехника»

Столбов М.А. Я записал информацию.

Алексеев А.В. Столбову М.А. Я приду на прием лично. Вопросов сейчас не задаю.

Байкин И.А. Спасибо Михаилу Аркадьевичу, всегда рады Вас видеть.

Столбов М.А. Я посмотрел повестку дня сегодняшнего заседания Совета депутатов. По второму вопросу повестки дня я прошу вас не принимать сегодня никаких решений, т.к. мы будем еще вносить изменения, ждем ваших предложений в письменном виде. Сформированный вариант для принятия решения, будет представлен вам в октябре.

Байкин И.А. Все предложения от депутатов принимаются в рабочем порядке в письменном виде.

Заслушав информацию, Совет депутатов решил:

1. Информацию М.А.Столбова принять к сведению.
2. К очередному заседанию Совета депутатов муниципального округа Тверской депутатам подготовить в письменном виде список жителей для включения их в состав Общественного Совета Тверского района при условии получения согласия кандидата.

Байкин И.А. Предлагается приступить к рассмотрению основных вопросов повестки дня.

По первому вопросу повестки дня «О градостроительном межевании квартала, ограниченного: ул.Петровка, 2-м Колобовским пер., 1-м Колобовским пер., 3-м Колобовским пер., Петровским бульваром (01.08.044.2013)»

Байкин И.А. На предыдущем заседании мы заслушали представителя - эксперта ГУП «ГлавАПУ» и, наверное, теоретических вопросов больше нет. При возникновении каких-либо вопросов мы можем не рекомендовать предлагаемый проект градостроительного межевания квартала.

Королева М.Л. А жители знают о предлагаемом проекте?

Байкин И.А. Эти вопросы мы можем адресовать в ГУП «ГлавАПУ». Напоминаю процедуру: по Закону г.Москвы проект градостроительного межевания должен поступить в Совет депутатов, о чем нам и говорилось на предыдущем заседании, затем данный проект выносится на публичные слушания. На настоящий момент жители могут быть не проинформированы, т.к. публичные слушания еще не проводились.

Королева М.Л. Надо объявить публичные слушания.

Байкин И.А. Во всех проектах решений, в том числе и принятых нами ранее решениях, мы рекомендуем окружной комиссии провести публичные слушания.

Кухтина Е.А. В данном проекте межевания объединены два квадрата территории, т.е. из двух маленьких сделан один огромный. Полноценный квартал: Петровский б-р, 2-й Колобровский пер., 3-й Колобовский пер., а 1-й Колобовский переулок между ними делит этот квартал.

Байкин И.А. Нет, посмотрите схему.

Кухтина Е.А. Да, спасибо, поняла.

Павленко И.А. Хотелось бы понимать градостроительную политику, почему это все проходит массово. Я в прошлый раз задавала этот вопрос, но ответ так и не поняла, если он прозвучал. Это межевание исходит не от жителей. Это идет от кого-то сверху. Почему депутаты должны это принимать? Где эта политика, как ее понять.

Кухтина Е.А. Можем ли мы отказаться от принятия данных решений? На основании каких критериев?

Павленко И.А. Зачем тогда нам поступают проекты межевания? Формально?

Григорьев Д.В. Это обязанность исполнительной власти.

Рассказова В.И. Затем проводятся публичные слушания, на которых все решается.

Павленко И.А. Какие нужны критерии для не принятия этих решений?

Рассказова В.И. Значит, мы должны написать, что нам не нравится такой проект межевания.

Павленко И.А. О проведение публичных слушаний информация часто приходит несвоевременно.

Григорьев Д.В. Проблема в информировании.

Рассказова В.И. Должно быть основание для несогласия, почему депутаты не согласны.

Байкин И.А. Наша функция - это информирование жителей, т.к. проект поступает к нам раньше, чем к жителям. Мы имеем возможность его рассмотреть и дать предложения к публичным слушаниям. Вы говорите о сложностях с информированием. В свою очередь, при поступлении информации о межевании, мы можем информировать жителей о ней, например, во время приема.

Кухтина Е.А. Нас просто ставят перед фактом о проведении межевания.

Алексеев А.В. Если есть вопрос, давайте его адресуем мэру г.Москвы С.С.Собянину. Спросим его, почему мы, депутаты, должны принимать решение о градостроительном межевании квартала.

Григорьев Д.В. Во время встречи с жителями я призываю жителей участвовать в проведении публичных слушаний. Это очень важный вопрос, т.к. жильцам, как собственникам помещений, придется решать вопрос оформления в собственность общедомовой территории.

Павленко И.А. Т.к. мы сами не понимаем принципов межевания, подставляем жителей. Мы межуем самую дорогую землю, надо с этим как-то разобраться.

Рассказова В.И. Представитель ГУП «ГлавАПУ» ответил на все вопросы, все рассказал.

Байкин И.А. В наших решениях по межеванию мы всегда пишем «принять к сведению, рекомендовать провести публичные слушания», давайте самостоятельно информировать жителей о межевании путем расклеивания объявлений о проведении публичных слушаний. Совесть наша будет чиста.

Павленко И.А. Дело не в совести, а в том, что будет с территорией района. Для чего проводится эта политика?

Байкин И.А. Есть огромная территория, на которой огромное количество объектов. Эту территорию для более детальной фиксации всех объектов необходимо разделить на участки – кварталы. И затем из этих кварталов и складывается вся территория огромного города. Все недвижимое имущество, находящееся на территории города должно быть зафиксировано. И это, по словам представителя ГУП «ГлавАПУ», никоим образом не влияет на права собственности - это следующий этап установка собственности объекта.

Павленко И.А. На планах БТИ указана территория дома. Но в проектах межевания территория изменена.

Григорьев Д.В. Все межевания проводятся на основе нормативно-правового акта, принятого в 1999г., к которому есть вопросы. Но политика города такова, что ГУП «ГлавАПУ» предоставляет нам эти проекты на рассмотрение. Спор о легальности этого нормативно-правового акта давно закрыт. Старые планы не соответствуют новым стандартам.

Павленко И.А. Зачем они нам это спускают?

Григорьев Д.В. Процедура согласования проходит в соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы.

Павленко И.А. Это формальность.

Григорьев Д.В. Да, но в соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы.

Павленко И.А. Для чего выносить на публичные слушания? Не понимаю.

Григорьев Д.В. Для рассмотрения жителями. Почему мы это делаем? Ответ – в соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы.

Павленко И.А. Надо разобраться и прекратить это массовое межевание.

Кудряшов Н.И. Ранее были одни нормативно-правовые акты, сейчас другие.

Павленко И.А. Предлагаю в рамках комиссии по развитию выяснить этот вопрос. Почему, от кого, зачем, как мы можем повлиять на это? Мы сейчас, как пешки, занимаемся массовой. Мы никогда ранее не рассматривали ГПЗУ, теперь нам направляют на рассмотрение ГПЗУ на огромное количество метров. Почему? Где остальные ГПЗУ?

Байкин И.А. Поддерживаю предложение И.А.Павленко. Возможно, в рамках комиссии по развитию или кому-то из депутатов поручить проработать данный вопрос. Мы приглашали неоднократно представителей ГУП «ГлавАПУ».

Кудряшов Н.И. По-сути представитель ГУП «ГлавАПУ» сказал, что от нас ничего не зависит.

Королева М.Л. Необходимо разобраться, от кого зависит. Земля - это сложный вопрос.

Байкин И.А. Предлагается завершить дискуссию по данному вопросу.

Заслушав информацию, Совет депутатов решил:

1. Перенести рассмотрение вопроса повестки дня «О градостроительном межевании квартала, ограниченного: ул.Петровка, 2-м Колобовским пер., 1-м Колобовским пер., 3-м Колобовским пер., Петровским бульваром (01.08.044.2013)» на следующее очередное заседании Совета депутатов в октябре 2013г.

2. Создать рабочую группу в составе: Байкин И.А., Кухтина Е.А., Павленко И.А. для изучения необходимости градостроительного межевания.

3. Рабочей группе доложить о результатах проведенной работы на очередном заседании Совета депутатов в октябре 2013г.

По второму вопросу повестки дня «О проведении дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию Тверского района города Москвы в 2014 году по Постановлению Правительства Москвы № 484-ПП от 13 сентября 2012 года «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы»

Байкин И.А. По предложению главы управы Тверского района М.А.Столбова сегодня мы сегодня не будем принимать решений, т.к. в проект будут внесены изменения. Напомню, что средства, выделенные на 2014г. для социально-экономического развития Тверского района предлагается распределить на 3 основные направления: выборочный капитальный ремонт, благоустройство 2-х территорий, ремонт нежилых помещений. На сегодняшний момент, по-прежнему, можно подать предложения.

Павленко И.А. Включены ли предложения по замене электрики в д.4 по ул. Тверской, год постройки - 1935.

Григорьев Д.В. У меня так же есть 2 кандидата для включения в список на ремонт.

Байкин И.А. Пожалуйста, подавайте предложения в письменной виде для включения объектов для капитального ремонта многоквартирных домов. Напоминаю, что ремонт МКД может проводиться только при условии нахождения этого адреса в программе «Жилище».

Павленко И.А. Если с 1935 года в доме не было ремонта и жители обращаются к депутатам с просьбой о проведении ремонта, то мы должны постараться внести этот адрес в список на капитальный ремонт МКД. Я узнавала у заместителя главы управы Тверского района А.Г. Зиминой, какова схема рассмотрения вопроса.

Байкин И.А. Наша задача - дать ход обращениям жителей.

Королева М.Л. Почти все адреса идут по 1-у избирательному округу, ни один адрес я не буду исключать. Все адреса проблемные.

Байкин И.А. Все предложения по включению/исключению в список того или иного адреса просьба подавать в письменном виде.

Заслушав информацию, Совет депутатов решил:

1. Информацию о проведении дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию Тверского района города Москвы в 2014 году принять к сведению.

2. Депутатам предоставить предложения на проведение капитального ремонта МКД (на основании обращений жителей).

По вопросу повестки дня «Разное» «О строительстве по адресу: 1-й Самотечный пер., д.176»

Байкин И.А. По предложению депутата И.А.Павленко на заседание приглашены жители Е.А.Ольшанская, В.А.Захаренко для информирования о строительстве по адресу: 1-й Самотечный пер., д.17. Проблема строительства по адресу: 1-й Самотечный пер., д.17, вл.б озвучивалась на встречах разных уровней.

Ольшанская Е.А. В первую очередь мы бы хотели просить депутатов обратиться с предложением в управу Тверского района, префектуру ЦАО, Градостроительную комиссию. Департамент культурного наследия города Москвы о приостановке всех видов

разрешительной документации на основании ФЗ №79-ФЗ «Об охране памятников истории культуры», т.к. наш дом является выявленным объектом истории культуры города Москвы. Он включен в городской Реестр объектов культурного наследия города Москвы в июне 2008 года. В 2007 г. дом был заявлен фондом «Русский авангард» как дом конструктивистов «Жургаз». Затем, в соответствии с законом, проведены исследования, сейчас разработана историко-культурная экспертиза с проектами охранных зон и территории зоны памятника, которая находится на рассмотрении лично у г-на А.В.Кибовского, руководителя Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия (Росохранкультура). На территории определены границы с координаторами поворотных точек. В проекте строительства жилого дома по адресу: 1-й Самотечный пер., д.176, который получен нами в марте 2013 г., не сказано ни слова о памятнике, который находится в границах данного проекта. В проекте сказано: «участок окружен малоценными, частично подлежащими сносу зданиями». Не сказано о том, что дом является выявленным объектом культурного наследия, ни о том, что рядом во владении 17 на федеральной земле располагается памятник авангардизма «Типография Лисицкого», ни о том, что с южной границы находится усадьба Остерманов-Толстых, особо охраняемая природная территория, территория памятника и объединенная охранный зона. П.2 ст.36 ФЗ «Об охране объектов культурного наследия и памятников», гласит о том, что до принятия окончательного решения о территории охранный зоны памятников, все действия земельной, градостроительной и пр. документации приостанавливаются. Поэтому на основании этой статьи закона, а так же на основании историко-культурного опорного плана, изданного Департаментом культуры города Москвы, в соответствии с Постановлением №545-ПП и на основании выписки из протокола историко-культурного экспертного совета при Правительстве Москвы от 21.08.2008г., просим депутатов выйти с предложением о приостановке действия всей разрешительной документации, т.к. часть нашего дома находится на территории строительства, что противоречит законодательству об объектах культурного наследия. Вопрос этот уже обсуждался на разных уровнях, мы вышли с инициативой к Мэру Москвы С.С.Собянину, которым было дано поручение М.Ш.Хуснуллину - за местителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства и оно уже находится в работе. Мы были на совещании у префекта ЦАО В.С.Фуера, на котором так же принято положительное решение, которое отправлено в рабочую группу ГЗК 03.09.2013 г.

Байкин И.А. Вы говорили о том, что Ваш дом с 2008г. является объектом культурного наследия?

Ольшанская Е.А. Да.

Байкин И.А. Он еще не зарегистрирован в этом качестве?

Ольшанская Е.А. Дом есть в Реестре.

Байкин И.А. В подготовленном Вами проекте обращения содержится: «обратиться о приостановке действия разрешительной документации до постановки на учет в качестве объекта культурного наследия». Если дом уже состоит в Реестре, то что приостанавливать?

Ольшанская Е.А. Продолжение фразы «в качестве объекта культурного наследия регионального значения, разработки границ охранный зоны и территории объекта культурного наследия жилого дома».

Павленко И.А. Зона межевания совпадает с территорией?

Ольшанская Е.А. Полностью совпадает, что подтверждено прошедшими судами.

Павленко И.А. Те 640 кв.м., которые Вы планируете использовать под парковку, входят в зону межевания или эта другая территория?

Ольшанская Е.А. Это относятся к 4 придомовым территориям.

Павленко И.А. В документах не указано, что здание уже стоит в Реестре.

Захаренко В.А. Постановка на учет сейчас упрощена. В 2007г. сотрудники фонда «Русский авангард», выявляя памятники в Москве, нашли чертежи Лисицкого и Башарова на наш дом и типографию Лисицкого. Сделали заявку 26.07.2006г. в городской реестр и заявка была поставлена на учет. Обоснование было представлено на историко-культурный экспертный совет 21.08.2008г. Решение о признании и типографии Лисицкого, и дома «Жургаз» выявленными объектами культурного наследия было принято единогласно. Выявленный объект культурного наследия охраняется так же как объект, включенный в государственный Реестр, городской Реестр. На сегодняшний в Мосгорнаследии находится уже окончательный акт историко-культурной экспертизы, по которому принято решение по типографии Лисицкого о включении в государственный Реестр, наш дом - следующий. Есть информация, что вопрос рассмотрен, мы ждем официального ответа. Просим приостановить все работы в соответствии с п.2 ст.36 Закона до уточнения границ памятника и включения в государственный Реестр и московский городской реестр.

Байкин И.А. Жители просят от Совета депутатов направить обращения: в управу Тверского района, в Комиссию при Правительстве Москвы по вопросам градостроительства, землепользования и застройки в Центральном административном округе, Департамент культурного наследия города Москвы о приостановке всех видов разрешительной документации по участку строительства до установления границ охранной зоны. Текст предлагаю подкорректировать в рабочем порядке с представителями жителей. К обращению будет приложена выписка из протокола нашего заседания. Решение, как НПА, мы принимать не можем, мы направим обращение.

Ольшанская Е.А. Есть еще один вопрос. Границы застройки проходят по стенам памятника, у нас имеется проект межевания, в котором определена граница строительства, которая не соответствует ГПЗУ. Есть территория нашего дома по торцу и есть территория общего пользования. Получается, что в ГПЗУ, которое получил застройщик, не представив истинные документы, входят 3 участка с совершенно разными видами использования земельных участков: 1 – основная 2070кв.м. – это свободная территория, разрешенная под строительство; 2 – наш дом и его придомовая территория; 3 – территория общего пользования, на которой запрещены любые виды строительства, а застройщиком планируется строительство пандуса на этой территории. Эта территории необходима для доступа к участкам внутри квартала. Если будет застроена территория общего пользования капитальным строением, он сам не сможет проехать на свой участок, только через пандус. Нам также закроют проезд в собственный двор. Так же будет перекрыт проезд машинам специальных служб.

Павленко И.А. Мы можем запросить документацию, тем более она у Вас разнится.

Ольшанская Е.А. Мы получили реальный ГПЗУ в суде 20.08.13, дубликат проекта межевания есть, есть и пр. документы.

Павленко И.А. Т.к. все участки отличаются, давайте мы запросим.

Ольшанская Е.А. Вы, депутаты, вправе принять любое решение. Пока у застройщика есть ГПЗУ, строительство продолжается.

Павленко И.А. Мы его не можем отменить, но можем разобраться с метражом.

Ольшанская Е.А. Есть масса вариантов, например, откорректировать ГПЗУ, попросить внести ограничения в технико-экономические показатели участка строительства.

Байкин И.А. ГПЗУ выдает Москомархитектура. Зачем направлять обращения в 4 вышеперечисленных адреса? Зачем обращаться об аннулировании ГПЗУ, в управу Тверского района, которая так же не может этого сделать? Если мы обращаемся в Москомархитектуру с просьбой о внесении корректировок в ГПЗУ, мы должны предложить эти корректировки.

Ольшанская Е.А. Корректировки - на основании проекта градостроительного межевания квартала.

Байкин И.А. План межевания утвержден 24.07.2012 г., ГПЗУ утверждено 04.04.2013г., после утверждения межевания. ГПЗУ составлено без учета проведенного межевания?

Ольшанская Е.А. ГПЗУ составляется по заявлению застройщика, который предоставляет пакет документов. Этот проект межевания просто не был представлен

Байкин И.А. То есть, мы просим внести корректировки в ГПЗУ для приведения его в соответствие с планом градостроительного межевания.

Павленко И.А. Префект ЦАО В.С.Фуер так же пишет о необходимости внесения корректировок в ГПЗУ.

Григорьев Д.В. Предлагаю поддержать жителей. Есть ли ссылка в решении суда на план межевания?

Ольшанская Е.А. Да. Суд решил отказать застройщику в исковых требованиях.

Байкин И.А. Я предлагаю направить наше обращение в Москомархитектуру.

Ольшанская Е.А. И в Градостроительную земельную комиссию.

Ольшанская Е.А. Неустановленные лица пишут письма в управу Тверского района против устройства парковок на 2-м Щемиловском пер.

Байкин И.А. Да, глава управы сообщил о наличии таких писем.

Ольшанская Е.А. Эти лица не являются собственниками помещений и жителями, не имеют никакого законного права и основания обращаться от имени собственников. Для того чтобы участвовать в общем собрании собственников жилого дома, надо быть собственником, кем эти лица не являются. Для того чтобы быть жителем, надо иметь прописку и постоянно проживать в доме. Люди пишут, что они ничего не знают о собрании собственников, но они и не могут знать, т.к. не обладают правом собственности.

Павленко И.А. Проведите собрание собственников, и вопрос будет решен.

Ольшанская Е.А. Мы вчера написали письмо на имя главы управы Тверского района, которое подписали 4 председателя домовых комитетов. Люди, которые обращались, не могут принимать участие в таких собраниях.

Заслушав информацию, Совет депутатов решил:

1. Направить обращения Совета депутатов в адрес руководителя Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы, в Департамент культурного наследия города Москвы, Москомархитектуру о приостановке действия разрешительной документации на строительство по адресу: 1-й Самотечный пер., вл.17б.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Голосовали 10 присутствовавших депутатов:

За – единогласно.

По третьему вопросу повестки дня «О согласовании адресного перечня по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов и инженерных систем МКД по Тверскому району в рамках выделенного финансирования 2013 года в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012 №849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы»

Байкин И.А. Эта информация была представлена на заседании 29.08.2013 заместителем главы управы А.Г.Зиминим. К следующему заседанию прошу депутатов в письменном виде подготовить дополнительные предложения.

Алексеев А.В. По ул. Краснопролетарская, д.9 просто катастрофическая ситуация: падают кирпичи. Еще остро стоит вопрос кровли.

Дугин С.А. Алексееву А.В. Вы же разбирались, были на крыше.

Алексеев А.В. Да, это так. Но вопрос надо решать, в доме живет 2000 человек, в основном пожилого возраста.

Байкин И.А. Предлагаете направить главе управы Тверского района выписку из протокола заседания Совета депутатов о включении в адресный перечень МКД, подлежащих капитальному ремонту в 2014 году дополнительный адрес: ул.Краснопролетарская, д.9.

Рассказова В.И. Нужно конкретно указать виды необходимых работ.

Байкин И.А. Просим А.В.Алексеева предоставить эту информацию.

Алексеев А.В. Необходим частичный ремонт фасада и полный ремонт кровли.

Байкин И.А. Где-то проходила информация о скором проведении ремонта кровли по адресу: ул.Краснопролетарская, д.9.

Заслушав информацию, **Совет депутатов решил:**

1. Информацию принять к сведению.

2. Направить главе управы Тверского района выписку из протокола заседания Совета депутатов о включении в адресный перечень МКД, подлежащих капитальному ремонту в 2014 году, дополнительного адреса: ул.Краснопролетарская, д.9 для проведения частичного ремонта фасада и полного ремонта кровли.

По четвертому вопросу повестки дня «Об утверждении Регламента Совета депутатов муниципального округа Тверской»

Алексеев А.В. Предлагаю принять Регламент, а потом будем вносить изменения.

Байкин И.А. Я не возражаю.

Павленко И.А. Принципиальное есть замечание, регламент нужно доработать юристам, потому что, нет названия статей, не имеет смысла обсуждать основу, если нет названия статей. В предыдущем Регламенте есть названия.

Байкин И.А. Есть большое количество нормативных правовых актов, не содержащих названия статей.

Алексеев А.В. Понятие отсылочной статьи, насколько оно в работе принципиально? Бланкетная норма или отсылочная статья. К чему это нас приведет, если мы не будем говорить об отсылочной статье?

Павленко И.А. Это мы же будем говорить, о чем эта статья, посмотрите предыдущий Регламент, он был составлен наверно грамотно. Поступили ли предложения по тексту Регламента?

Байкин И.А. Мы вчера с С.А.Дугиным прорабатывали текст Регламента.

Павленко И.А. Вы можете их направить на эл. почту, чтобы мы понимали, о чем вы говорили и обсуждали. Мы посмотрим, может быть юриста пригласим для доработки Регламента, но названия статей должны быть обязательно.

Байкин И.А. Я на протяжении нескольких месяцев просил вас прочитать текст Регламента и дать предложения.

Алексеев А.В. Давайте голосовать! Я за то, чтобы Регламент приняли! А потом, если у кого-то будут конкретные предложения, мы можем внести изменения. Там ничего нет материального. Сколько можно распечатывать к каждому заседанию текст?

Григорьев Д.В. В ст.21 п.1: «Заседание Совета депутатов проводятся, как правило, каждый второй четверг месяца с 16.00 до 19.00 часов». Предлагаю внести с изменения - начинать заседания с 17.00 часов.

Рассказова В.И., Алексеев А.В., Королева М.Л. Нет, только в рабочее время.

Байкин И.А. Есть депутаты, в частности Е.А.Кухтина, у которых рабочий день не позволяет успевать на заседания к 16.00, поэтому Д.В.Григорьевым изменение времени начала заседаний было внесено в качестве предложения. Поступило 2 предложения: первое – начало в 17.00 часов, второе - в 16.00 часов. Оба предложения ставятся на рейтинговое голосование, т.е. будет принято предложение, набравшее большее число голосов.

Проводится процедура голосования.

За начало заседаний СД в 17.00 часов - 3 депутата.

За начало заседаний СД в 17.00 часов - 5 депутатов.

Воздержались – 1 депутат.

По результатам голосования начало заседаний СД с 16.00 часов.

Байкин И.А. Поступило предложение от И.А.Павленко добавить в текст Регламента названия статей.

Проводится процедура голосования.

За присвоение каждой статье названия - 2 депутата.

Против присвоения каждой статье названия - 5 депутатов.

Воздержались – 3 депутата.

По результатам голосования сохраняется внесенная редакция Регламента.

Байкин И.А. Вчера от С.А.Дугина поступило несколько предложений, которые предлагается обсудить.

Павленко И.А., Тарапата Е.В. Предлагаем обсудить в следующий раз.

Байкин И.А. Просьба С.А.Дугину, направить предложения на электронную почту. Инициатор отказывается присылать предложения на электронную почту.

Дугин С.А. Я хотел бы обсудить очно.

Павленко И.А. Прошу направить на эл. почту, а потом обсудить на дополнительной рабочей встрече.

Байкин И.А. От С.А.Дугина поступило не так много предложений. Первое: в ст.5, гл.3, п.3 «Депутаты включаются в состав постоянных комиссий на основе своего волеизъявления (письменного заявления). Депутат не может входить в состав более трех

постоянных комиссий и быть председателем более чем одной комиссии». С.А.Дугин предлагает, чтобы каждый депутат имел возможность входить в более, чем три комиссии.

Павленко И.А. Во сколько хочет, во столько и входит, не надо ограничивать.

Байкин И.А. Будут ли на заседания комиссий депутаты успевать собираться? Есть ли смысл увеличивать количество комиссий?

Королева М.Л. Председателем нельзя быть более чем в одной комиссии, а входить в состав комиссий – без ограничений.

Байкин И.А. Предлагаю исходить из жизненных реалий: если мы создадим много комиссий, будет ли кворум собираться? При этом в Уставе в п.7, ст.14 зафиксировано, что депутат может входить в состав не более трех комиссий и быть председателем одной комиссии. Мы должны будем вносить изменения в Устав, и, возможно также, что эта норма определена законом.

Павленко И.А. Надо направить предложения на электронную почту.

Дугин С.А. Я много чего отметил, не могу все переписывать. У меня глобальный вопрос: в Регламенте о недоверии ничего нет, а большой пункт об избрании главы МО.

Байкин И.А. Предлагаю назначить дату рабочего совещания по тексту Реглаamenta, на которое пригласить всех желающих. Чтобы на следующем заседании СД, больше не было разговоров о переносе рассмотрения вопроса об утверждении Реглаamenta.

Алексеев А.В. Давайте примем Регламент в целом, а потом будем дорабатывать и назначим дату для обсуждения предложений. Иначе эти переносы рассмотрения будут бесконечно.

Байкин И.А. На голосование ставится предложение о принятии текста Реглаamenta Совета депутатов муниципального округа Тверской основу, с последующей доработкой.

Голосовали 10 депутатов:

За – 4,

Против – 2,

Воздержался – 4.

Решение не принято.

Рассмотрев вопрос, **Совет депутатов решил:**

1. Провести 07.10.2013 года в 16.00 часов заседание рабочей группы по доработке текста Реглаamenta.

2. Включить в повестку дня очередного заседания СД вопрос «Об утверждении Реглаamenta Совета депутатов муниципального округа Тверской» с учетом предложений рабочей группы.

3. Не проводить дополнительного обсуждения частных предложений по тексту Реглаamenta на очередном заседании СД в октябре 2013г.

По пятому вопросу повестки дня «Об утверждении Порядка поощрения депутатов муниципального округа Тверской»

Байкин И.А. Сформулированных рекомендаций по тексту Порядка поощрения депутатов нет. Есть общее Постановление Правительства Москвы о том, что для поощрения депутатов выделены деньги. Я изучил опыт Советов депутатов в других районах: есть районы, в которых разработаны разнообразные цифровые критерии оценки работы каждого депутата, я не думаю что это целесообразно. Проект Порядка, который предлагается на Ваше рассмотрение, носит общий характер. Предлагаемый Порядок нужно принять, т.к. поступившая сумма (с июня по сентябрь включительно) должна быть

распределена в сентябре, ее нужно будет вернуть в бюджет города. Цена вопроса в среднем на одного депутата примерно 20.000 тысяч рублей в месяц.

Дугин С.А. Мы делим на 11 или 12 депутатов.

Павленко И.А. В письме СМОМ говорится о депутатах на постоянной основе и не на постоянной основе.

Байкин И.А. Что касается теории, т.е. Порядка, в нем ничего принципиального не содержится, потому что предполагается, что каждый раз мы будем принимать отдельные решения на каждую выплату. Я предлагаю, чтобы выплата производилась ежеквартально. По Постановлению, на усмотрение депутатов, выплата может производиться один раз в месяц, в квартал, в полугодие.

Алексеев А.В. Откуда финансирование?

Байкин И.А. Правительство Москвы.

Алексеев А.В. Предлагаю выплачивать один раз в месяц.

Павленко И.А. Поддерживаю, один раз в месяц.

Байкин И.А. Тогда нужно каждый месяц принимать Решение СД.

Дугин С.А. Предлагаю кварталом.

Байкин И.А. Напоминаю, просьба сдать личные сведения для выплаты направлялась депутатам много раз. Деньги могут быть перечислены только тем депутатам, кто сдал сведения.

Байкин И.А. Есть, у кого-то принципиальные соображения, почему выплату надо делать ежемесячно, а не ежеквартально? Для того чтобы эта выплата была сделана проводятся определенные бухгалтерские процедуры.

Королева М.Л. Лучше поквартально.

Проводится процедура голосования.

За ежеквартальную выплату поощрения депутатам - 4 депутата.

За ежемесячную выплату поощрения депутатам - 6 депутатов.

По результатам голосования выплата поощрения депутатам будет производиться ежемесячно.

Байкин И.А. Других предложений по тексту Порядка поощрения депутатов муниципального округа Тверской нет? Предложений нет.

Проект решения «Об утверждении Порядка поощрения депутатов муниципального округа Тверской» с учетом внесенного изменения выносится на голосование.

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 г. № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Законом города Москвы от 11.07.2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012 г. № 827-ПП «Об утверждении порядков распределения и предоставления в 2013 году субсидий из бюджета города Москвы бюджетам внутригородских муниципальных образований на выравнивание бюджетной обеспеченности по реализации ими отдельных расходных обязательств и в целях компенсации рисков, связанных с выпадающими доходами местных бюджетов и осуществлением отдельных расходных обязательств», Уставом муниципального округа Тверской, **Совет депутатов решил:**

1. Утвердить Порядок поощрения депутатов муниципального округа Тверской города Москвы (приложение).

2. Направить настоящее решение в префектуру Центрального административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» или газете «Каретный ряд» и разместить на официальном сайте управы района и муниципального округа Тверской по адресу: www.tveruprava.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Голосовали 10 депутатов:

За – 9

Воздержались – 1 (Павленко И.А.)

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня «О поощрении депутатов за период июнь – сентябрь 2013 года»

Байкин И.А. Заключено соглашение между Администрацией МО Тверской и Департаментом финансов города Москвы, по которому на период июнь – сентябрь 2013 года общая сумма поощрения составляет около 1 145 рублей. В эту сумму включены 30,2% начислений в негосударственные фонды, которые мы обязаны вернуть в бюджет - об этом есть информация в письме, направленном Советом муниципальных образований. Из этой суммы также будет вычтено 13% подоходного налога. В раздаточном материале есть бланк заявления каждого депутата на перечисление средств.

Дугин С.А. Из этих 30,2% мы должны вычесть 13% и вернуть 19%?

Байкин И.А. Нет, 30,2% - отчисления в негосударственные фонды (пенсионный фонд, фонд социального страхования и т.д.).

Дугин С.А. Тогда мы не должны платить подоходный налог.

Байкин И.А. НДФЛ платится, т.к. любая сумма облагается подоходным налогом и включается в совокупный годовой доход, в каком бы виде она не поступала. Поощрение - не заработная плата, поэтому нет начислений, но 13% налога взимается обязательно.

Дугин С.А. Нам выделили 2 миллиона, из них мы должны 30,2% заплатить?

Байкин И.А. Всего на период с июня по декабрь 2013 года поступило 2 005 000 рублей.

Дугин С.А. Если бы нам оформили это как зарплату, мы бы отдали 30,2%? А 13% не вычитали?

Рассказова В.И. Всю жизнь депутаты бесплатно работали, а сейчас дали эти деньги, и ещё не довольны.

Королева М.Л. Подоходный налог 13% - это нормально.

Байкин И.А. Часто изменения происходят оперативно: решение о поощрении депутатов было принято не так давно, механизма не было разработано, была перечислена сумма. Потом Департамент финансов определился, как эту выплату надо оформлять, либо депутатов на работу принимать, тогда он получается не депутат, значит это надо делать в другом виде, а сумма уже была выделена. Т.к. депутатская деятельность не является работой, те средства, которые были заложены на отчисления в фонды (30,2%) необходимо вернуть. 13% - обязательный подоходный налог. Некоторыми депутатами сейчас задавался вопрос: на 11 или на 12 депутатов может быть распределена общая сумма? В тексте постановления не указано, может ли получать поощрение глава муниципального

округа. В письме, полученном из Совета муниципальных образований Москвы, указано что, по их мнению, сумма может распределяться на депутатов, осуществляющих свои полномочия на непостоянной основе. Лично я не настаиваю на том, чтобы сумма распределялась на 12 депутатов. Если будет сейчас принято решение о распределении на 11 депутатов, значит, будет 11.

Дугин С.А. И.А.Павленко вычитала, что поощрение выплачивается депутатам на не постоянной основе.

Рассказова В.И. Выбрали 12 депутатов, и надо делить на 12. В какой пропорции - это надо решать, при этом, депутатов надо наказывать за опоздания. В постановлении только общие фразы, поэтому поощрение необходимо распределять на 12 депутатов.

Малышев П.А. Глава МО является депутатом, поэтому надо делить на 12, у него не забрали депутатские полномочия.

Байкин И.А. Будем выносить на голосование?

Королева М.Л. Нет.

Байкин И.А. Необходимо принять Решение о суммах выплаты поощрения каждому депутату. В течение сентября мы должны направить Решение с указанием фамилий депутатов и сумм. У меня есть предложение включить всех депутатов, которые сдадут сведения до понедельника 23 сентября, включая номер расчетного счета, потому что перечисления могут быть только на номер счета в Сбербанке.

Павленко И.А. Заявление каким числом писать?

Байкин И.А. Заявление писать можно сегодняшним числом.

Алексеев А.В. Меня не будет, я сегодня ночью уезжаю и приеду через неделю. Я возвращаюсь в понедельник 1 октября.

Байкин И.А. Уважаемые депутаты, нет вопросов, почему необходимы сведения? Фамилии, которые будут включены в Решение, вызывают вопросы? Мы сейчас общую сумму распределяем на всех депутатов, сдавших сведения.

Байкин И.А. На настоящий момент только Д.А.Андрусенко не участвует в этом процессе. Общую сумму в Решении будет разделена на всех депутатов, за исключением не сдавших сведения.

Павленко И.А. Я не поняла что касается депутатов на постоянной или на непостоянной основе?

Байкин И.А. Мы про это говорили, когда Вы выходили.

Рассказова В.И. Решили сумму распределять на всех 12 депутатов.

Байкин И.А. По письму, полученному из Совета муниципальных образований Москвы, сумма распределяется на депутатов, осуществляющих свои полномочия на непостоянной основе - это все кроме И.А.Байкина. Я не против, чтобы И.А.Байкин не включался в число получающих поощрение. Но, по мнению большинства депутатов, сумма поощрения должна быть распределена на всех. Если предлагается поставить этот вопрос на голосование - я не против.

Байкин И.А. Проект Решения «О поощрении депутатов за период июнь – сентябрь 2013 года» с учетом внесенных предложений выносится на голосование.

На основании частей 16 и 17 статьи 3 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Порядка поощрения депутатов Совета депутатов муниципального округа Тверской, утвержденного решением Совета

депутатов муниципального округа _от 19 сентября 2013 года № 148/2013, Совет депутатов решил:

1. За активное участие в осуществлении отдельных полномочий города Москвы, переданных Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», поощрить следующих депутатов Совета депутатов муниципального округа Тверской (в т.ч. НДФЛ 13%):

- 1) Артемьеву Зинаиду Васильевну – 97 777 руб.78 коп;
- 2) Григорьева Дмитрия Викторовича - 97 777 руб.78 коп;
- 3) Дугина Сергея Александровича - 97 777 руб. 78 коп;
- 4) Королеву Марию Львовну - 97 777 руб.78 коп;
- 5) Кудряшова Николая Игоревича - 97 777 руб.78 коп;
- 6) Кухтину Екатерину Алексеевну - 97 777 руб.78 коп;
- 7) Павленко Ирину Алексеевну - 97 777 руб.78 коп;
- 8) Рассказову Валентину Ивановну - 97 777 руб.77 коп;
- 9) Тарапата Екатерину Васильевну - 97 777 руб.77 коп.

2. Администрации муниципального округа Тверской выплатить поощрение в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Байкин И.А.

Голосовали 10 депутатов:

За – 9 (Алексеев А.В., Байкин И.А., Григорьев Д.В., Дугин С.А., Королева М.Л., Кудряшов Н.И., Кухтина Е.А., Рассказова В.И., Тарапата Е.В.)

Воздержались – 1 (Павленко И.А.)

Решение принято.

7. Разное

О ГПЗУ на строительство подземного гаража по адресу: Лубянская площадь
Байкин И.А. Поступило обращение о согласовании депутатами ГПЗУ на строительство подземного гаража по адресу: Лубянская площадь.

Королева М.Л. Для кого гараж?

Байкин И.А. Из поступивших материалов этого не следует.

Павленко И.А. Нельзя ни в коем случае.

Рассказова В.И. Гараж под землей.

Королева М.Л. Согласны, при условии, если будет восстановлен памятник Ф.Э.Дзержинскому на Лубянской площади.

Дугин С.А. Мы можем согласовать, только при условии, что жители района будут ставить машины бесплатно или если дадут льготы жителям Тверского района.

Григорьев Д.В. Это - исторический центр, там метро, коммуникации.

Алексеев А.В. Предлагаю создать рабочую группу и разобраться.

Григорьев Д.В. Это район относится к Китай-городу, там жителей нет вообще, и этот вопрос касается не только Совета депутатов, но и города. Поспешные Решения принимать нельзя, это для нас будет слишком ответственно.

Байкин И.А. К нам поступило обращение от главы управы, в свою очередь глава управы получил этот документ из Москомархитектуры, и управа Тверского района к этому

процессу не имеет практически ни какого отношения. Но процедура такова, что мы должны дать управе четкий ответ, а имеющиеся вопросы направить в Москомархитектуру.

Алексеев А.В. Предлагаю пригласить на следующее заседание заинтересованных лиц: представителей подрядчика, заказчика, Москомархитектуры.

Байкин И.А. Поступило предложение пригласить на очередное заседание представителей Москомархитектуры для дополнительного информирования депутатов.

Григорьев Д.В. Это вопрос безопасности, там - здание ФСБ.

Павленко И.А. Почему мы другие ГПЗУ не рассматривали?

Байкин И.А. Вопрос не ко мне - мы работаем с поступившими документами.

Дугин С.А. В больших городах, как Мюнхен, Берлин, действует система: под землей делается государственная стоянка и за небольшие деньги люди ставят машины. В Москве через 3 месяца машину будет нереально поставить, потому что цена эвакуации будет 20 тысяч рублей. И все будем ходить пешком по району.

Павленко И.А. Но Лубянскую площадь трогать нельзя - есть торговые центры и там должны быть парковочные места.

Заслушав информацию, **Совет депутатов решил:**

1. Направить приглашение для участия в очередном заседании СД представителям Москомархитектуры для дополнительного информирования депутатов о ГПЗУ на строительство подземного гаража по адресу: Лубянская площадь.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Об установке ограждений на придомовой территории по поступившим обращениям жителей

Байкин И.А. По обращениям об установке ограждений на придомовой территории направлены документы в управу для получения технического заключения. Предлагается при поступлении подтверждения от управы согласовывать поступившие обращения жителей.

В соответствии с пунктом 10 «Порядка установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», утвержденного постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года №428-ПП, **Совет депутатов решил:**

1. Согласовать обращения об установке ограждений на придомовой территории согласно проектам размещения ограждающих устройств, при наличии положительного технического заключения управы Тверского района.

2. Выписку из протокола заседания направить заявителям после поступления в Совет депутатов заключения управы Тверского района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Голосовали 10 присутствующих депутатов:

За – единогласно.

Об установке будки охранника по адресу: ул.Тверская, .12, стр.8

Байкин И.А. Процедура согласования ограждений, определенная только в июле т.г., для всех новая. На прошлом заседании рассматривались поступившие материалы от жителей дома по ул. Тверская, д.12 стр.8. Жители просят ограничить свободный доступ

посторонних во внутренний двор, т.е. не установку шлагбаума, а ограничить свободный доступ. Мы запросили дополнительные материалы, что подразумевается под ограничением свободного доступа. Получен ответ о том, что жители просят согласовать установку будки для охранника. Управа не возражает по вопросу установки будки. По постановлению депутатами рассматриваются обращения жителей с целью ограничения въезда и выезда. Будка охранника - это не ограждение, но жители просят, управа не против, предлагаю согласовать обращение.

Рассмотрев вопрос, Совет депутатов решил:

1. Согласовать обращение собственников помещений многоквартирного дома об установке будки охранника у существующего ограждающего устройства по адресу: ул. Тверская, д.12 стр.8.

2. Выписку из протокола заседания Совета депутатов направить заявителям и в управу Тверского района города Москвы.

3. Контроль за исполнением п.2 настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Голосовали 10 присутствующих депутатов:

За – единогласно.

О перераспределении средств бюджета

Байкин И.А. Проект решения о перераспределении средств бюджета депутатам не направлялся, потому что это вопрос возник только вчера. По плану муниципальных мероприятий, некоторые из которых уже проведены, остались 2 мероприятия - День пожилого человека и Новогодняя елка. Когда утверждался бюджет на 2013 год (это было в 2012 году), тогда на проведение мероприятий выделялись субвенции. Поэтому не на все мероприятия закладывались средства из бюджета. На настоящий момент у нас остались два мероприятия, которые не обеспечены финансами. С другой стороны, когда мы утверждали бюджет на 2013 год, мы закладывали большую сумму на печать районной газеты, для того чтобы все Решения Совета депутатов печатать в газете «Каретный ряд». Но появился «Муниципальный вестник», и нормативно-правовые акты мы печатаем в «Муниципальном вестнике». Поэтому по статье «печать» в бюджете остается серьезная экономия, и позже мы будем принимать Решение о перераспределении средств. Было заложено на газету более одного миллиона рублей, напечатано три муниципальных выпуска, и еще два будут напечатаны, стоимость – около семидесяти тысяч рублей за номер. Есть предложение перераспределить средства для проведения двух праздничных мероприятий - Всемирного дня пожилого человека и муниципальной елки.

Королева М.Л. Детей и стариков обижать нельзя.

Байкин И.А. Это перераспределение средств, дополнительные средства не выделяются. Вопросов нет?

Проект решения «О перераспределении средств бюджета» ставится на голосование.

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, частью 3 статьи 61 Устава муниципального округа Тверской, пунктом 1 части 14.1 раздела 14 Положения о бюджетном процессе во внутригородском муниципальном образовании Тверское в городе Москве, **Совет депутатов решил:**

1. Внести следующие изменения в решение муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве от 20.12.2012г. № 79/2012 «О бюджете внутригородского муниципального образования Тверское в городе

Москве на 2013 год» в связи с изменением ассигнований из бюджета муниципального округа Тверской на 2013 год:

- осуществить переброску денежных средств

с КБК 900-1202-35Е0103-244-226 на КБК 900-0804-35Е0105-244-226 в сумме 300 000-00 (триста тысяч рублей 00 копеек),

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И. А.

Голосовали 10 депутатов:

За – единогласно.

Решение принято.

Байкин И.А. Предлагается рассмотреть вопросы по потребительскому рынку.

Дугин С.А. Вчера, 18 сентября, состоялась выездная проверка по использованию помещения по адресу Старопименовский пер., д.4, стр.2. Было выявлено, что подвальное помещение занято под офис, была произведена перепланировка. На 1 этаже располагается «Школа молодости и здоровья позвоночника» - левое крыло, а правое крыло - ПБОЮЛ «Школа Селенской». На наше требование представить документы, документы предоставлены не были, поэтому считаем, что помещения заняты незаконно. Депутатами составлен акт. Имеются жалобы жителей на незаконную перепланировку. Я предлагаю направить два письма – в жилищную инспекцию ЦАО и в Департамент имущества.

Байкин И.А. Депутаты, члены комиссии по потребительскому рынку, подготовят обращение в Департамент имущества и Жилищную инспекцию ЦАО о предоставлении информации о заключенных договорах аренды и проверке законности перепланировки подвала.

Байкин И.А. На электронную почту депутатам направлялась информация о предложении муниципального округа Тропарево-Никулино, выступившего с инициативой, чтобы одним из возможных направлений расходования средств, поступающих по постановлению на стимулирование управ, была возможность оплаты расходов установки искусственных неровностей («лежачих полицейских»). Этим занимается ГИБДД, но если на установку искусственных неровностей можно будет закладывать получаемые управками деньги от платной парковки, то будет проще и быстрее решать вопросы с установкой искусственных неровностей. К депутатам обращалась Община Тихвинская с просьбой установить «лежачего полицейского» на Тихвинском пер., но это не наши функции. Если возможно будет финансирование этих работ за счет денег от парковок, то будет видна перспектива. Я считаю, что мы можем поддержать инициативу и направить ответ в Совет муниципальных образований Москвы.

Заслушав информацию, Совет депутатов решил:

1. Направить в Совет муниципальных образований Москвы письмо о поддержке инициативы о внесении дополнений в направления расходования бюджетных средств статьей «оплата расходов по установке искусственных неровностей для обеспечения безопасности дорожного движения».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Об установке бюста генералу М.Д.Скобелеву на территории Ильинского сквера

Байкин И.А. Обратилось Посольство Болгарии о согласовании предложения об установке бюста генералу М.Д.Скобелеву на территории Ильинского сквера города Москвы. Поддерживаем.

Заслушав информацию, **Совет депутатов решил:**

1. Направить в адрес Председателя Комиссии по монументальному искусству при Московской городской Думе Л.Н.Лавренова заключение о поддержке предложения об установке бюста генералу М.Д.Скобелеву на территории Ильинского сквера города Москвы.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Тверской Байкина И.А.

Байкин И.А. По оставшимся вопросам потребительского рынка предлагается на основе рекомендаций депутатов-членов Комиссии подготовить ответы по поступившим в Совет депутатов обращениям в рабочем режиме.

Возражений нет.

На этом Заседание объявляется закрытым.

**Председатель Совета депутатов
муниципального округа Тверской**



И.А. Байкин

Секретарь заседания



В.В. Марцынович