**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ**

**РЕШЕНИЕ**

 22.05.2014 № 265 /2014

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Тверской от 10.04.2014 №257/2014 «О согласовании адресного перечня на работы по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов Тверского района города Москвы в 2014 году»**

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы», обращением управы Тверского района города Москвы от 13.05.2014 года №ТВ-13-627/4, Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального округа Тверской от 10.04.2014 №257/2014 «О согласовании адресного перечня на работы по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов Тверского района города Москвы в 2014 году», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему решению (приложение)

2. Настоящее решение направить в управу Тверского района города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Каретный ряд» или разместить на официальном сайте управы района и муниципального округа Тверской по адресу: www.tveruprava.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего обязанности главы муниципального округа Тверской Малышева П. А.

**ВРИО главы муниципального**

**округа Тверской П.А.Малышев**

**Приложение**

**к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской**

**«О внесении изменений в решение Совета депутатов**

**муниципального округа Тверской от 10.04.2014 №257/2014**

 **«О согласовании адресного перечня на работы по капитальному ремонту**

 **отдельных конструктивных элементов, инженерных систем**

 **многоквартирных домов Тверского района города Москвы в 2014 году»**

 **от22.05.2014г № 265 /2014**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Адресный перечень****на капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов Тверского района города Москвы** |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Год постройки** | **Общая площадь** | **Элементы/вид работ** | **Объем работ** | **Ед. изм.** | **Всего стоимость работ, тыс.руб.** |  |  | **Примечание** |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **СМР, тыс. руб.** | **ПСД, тыс. руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |  |  | **11** |
| **ТВЕРСКОЙ** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Новослободская ул., д. 50/1, стр. 2 | 1954 | 15856,4 | замена системы ЦО в доме | 1 | система | 15029,171 | 13271,810 | 1757,361 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | замена систем ГВС, ХВС, канализации в доме | 3 | система | 10193,273 | 10193,273 |  |  |
|  |  |  |  | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройством ТВР чердачного помещения, частичная замена стропильных ног | 2719 | кв. м. | 10700,000 | 10700,000 |  |  |
|  |  |  |  | ремонт подвальных помещений | 2095,8 | кв. м. | 982,894 | 982,894 |  |  |
|  |  |  |  | замена окон в местах общего пользования | 187 | кв. м. | 1639,950 | 1639,950 | 0,00 |  |
| 2 | 1-Самотечный пер., д. 17А | 1935 | 2031 | замена системы ЦО по подвалу и чердаку | 1 | система | 523,967 | 352,150 | 171,817 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | замена системы ХВС по подвалу | 1 | система | 220,796 | 220,796 |  |  |
|  |  |  |  | замена системы КНЛ по подвалу | 1 | система | 203,679 | 203,679 |  |  |
|  |  |  |  | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройством ТВР | 628 | кв. м. | 2194,993 | 2194,993 |  |  |
|  |  |  |  | Ремонт подвальных помещений | 398 | кв. м. | 586,272 | 586,272 |  |  |
| 3 | 1-я Тверская Ямская ул., д. 18 (ЖСК) | 1962 | 2691 | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройствоим ТВР чердачного помещения | 776 | м2 | 2847,637 | 2711,959 | 135,678 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 4 | Лесная ул., дом 8/12 | 1935 | 4820 | разработка ПСД на ремонт перекрытия подвала под аркой. | 415,995 | 0,000 | 415,995 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройством ТВР чердачного помещения над подъездом  | 270 | м2 | 1320,001 | 1320,001 |  |  |
|  |  |  |  | переустройство входа в машинное отделение лифта, расположенного в подвале жилого дома под подъездом  | 170,002 | 170,002 | 0,000 | Обещание гл. управы, обращение на портал., в префектуру, в мерию |
| 5 | Новолесная ул., д. 7,к. 2 (ЖСК) | 1963 | 3854 | замена мягкой кровли | 421 | м2 | 604,329 | 574,240 | 30,089 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей |
| 6 | Каретный ряд, дом 5/10 с.2 (ЖСК) | 1957 | 25660 | Ремонт стальной кровли с устройством ТВР | 4387 | м2 | 12969,990 | 12969,990 | 0,000 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 7 | Тихвинская ул., д. 3 к.1 | 1975 | 13358,9 | замена мягкой кровли  | 3237 | кв. м. | 5639,746 | 5371,224 | 268,522 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 8 | Тверская ул., д. 19А | 1950 | 3301 | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройством ТВР чердачного помещения | 860 | кв. м. | 3637,244 | 3464,071 | 173,173 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 9 | Новослободская ул., д. 49/2 | 1963 | 7994,9 | разработка ПСД на ремонт карнизных плит | 28,710 | 0,000 | 28,710 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | ремонт карнизных плит | 6 | м2 | 260,000 | 260,000 | 0,000 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 10 | Самотечная ул., д. 17А | 1956 | 10150 | разработка ТЗК по определению причины подтопления подвального помещения. | 538,479 | 0,000 | 538,479 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | разработка ПСД по устранению причин подтопления подвальных помещений. |  |  | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 11 | Новослободская ул., д. 33 | 1914 | 3283 | разработка ПСД на ремонт перекрытия подвала, гидроизоляция подвала. | 237,412 | 0,000 | 237,412 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 12 | Садовая Триумфальная ул., д. 18,  | 1917 | 770 | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройствоим ТВР чердачного помещения с частичной заменой стропильной системы. | 319 | м2 | 1175,157 | 1114,419 | 60,738 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 13 | 1-й Колобовский пер., д. 16, с. 1 | 1917 | 2315 | замена кровельного покрытия из листовой стали с устройством ТВР чердачного помещения | 917 | м2 | 3727,387 | 3538,936 | 188,451 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 14 | Делегатская ул., д. 14/2 | 1900 | 4563,3 | устройсво улавливающей (предохранительной) металлической сетки по периметру фасада здания  | 180 | м.п. | 422,656 | 306,003 | 116,653 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | ремонт подвальных помещений  | 1320 | кв. м. | 1320,005 | 1320,005 |  | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
|  |  |  |  | замена канализации по подвалу | 1 | система | 560,788 | 560,788 |  | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 15 | Миусская пл., д. 5 | 1960 | 8689 | ремонт подвальных помещений | 1345 | кв. м. | 458,815 | 440,141 | 18,674 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 16 | Тверская ул., д. 8, корп. 2 | 1955 | 14197,5 | восстановление террасы перед входными группами подъездов № 2 и 3 | 441,6 | кв. м. | 1556,117 | 1481,960 | 74,157 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 17 | Садовая-Самотечная ул., д. 7, стр. 1 | 1914 | 5126 | разработка ПСД на капитальный ремонт внутренней стены кв. 4, обследование стены по стояку кв. 4 с разработкой проектного решения по ремонту данной стены. **(Общее техническое состояние стены на участке простенков № 1, 2, 3 *резко аварийное.* Возможно *многновенное обрушение* *стены* и опирающего на него перекрытия. *Время обрушения не прогнозируется*.)** | 178,140 | 0,000 | 178,140 | Обращения жителей, Мониторинг Жилище 21 от 2013г-неуд. |
| 18 | Садовая-Каретная ул., д. 8, стр .2 | 1917 | 839 | разработка ПСД на ремонт перекрытия подвала | 139,972 | 0,000 | 139,972 | Мониторинг 2013г. Жилище 21 - неуд., обращение жителей |
|  |  |  | **129500** | **Итого:** |  |  | **80483,58** | **75949,56** | **4534,02** |  |