



ГАЗЕТА ТВЕРСКОГО РАЙОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ



# Каретный Ряд

муниципальный выпуск



№ 1, 2016

САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ – adm-tver.ru ТЕЛЕФОН: 8-499-251-61-67



## «ОГОНЬ ПОБЕДЫ»

**Д**ЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ТВЕРСКОГО РАЙОНА 9 мая на территории Государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования города Москвы «Дворец творчества детей и молодежи на Миуссах» состоялось праздничное мероприятие «Огонь Победы», посвященное одержанной нашими отцами, дедками и прадедами Победы в Великой Отечественной войне.

С приветственным поздравительным словом к ветеранам Тверского района и гостям столицы обратились глава администрации муниципального округа Тверской П.А. Малышев и ветеран Великой Отечественной войны А.В. Кузьмин.

В ходе праздничного концерта жителей, ветеранов, гостей Тверского района поздравили: Центр эстетики и красоты «Катюша» под руководством Заслуженного деятеля искусств, Заслуженной артистки Республики Северная Осетия-Алания Земфиры Цахиловой; Елена Баларева; Алексей Руженцев; Людмила Лыкова; помощник президента фонда имени четырехжды Героя Советского Союза маршала Жукова, помощник атамана московского казачьего округа, полковник Николай Константинович Тищенко, лауреат международных музыкальных фестивалей и всероссийских конкурсов Ансамбль песни и пляски воздушно-космических сил РФ под руководством Заслуженного

артиста Российской Федерации Владимира Геннадьевича Иванова.

Ветеранам были вручены цветы, сказано большое количество теплых, благодарственных слов. Артисты ансамбля песни и пляски приглашали ветеранов на победный вальс.

В праздничном мероприятии также приняли участие: депутат Совета депутатов муниципального округа Тверской города Москвы Н.И. Кудряшов, заместитель председателя Совета ветеранов Тверского района А.К. Юшков, ветераны С.В. Калугина и Г.М. Андреева, сотрудники администрации муниципального округа Тверской О.В. Травенко и В.В. Марцынович.

## «КРОССАТЛЕТ В ТВЕРСКОМ»

**М**ОЛОДЁЖНАЯ ПАЛАТА ТВЕРСКОГО РАЙОНА открыла спортивный летний сезон, приняв участие в первенстве «КроссАтлет в Тверском», проводимом на футбольном поле Государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования города Москвы «Дворец творчества детей и молодежи на Миуссах».



Бодрое воскресное утро жителей нашего района началось с разминки и вводной тренировки, а затем участники (юноши и девушки) боролись в соревновательной части за призовые места по кроссатлету.

В итоге наши победители получили медали, грамоты и призы.

Хочется отметить тот факт, что спортивная подготовка молодежи нашего района впечатляет!



## «ДЕНЬ ПРИЗЫВНИКА»

**В** РАМКАХ РАБОТЫ ПО ВОЕННО-ПАТРИОТИЧЕСКОМУ ВОСПИТАНИЮ и физическому развитию молодежи Тверского района призывного возраста в подшефной воинской части в городе Чехов Московской области состоялось традиционно проводимое администрацией муниципального округа Тверской торжественное мероприятие «День призывника».

Юношей призывного возраста, прибывших на мероприятие, приветствовали замполит части В.М. Перепечай, ветераны Великой Отечественной войны, глава администрации муниципального округа Тверской П.А. Малышев.

По окончании приветственной речи руководством воинской части была проведена экскурсия по территории с показом военной техники, различных видов оружия, посещением казарм и учебных классов для солдат.

Приехавшие гости пообщались с военнослужащими в неформальной обстановке, задали интересующие их вопросы о несении воинской службы.

Военнослужащие с удовольствием рассказали призывникам о буднях военной службы.

Гостей познакомили с распорядком дня военнослужащих, правилами выдачи увольнительных.

После проведенной экскурсии гостей накормили солдатским обедом, а в завершение праздничного мероприятия предложили поиграть в пейнтбол, чтобы проявить свою силу, скорость, меткость и тактические навыки в этой игре.



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ  
РЕШЕНИЕ ОТ 26.05.2016 № 666/2016

## О ПРОЕКТЕ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ «ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ЗА 2015 ГОД»

В соответствии со статьями 264.2, 264.4-264.6 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Устава муниципального округа Тверской, разделами 23 и 24 Положения о бюджетном процессе в муниципальном округе Тверской, Совет депутатов решил:

1. Принять проект решения Совета депутатов муниципального округа Тверской «Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год» (Приложение 1).
2. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов муниципального округа Тверской, указанному в пункте 1 настоящего решения, на 16 июня 2016 года с 16-00ч. до 18-00ч. в помещении, расположенном по адресу: ул. Чайнова, 11/2, кабинет 112.
3. Для организации и проведения публичных слушаний по проекту решения, указанному в пункте 1 настоящего решения, создать рабочую группу и утвердить ее персональный состав (Приложение 2).
4. Принятие решения Совета депутатов муниципального округа Тверской «Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год» провести после проведения публичных слушаний.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Каретный ряд». Официальное опубликование проводится не менее чем за 20 дней до дня проведения публичных слушаний.
6. Опубликовать настоящее решение в газете «Каретный ряд» и разместить на официальном сайте муниципального округа Тверской в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.adm-tver.ru](http://www.adm-tver.ru).
7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего полномочия главы муниципального округа Тверской П.А. Малышева.

Временно исполняющий полномочия  
главы муниципального округа Тверской П.А. Малышев

Приложение 1 к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской  
от 26.05.2016г. № 666/2016

ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ  
РЕШЕНИЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_/2016

## ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ЗА 2015 ГОД

В соответствии со статьей 264.6 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 3 части 4 статьи 12 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», статьей 9 Устава муниципального округа Тверской, разделами 23 и 24 Положения о бюджетном процессе в муниципальном округе Тверской, с учетом результатов публичных слушаний и результатов внешней проверки отчета об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год, Совет депутатов решил:

Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год по доходам в сумме 18547,1 тыс. руб., по расходам в сумме 14 629,3 тыс. руб. с превышением доходов над расходами (профицит) в сумме 3917,8 тыс. руб.

Утвердить исполнение бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год по следующим показателям:

- доходов бюджета муниципального округа Тверской по кодам классификации доходов бюджета (Приложение 1 к решению);
- доходов бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год по кодам видов доходов, подвидов доходов, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к доходам бюджета (Приложение 2 к решению);
- расходов бюджета муниципального округа Тверской по разделам и подразделам классификации расходов бюджета (Приложение 3 к решению);

3. Источники финансирования дефицита бюджета муниципального округа Тверской по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицитов бюджетов классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов за 2015 год (Приложение 4 к решению)

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Каретный ряд».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Каретный ряд» и разместить на официальном сайте муниципального округа Тверской в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.adm-tver.ru](http://www.adm-tver.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего полномочия главы муниципального округа Тверской П.А. Малышева.

Временно исполняющий полномочия  
главы муниципального округа Тверской П.А. Малышев

Приложение 1 к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_/2016 «Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год»

## ИСПОЛНЕНИЕ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ЗА 2015 ГОД ПО КОДАМ КЛАССИФИКАЦИИ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА

Код главы веда	Код бюджетной классификации	Наименование кода бюджетной классификации	Уточненный план на 2015 год (тыс. руб.)	Фактические доходы на 2015 год (тыс. руб.)	Выполнение плановых показателей (в %)	Остаток неисполненных доходов бюджета (тыс. руб.)
000	8 50 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	19132.5	18547.1	96.9	585.4
182	1 01 00000 00 0000 000	НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	16252.5	16147.1	99.4	105.4
182	1 01 02010 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	0.0	15488.4	0.0	0.0
182	1 01 02020 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	0.0	13.6	0.0	0.0
182	1 01 02030 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового Кодекса Российской Федерации	0.0	645.1	0.0	0.0
900	2 00 00000 00 0000 000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	2880.0	2400.0	85.7	480.0
900	2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	2880.0	2400.0	85.7	480.0
900	2 02 04000 00 0000 151	Иные межбюджетные трансферты	2880.0	2400.0	85.7	480.0
900	2 02 04999 03 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам внутригородских муниципальных образований городов федерального значения	2880.0	2400.0	85.7	480.0

Приложение 2 к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_/2016  
«Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год»

## ДОХОДЫ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ЗА 2015 ГОД ПО КОДАМ ВИДОВ ДОХОДОВ, ПОДВИДОВ ДОХОДОВ, КЛАССИФИКАЦИИ ОПЕРАЦИЙ СЕКТОРА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ДОХОДАМ БЮДЖЕТА

Код вида доходов	Код под-вида доходов	Код по КОСГУ	Наименование кода бюджетной классификации	Уточненный план на 2015 год (тыс. руб.)	Фактические доходы на 2015 год (тыс. руб.)	Выполнение плановых показателей (в %)	Остаток неисполненных доходов бюджета (тыс. руб.)
000	8 50 00000 00 0000	000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	19132.5	18547.1	96.9	585.4
182	1 01 00000 00 0000	000	НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	16252.5	16147.1	99.4	105.4



Код вида доходов	Код под-вида доходов	Код по КОСГУ	Наименование кода бюджетной классификации	Уточ-ненный план на 2015 год (тыс. руб.)	Факти-ческие дохо-ды на 2015 год (тыс. руб.)	Выпол-нение пла-новых показате-лей (в %)	Остаток неис-пол-ненных доходов бюджета (тыс. руб.)
182	1 01 02010 01 0000	110	Налог на доходы физи-ческих лиц с доходов, источником которых яв-ляется налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых ис-числение и уплата на-лога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налого-вого кодекса Российской Федерации	0.0	15488.4	0.0	0.0
182	1 01 02020 01 0000	110	Налог на доходы физи-ческих лиц с доходов, полу-ченных от осуществления деятельности физически-ми лицами, зарегистри-рованными в качестве индивидуальных предпри-нимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, уч-редивших адвокатские кабинеты и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налого-вого кодекса Российской Федерации	0.0	13.6	0.0	0.0
182	1 01 02030 01 0000	110	Налог на доходы физи-ческих лиц с доходов, полу-ченных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налого-вого Кодекса Российской Федерации	0.0	645.1	0.0	0.0
900	2 00 00000 00 0000	000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПО-СТУПЛЕНИЯ	2880.0	2400.0	85.7	480.0
900	2 02 00000 00 0000	000	Безвозмездные поступле-ния от других бюджетов бюджетной системы Рос-сийской Федерации	2880.0	2400.0	85.7	480.0
900	2 02 04000 00 0000	151	Иные межбюджетные трансферты	2880.0	2400.0	85.7	480.0
900	2 02 04999 03 0000	151	Прочие межбюджетные трансферты, передавае-мые бюджетам внутри-городских муниципальных образований городов фе-дерального значения	2880.0	2400.0	85.7	480.0

Приложение 3 к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской от «\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_\_ /2016 «Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год»

### ИСПОЛНЕНИЕ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ПО РАЗДЕЛАМ И ПОДРАЗДЕЛАМ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ

Наименование	Коды БК		Уточ-ненный план на 2015 год (тыс. руб.)	Факти-ческие расходы на 2015 год (тыс. руб.)	Выпол-нение плановых показате-лей (в %)	Остаток неис-пол-ненных расходов бюджета (тыс. руб.)
	раз-дел	под-раз-дел				
Общегосударственные вопросы	01		17166.2	12665.9	73.8	4500.3
- функционирование высшего долж-ностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального округа	01	02	1230.1	240.3	19.5	989.8
-функционирование законодательных (представительных) органов государ-ственной власти и представительных органов муниципальных округов	01	03	3098.4	2527.8	81.6	570.6
- функционирование Правительства Российской Федерации, высших испол-нительных органов государственной власти субъектов Российской Федера-ции, местных администраций	01	04	12322.1	9721.8	78.9	2600.3
- резервные фонды	01	11	29.5	0.0	0.0	29.5
- другие общегосударственные во-просы	01	13	486.1	176.0	36.2	310.1
Национальная безопасность и право-охранительная деятельность	03	10	110.0	0.0	0.0	110.0

Наименование	Коды БК		Уточ-ненный план на 2015 год (тыс. руб.)	Факти-ческие расходы на 2015 год (тыс. руб.)	Выпол-нение плановых показате-лей (в %)	Остаток неис-пол-ненных расходов бюджета (тыс. руб.)
	раз-дел	под-раз-дел				
Культура, кинематография	08	04	2234.2	1404.0	62.9	830.2
Пенсионное обеспечение	10	01	251.0	0.0	0.0	251.0
Вопросы в области социальной по-литики	10	06	149.4	70.4	47.1	79.0
Средства массовой информации	12		536.0	489.0	91.2	47.0
- периодическая печать и издательства	12	02	500.0	465.0	93.0	35.0
- другие вопросы в области средств массовой информации	12	04	36.0	24.0	66.7	12.0
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>			<b>20446.8</b>	<b>14629.3</b>		<b>5817.5</b>

Приложение 4 к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской от «\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_\_ /2016 «Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год»

### ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ПО КОДАМ ГРУПП, ПОДГРУПП, СТАТЕЙ, ВИДОВ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ КЛАССИФИКАЦИИ ОПЕРАЦИЙ СЕКТОРА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ ЗА 2015 ГОД

Код классификации источников фи-нансирования дефицита бюджета	Наименование показателя	Исполне-но тыс.руб
00001050000000000000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	-3917,8
00001050201030000510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов внутригородских муниципальных образо-ваний городов федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга	-19093,7
00001050201030000610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов внутригородских муниципальных образо-ваний городов федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга	15175,9

Приложение 2 к решению Совета депутатов муниципального округа Тверской от 26.05.2016г. № 666/2016

### СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ «ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ЗА 2015 ГОД»

Руководитель рабочей группы: <b>Григорьев Дмитрий Викторович</b>	- депутат Совета депутатов муниципального округа Твер-ской, председатель бюджетно-финансовой комиссии Совета депутатов муниципального округа Тверской
Заместитель руководителя рабочей группы: <b>Байкин Игорь Александрович</b>	- депутат Совета депутатов муниципального округа Тверской
<b>Члены рабочей группы:</b>	
Дугин Сергей Александрович	- депутат Совета депутатов муниципального округа Тверской
Кудряшов Николай Игоревич	- депутат Совета депутатов муниципального округа Тверской
Королева Мария Львовна	- депутат Совета депутатов муниципального округа Тверской
Малышев Павел Александрович	- временно исполняющий полномочия главы муниципального округа Тверской
Ларионова Майя Сильвестровна	- главный бухгалтер администрации муниципального округа Тверской
Секретарь рабочей группы: <b>Осокина Елена Олеговна</b>	- ведущий специалист администрации муниципального округа Тверской

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

**16 июня 2016 года с 16.00 до 18.00 в помещении, расположен-ном по адресу: ул. Чайанова, 11/2, кабинет 112 состоятся публич-ные слушания по проекту решения «Об исполнении бюджета муниципального округа Тверской за 2015 год» Совета депутатов муниципального округа Тверской.**



# ОЧИЩЕНИЕ...

Депутат 1-го избирательного округа М.Л. КОРОЛЕВА

В ночь на 9 февраля треск разваливающихся самостроев и лязг экскаваторных ковшей известил москвичей о кончине торговых точек, возникших около метро и на улицах Москвы в конце 90-х годов.

Именно в этот период, как нарывы на лице красавицы, появились на самых «проходных» исторических местах киоски и палатки. Со временем они разрастались вширь и вверх, подключались к городским коммуникациям и сдавались в аренду. Собственники и арендаторы жили хорошо...

Торговый самострой и не только торговый (мансарды, гаражи, пристройки и т. д.) начался в лужковский период под отеческим покровительством управ районов.

В Тверском районе наиболее значимыми объектами стали торговые центры: «Пирамида» на Пушкинской площади, в Благовещенском переулке, около Концертного зала имени П.И. Чайковского и метро «Новослободская».

Проблемы торговли для москвичей они не решали, т.к. аренда на Тверской улице не дешевая, и товары, соответственно, тоже.

Площади палаток зачастую превышали квадратные метры, о которых заявляли собственники согласно выданным им «фиговым» бумажкам.

«Они не были введены в легальный оборот по процедуре, предусмотренной Законодательством» – заявила газете «Вечерняя Москва» заместитель руководителя начальника правового Управления Департамента городского имущества города Москвы Ангела Гдлян.

Первым примером тому был снос в 2013 году в сентябре торговой точки в Благовещенском переулке. Небольшая торговая продуктовая точка обросла дополнительными площадями: под обувной магазин и магазин для мобильной связи. Она нарушала инсоляцию первых этажей, раздражая жителей. Торговля в Благовещенском была прекращена. Сейчас на этом месте появилось открытое пространство с очаровательным сквериком.

Незаконность строительства подтверждают слова Мэра Москвы С.С. Собянина на страницах в социальной сети «ВКонтакте»: «Объекты возведены в основном в 90-е годы при явном попустительстве либо содействии чиновников. Места, где находились эти объекты, благоустроим».

Из обзора московских газет приведу слова 1-го заместителя начальника Госинспекции по недвижимости города Москвы Тимура Зельдича:

«1) Земельные участки для целей капитального строительства Москва не выделяла; 2) разрешение на строительство капитальных объектов не выдавалось; 3) акты ввода объектов в эксплуатацию не оформлялись».

Размещение же самостроев на коммуникациях опасно и согласно Гражданскому Кодексу, владелец самовольной постройки не приобретает на нее прав собственности.

Когда предприниматели возмущаются, что их лишили бизнеса, то мне, как депутату, хотелось бы объяснить людям, что это пустое возмущение.

Проблема заключается в том, что предпринимателям было разрешено построить нестационарные легкие объекты на несколько лет. Через несколько лет владелец этого объекта должен был сам его демонтировать. Нестационарный объект – значит некапиталь-



ный объект, созданный из легко разбираемых конструкций. В нарушение этого договора многие собственники возвели строения на века. Более того, часть продавцов смогли оформить, зарегистрировать данные временные сооружения, как капитальный объект, различными обходными путями: мошенничеством, коррупцией или в связке со властью.

Теперь перед камерами телевидения они размахивают свидетельствами на право собственности.

Изначально же их договор с руководством Москвы был временным. Эта частная собственность появилась за счет мошенничества. Выстраивая пирамиды, эти люди уродовали столицу, их не волновал архитектурный облик города.

Мои избиратели – жители исторического центра Москвы, хорошо понимают, что вопрос об освобождении столицы от уродливого самостроя давно назрел, как и очищение от коррупционной составляющей в данном вопросе.

Зная и как житель, и как депутат, каким образом возводились любые самострои: палатки, мансарды, пристройки – я поддерживаю действия московских властей по их сносу. Эту точку зрения разделяют со мной и мои избиратели.

11 февраля ко мне на прием пришел житель нашего района, человек высокообразованный, проработавший в разных проектных организациях города Москвы, ныне находящийся на пенсии. Много лет он перед властями города всех уровней ставил вопрос о сносе незаконно построенного на Тверской улице у здания Концертного зала имени П.И. Чайковского торгового павильона. В своих заявлениях он указывал, что данный объект «закрывает обзор главной улицы столицы, уродует центр города, мешает проходу граждан по тротуару и уже много лет вызывает недоумение и возмущение москвичей и гостей столицы».

К своим заявлениям он приложил ответы чиновников. За эти ответы представителей различных подразделений власти, мне, как депутату, откровенно было неудобно перед пожилым, умным человеком.

Мне стало ясно, почему торговые точки сносились в одну ночь, одним махом – это было очищение города, в том числе и от коррупционной составляющей. Лозунг Мэра Москвы: «Вернем Москву москвичам» для столицы актуален.

Исторический центр, архитектура города, благоустройство должны быть привлекательны для москвичей и гостей столицы. Как мне стало известно из СМИ, этого же мнения придерживаются наш добрый друг объединения жителей «Пушкинская площадь», член Союза архитекторов России, член Правления комиссии «Старая Москва» Аида Мелихова,

главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов, глава администрации Президента Сергей Иванов и многие, многие известные люди и рядовые москвичи.

11 февраля 2016 года состоялось заседание Совета депутатов муниципального округа Тверской. Был заслушан отчет главы управы Тверского района С.Н. Ковалева о результатах деятельности за 2015 год.

В нем были затронуты различные направления работы с жителями, пресечения самостроев, вопросы благоустройства, капитального ремонта, вопросы взаимодействия со службами безопасности и т.д.

За последние четыре года впервые глава управы отчитывался лично. Однако без соответствующей информации директора ГБУ «Жилищник района Тверской» за 2015 год многие аспекты работы в сфере ЖКХ не получили своего раскрытия. Кадровая политика ГБУ «Жилищник района Тверской» удивляет и депутатов, и жителей.

Тверской район обладает мощной инфраструктурой, жилым фондом, требующим особого подхода. Проблем в сфере ЖКХ непочтутый край. В историческом районе они разрастаются и требуют высококвалифицированных решений. Например, жители постоянно жалуются на незаконные ежегодные повышения расхода тепла на отопление и считают виновниками ГБУ «Жилищник района Тверской» и МОЭК (обо всех не пишу, так как это отдельный разговор).

Кроме того, многие самострои в нашем районе появились до 2010 года. Это и возведение мансард, и отъем общедомовой собственности – чердаков, самострой гаражей, пристроек. Не выполнялись указания Мэра и данные самострои не вносились в списки по их ликвидации, а самостройщикам каким-то чудесным способом выдавались свидетельства о собственности.

Много нареканий у жителей вызывает мезаживание придомовой территории, установка ограждающих устройств. На заседаниях Совета депутатов муниципального округа Тверской эти вопросы возникают часто. Межевания размежевывают не только территории, но и сердца людей.

Жители! Договаривайтесь! Дворовая территория общая и права на нее для всех собственников одинаковые. Недопустимы захват двора одной группой жителей и закрытие доступа в него другой.

В докладе главы управы упоминаются и проблемы мини-гостиниц, хостелов. Справедливости ради замечу, что ряд этих заведений платит налоги в бюджет района, работают с УФМС, решают проблему размещения туристов в Москве. Некоторые из них (не все!) появились именно в тех домах, где уже допущен ряд нарушений: самострои, захват

общедомовой собственности, размещение с середины 90-х годов фирм без отдельных выходов на первых этажах (туристических, авиакасс и т.д.).

Надо помнить: «Закон един для всех», в том числе и для фирм, находящихся в жилых домах по протекции. Двойных стандартов быть не должно! Да и мансарды, как впрочем, многие самострои, строили друзья друзей...

НИ ОДНОГО РЯДОВОГО ЖИТЕЛЯ, КОТОРЫЙ МОГ БЫ РЕШИТЬСЯ НА САМОСТРОЙ, ЗАХВАТ ОБЩЕДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ, Я НЕ ЗНАЮ.

В настоящее время Департамент градостроительной политики определил основные критерии возведения мансардных этажей:

– это здание не выше 5 этажей с износом не более 50%;

– объект должен принадлежать к группе кирпичных или блочных домов с железобетонными перекрытиями, построенных с 1950 на 1965 гг.;

– для реконструкции с надстройкой должны быть градостроительные возможности;

– никаких фирм – операторов или иных лиц, которые будут оказывать посреднические услуги жителям при решении вопроса с надстройкой не может быть в принципе;

– решение о реконструкции должно быть принято самими собственниками, «за» должны проголосовать не менее 2/3 от их общего числа.

В городе идут перемены... 21-24 февраля 2016 года последний торговый центр «Пирамида» на Пушкинской площади прекратит свое существование. Как следует из СМИ, власти обещают в 2016 году произвести ремонтно-реставрационные работы на 377 объектах культурного наследия, в том числе осуществить реставрацию колокольни Высоко-Петровского мужского монастыря, восстановить уникальный фасад дома Прошиных на 1-й Тверской улице. Это здание являлось образцом архитектуры московского модерна.

В столице на месте снесенных торговых самостроев откроются свободные пространства для созерцания ее архитектуры. Скверы украсят исторический облик города.

Жители уже сейчас обращаются ко мне, чтобы освободившиеся от самостроя места были озеленены. И я надеюсь, что так и будет: жители правы – зелени в центре Москвы явно не хватает.

Это необходимо и для развития внутреннего и международного туризма. Для любой столицы мира туризм – существенная статья пополнения бюджета.

В связи с этим важно поддерживать в историческом центре фонд жилых домов, фонд особый: вовремя и качественно ремонтировать фасады, крыши, менять коммуникации и создавать благоприятную среду обитания, открывать социальные магазины.

Для жителей в нынешний сложный социально-экономический и политический момент это особо значимо. Московская власть просто обязана обратить на это внимание и открыть социальные магазины (особенно на нечетной стороне в черте Бульварного кольца на Тверской улице).

Торговый самострой уходит в прошлое, что-то меняется к лучшему.

И я, как депутат, и мои избиратели поддерживаем слова Мэра Москвы С.С. Собянина: «Снос незаконных строений в Москве – наглядный пример того, что в России не продаются Правда, Наследие, История нашей страны. Нельзя прикрываться бумажками о собственности, приобретенными явно жульническим путем. Вернем Москву москвичам. Ее скверы, площади, улицы. Открытые, красивые, любимые» («Вечерняя Москва», № 25).

САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ – adm-tver.ru ТЕЛЕФОН: 8-499-251-61-67

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов. За содержание рекламных материалов и частных объявлений редакция ответственности не несет.

**Каретный Ряд**  
муниципальный выпуск

№ 1, 2016 г.

Учредители: ГУ управа Тверского района города Москвы, Муниципалитет внутригородского муниципального образования Тверское в городе Москве  
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ФС1-02509 от 12.11.2007 г.  
Распространяется бесплатно

Ответственное лицо  
от муниципалитета  
Елена Осокина,  
тел. 8 (499) 251-61-67

Адрес редакции: Москва, ул. Долгоруковская, 36, стр. 2.  
Тел. (499) 972-49-36  
Адрес для писем: 125047, г. Москва, ул. Чайнова, 11/2.  
Подписано в печать 26.05.2016 г.  
Дата выхода: 27.05.2016 г.  
Отпечатано: в ООО «Красногорская типография»  
143405, Московская обл., г. Красногорск,  
Коммунальный квартал, д. 2  
Тираж 25 000 экз. Заказ №

Главный редактор  
Андрей МАРИН