

Информация по вопросам градостроительства и землепользования по итогам 2014 и плановом 2015г.г.

На территории Тверского района ведется строительство объектов различного назначения.

В 2014 году введен в эксплуатацию:

- **1-й Самотечный пер., вл. 17Б (ЖСК «КИНО-7»)** – жилой дом с подземной автостоянкой, общей площадью 11630,0 кв.м, площадь квартир 5767,0 кв.м, с парковкой на 99 машиномест.

В 2015 году планируется ввести в эксплуатацию:

- **Тверская, 16/2, стр. 2 (ООО «МН-Недвижимость»)** – гостиница, Общая пл. – 14 390, машиномест – 86; к-во номеров 110 + 2 апартаментов.

- **Страстной бульвар, д. 15/29, стр.1-** Реставрация здания "Екатерининской больницы у Петровских ворот" (дом Гагарина) и реставрации парка-памятника садово-паркового искусства с новым строительством административного здания под размещение МосГорДумы (Городской бюджет).

- **Оружейный пер, вл. 41,** многофункциональный административно-торговый комплекс общей площадью 183 382,0 кв.м, площадь автостоянки 46291,0 кв.м на 1233 м/ мест.

- **Столешников пер., вл. 2-4** - Православный приход храма святых бессребренников Космы и Дамиана в Шубине гор. Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)

- **Лихов пер., вл. 6** - Учебной корпус для размещения некоммерческого образовательного учреждения высшего профессионального образования "Православный Свято-Тихоновский Гуманитарный Университет"

В целях дальнейшего повышения уровня благоустройства и комфортности городской среды разрабатывается подпрограмма «Благоустройство улиц, городских общественных пространств «Моя улица» на 2015-2018 гг. Государственной программы города Москвы «Развитие индустрии отдыха и туризма на 2012-2018 годы.

В Тверском районе 13 улиц вошли в городскую программу «Моя улица». Совместно с ОАТИ проведена работа по инвентаризации зданий на предмет состояния фасада здания, размещения рекламных и информационных конструкций. Собственникам нежилых зданий направлены обращения с просьбой привести фасад здания в надлежащее состояние.

В настоящее время в городе ведутся работы по межеванию кварталов в соответствии с Государственной программой «Имущественно-земельная политика города Москвы на 2012-2016 гг.». Департамент городского имущества города Москвы является государственным заказчиком проведения работ по разработке проектов межевания кварталов.

Проект межевания необходим для документального закрепления территории за жилыми домами и иными объектами и позволяет реализовать собственниками помещений многоквартирного жилого дома свое право на земельный участок. Разработанные проекты межевания кварталов выносятся на публичные слушания, которые состоят из нескольких этапов:

- проведение экспозиции по материалам проекта межевания (7 дней)
- проведение собрания участников публичных слушаний
- подготовка проекта протокола по замечаниям и предложениям жителей
- рассмотрение проекта межевания на окружной комиссии
- утверждение проекта межевания Департаментом имущества города Москвы.

В 2014 году проведены публичные слушания по 44 проектам межевания кварталов, в 2015 году планируется провести публичные слушания по 38 проектам межевания.

Самовольное возведение различных объектов по-прежнему остается одной из важнейших проблем Центрального округа.

Управа Тверского района с целью выявления признаков незаконного (нецелевого) использования земельных участков обеспечивает еженедельный мониторинг территории в соответствии с утвержденным графиком обхода.

Выявление признаков незаконного (нецелевого) использования земельных участков осуществляется при:

- проведении еженедельных проверок;
- при поступлении актов обследований городских организаций;
- при поступлении обращений (на Порталы, официальные сайты городских организаций, службу «Одного окна» и др.)

В случае если подтверждается незаконное (нецелевое) использование земельного участка, управой района информация и материалы по объекту направляются:

- в адрес Госинспекции по недвижимости в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков», если объект является объектом недвижимости;

- в адрес префектуры Центрального административного округа в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», если объект не является объектом капитального строительства для

рассмотрения на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО.

- в рамках пресечения ведения несанкционированных работ направляется информация по принадлежности в Мосгосстройнадзор, Мосжилинспекцию, Мосгорнаследие, местное отделение ОВД; применяются меры по приостановке работ и изъятию строительных материалов на временное хранение.

За 2014 год управой было демонтировано свыше 10 объектов самовольного строительства, которые вошли в приложение 3 постановления Правительства №819-ПП – демонтаж без решения судов, объекты без права собственности.

По восьми объектам с правами собственности, вошедшим в приложение 2 этого постановления, получены положительные судебные решения и демонтаж осуществляется на основании этих решений. По одному из таких решений в пользу города о незаконно возведенной мансарде по адресу: ул. Новослободская, д. 14/19 в настоящее время производится демонтаж и восстановление кровли жилого дома. Работы планируется закончить 13.03.2015.

Параллельно в Тверском районе полным ходом идет снос некапитальных объектов самостроя согласно постановлению Правительства города Москвы №614-ПП от 02.11.2012: шлагбаумы, заборы, металлические тенты, ограничительные барьеры, пристройки, входные группы.

В 2014 году силами управы Тверского района было демонтировано 282 объекта общей площадью более 5000 кв.м.

В конце ноября-начале декабря только на ул. Грузинский вал был произведен снос более 35 самовольно возведенных объектов: металлических тентов, контейнеров, ограждений, капитальных бетонных гаражей, нежилых строений и др. Демонтаж этих объектов производился по предписанию Госинспекции по недвижимости на основании 819 и 614 постановлений Правительства Москвы подрядной организацией ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО». В период с 01.01.2015 по 10.02.2015 силами управы демонтировано 126 объектов самовольного строительства.

Работы по выявлению объектов незаконного строительства на территории Тверского района и их последующему демонтажу будут продолжены и в дальнейшем.

Информация по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

В настоящее время в управлении ГБУ «Жилищник района Тверской» находится 400 многоквартирных домов. Из них:

- До начала 2014 года в управлении ГБУ «Жилищник района Тверской» было 370 многоквартирных домов.

- В течении данного года в управление, дополнительно, перешло от частных компаний (ООО «Ремонт-Сервис», ООО «Восток», ООО «Строй-Ремонт») и ведомств (ГУП «Жилищник-1» и др.) 17 жилых строений.

- С 0.01.2015г. от частных компаний перешло 13 строений.

Из 386 строений, находящихся в управлении в 2014 году, газовыми нагревателями оборудовано 158 МКД.

В 2014 году в рамках ВКР всего отремонтировано 56 домов.

Заказчиком работ является филиал Дирекции ЖКХиБ ЦАО.

В рамках основного бюджетного финансирования на 2014 год по Государственной программе «Жилище» планировалось проведение капитального ремонта отдельных конструктивных элементов по 18 объектам. Из них по 17 объектам ВКР проведен. 1 объект исключен из титула в связи с отказом собственника от ремонта по ул.М.Дмитровка, д.4 (выделенные средства возвращены в бюджет города).

Капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов и инженерных систем МКД на средства СЭР по 9 объектам, запланированным на 2014 год выполнены

Капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов и инженерных систем МКД в рамках реализации мероприятий «О стимулировании управ районов города Москвы» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26.12.2012 № 849-ПП (средства от платных парковок) в 2014г. был запланирован по 30 объектам. Из них:

- по состоянию на 21.01.2015г. сдано 23 объекта;
- ведутся работы по 6-и объектам (ориентировочный срок сдачи 1-й квартал 2015г.;
- по 1 объекту имеется отказ (ведутся судебные процедуры), ул.Лесная, д.8/12

В рамках основного бюджетного финансирования на 2015 год по Государственной программе «Жилище» запланировано проведение капитального ремонта отдельных конструктивных элементов по 17 объектам.

В 2014 году было запланировано выполнение работ в 173 подъездах МКД в управлении ГБУ «Жилищник района Тверской». Работы выполнялись силами УО ГБУ «Жилищник района Тверской» с выполнением следующих видов работ:

- ремонт ступеней крыльца и входных площадок;
- ремонт и окраска наружных стен при входе в подъезд;
- ремонт и окраска козырька;
- ремонт входных, тамбурных, чердачных и подвальных дверей;

- ремонт и окраска лестничных и оконных ограждений, поручней;
- ремонт или замена оконных рам на лестничных клетках;
- ремонт полов лестничных клеток и холлов;
- ремонт и окраска стен и потолков лестничных клеток;
- замена светильников и укладка проводки в кабель-каналы;
- окраска трубопроводов и радиаторов отопления в подъездах;
- ремонт и окраска стволов и приемных клапанов мусоропроводов;
- ремонт или замена почтовых ящиков.

Из них:

По состоянию на 31.12.2014 работы были полностью завершены в 131 подъезде.

Замена оконных блоков в местах общего пользования (лестничные клетки подъездов) произведена по 24 адресам.

В 20 подъездах работы находятся в стадии завершения в части устранения выявленных в ходе приемки работ недостатков.

Ремонт 22 подъездов перенесен на 2015 год.

В рамках эксплуатации жилого фонда проводились следующие работы:

- вывоз ТБО и КГМ;
- техническое обслуживание водоподкачек;
- техническое обслуживание расширительных баков;
- обслуживание систем ДУ и ППА;
- техническое обслуживание газового оборудования;
- выполнение работ по дератизации и дезинсекции мест общего имущества МКД (технические помещения подвалов, мусорокамеры, лестничные клетки);
- промывка и видеодиагностика стволов мусоропроводов МКД;
- выполнение работ по текущему ремонту согласно действующего регламента (распоряжения ДЖКХиБ г. Москвы от 02.12.1013 № 05-14-381/3).

При осмотрах многоквартирных домов в рамках подготовки жилых строений к сезонной эксплуатации (весенне-летней и осенне-зимней), в ходе текущей эксплуатации домов (при выполнении заявок диспетчерской службы, при составлении актов технических осмотров помещений по заявлениям), а также с учетом регулярных (1 раз в 5 лет) предоставляемых заключений по результатам технических осмотров специализированной организации ООО «Жилище 21» на постоянной основе ведется работа по выявлению аварийного жилого фонда.

В 2014 году проведено обследование с выпуском ТЗК по 29 объектам .

Данные материалы используются для формирования и разработки ПСД ВКР.

Комплексная Аварийно-техническая служба ГБУ «Жилищник района Тверской» в течении 2014 года получила 2684 заявки. Из них:

- 1812 заявок по засорам системы канализации;

- 502 заявки по ремонту инженерных коммуникаций ЦО, ХВС, ГВС;
- 273 заявки по ремонту электрооборудования;
- 97 заявок на прочистку колодцев.

Время реагирования (время прибытия) после получения заявки диспетчером службы установлено в соответствии с установленным регламентируемым временем (30 минут).

При подготовке жилого фонда к осенне-зимнему периоду 2014-2015гг. были проведены следующие мероприятия:

В каждом доме осуществлялись профилактические работы на системах холодного, горячего водоснабжения и ЦО:

- промывка систем до светлой воды;
- ревизия запорной арматуры (набивка сальников, опробирование запорной арматуры);
- покраска арматуры;
- восстановление тепловой изоляции (минвата типа «Изовер» с пергаментом, «К-Флекс» (вспененный синтетический каучук) и т.п.);
- восстановление несущих конструкций (кронштейны, опоры и т.п.);
- гидравлические испытания с подачей давления не менее 6 атм;
- необходимый ремонт системы отопления;
- восстановление теплового контура мест общего пользования МКД.

Готовность систем отопления оформлялась актом с участием теплоснабжающих организаций ОАО «МОЭК», Московская теплосетевая компания, представителей управляющих организаций. На каждый жилой дом оформлялся паспорт готовности с участием представителей: теплоснабжающих организаций, Инспекции жилищного надзора, управляющей организации, многоквартирных домов.

По состоянию на начало зимней эксплуатации 2014-2015гг. к очистке от снега и наледи подлежало 330 строений МКД (319 металлических и 11 мягких с металлическими свесами) посредством обученного и прошедшего медицинский осмотр персонала по разработанному графику очистки металлических кровель.

Информация по вопросам по организации досуга и спорта с населением по месту жительства в 2014 году

На территории Тверского района работают ГБУ Досуговый центр «Ковчег» и 15 социально ориентированных некоммерческих организаций – которые являются победителями районного конкурса по организации и ведению досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства, занимая 25 нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы и переданных в оперативное управление управе Тверского района по

распоряжению Департамента городского имущества города Москвы от 13.05.2014 №5755.

В 2014 году, управой был проведен капитальный ремонт 4-х нежилых помещений досуговых клубов. В 2015 году запланирован капитальный ремонт ГБУ Досуговый центр «Ковчег» .

Из анализа данных ежегодных форм статистической отчетности состояния сферы организации досуговой и социально-воспитательной работы с населением по месту жительства за период 2013-2014гг. выявляется следующая динамика основных сводных показателей:

- Охват населения по направлениям СВР: Данные распределения количества кружков и количество занимающихся по направлениям деятельности дают картину востребованности этих направлений у населения. Вполне естественно, что максимально востребованными остаются такие направления, как «художественно-эстетическое творчество, различные виды искусств» и «физкультурно-оздоровительная и спортивная работа».

- Динамика количества численности занимающихся:

	2013г.	2014г.
Бесплатно	2900	3102
Платно	347	989
Всего:	3247	4091

Следует учитывать, что организация социально-воспитательной и досуговой работы с населением по месту жительства является одной из государственных функций, приоритетным видом деятельности, направленным на гармоничное развитие личности, воспитания и предупреждение асоциального поведения и т.д. На данную работу выделяются целевые финансовые ресурсы из бюджета города Москвы. Поэтому в целях соблюдения социальной справедливости при расходовании этих средств необходимо обеспечивать равный доступ всех слоев населения к представленным услугам независимо от возраста, социального статуса, материального обеспечения.

Проверка деятельности досуговых клубов показывает, что в учреждениях практикуется льготная оплата на платные услуги для социальных категорий: многодетные семьи; инвалиды; потерявшие кормильца; дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей; если 2 ребенка одной семьи посещают занятия в одном кружке, секции; одинокие матери; дети и подростки из «группы риска» (стоящие на учете в КДН); дети сотрудников.

В 2014 году управой были заключены государственные контракты на оказание услуг по организации и проведению 44 мероприятий на дворовых и детских площадках Тверского района. На 2015 год заключен государственный контракт на оказание услуг по организации и проведению 31 досуговых мероприятий.

Каждое мероприятие, проводимое на центральных и дворовых площадках – это всегда праздник. Большой популярностью пользуются у населения такие мероприятия как:

- «Проводы зимы в Тверском!» - масленичные гуляния;
- «Салют, Победа!» мероприятия, посвященные Дню Победы в ВОВ;
- «Все вместе! – традиционный день открытых дверей всех досуговых клубов Тверского района. Мероприятие такого уровня помогает правильно сориентироваться населению в выборе клуба, который станет для них вторым домом, зоной свободного общения, местом реализации творческого потенциала, раскрытия и развития своих способностей;
- тематические выставки на 1-ом этаже административного здания управы Тверского района и администрации МО Тверской;
- районные выставки-конкурсы ИЗО и декоративно-прикладного творчества жителей района;
- «Таланты нашего двора» - отчетный концерт творческих коллективов досуговых клубов, который проходил в 2014 году в Саду «Эрмитаж»;
- «Малыши рулят» - при проведении таких мероприятий сотни детей и подростков получают первые навыки управления транспортным средством, что формирует психологическое восприятие основ управления и принципов безопасности;
- весенняя и осенняя спартакиады допризывной молодежи;
- «Всегда ГОТОВ!»- праздник ГТО;
- «Я выбираю ЖИЗНЬ!», 26 июня - Международный День борьбы с наркоманией и незаконным оборотом наркотиков. Главная цель мероприятия - привлечь внимание на то, что детям, подросткам и молодежи, семьям, следует говорить о злоупотреблении наркотиками, признать, что эта проблема существует, и осознать свою ответственность за ее решение;
- «Фестиваль национальных культур в Тверском!» стал уже традиционным в преддверии Дня народного единства, целью которого является профилактика ксенофобии и укрепление дружбы народов на территории Тверского района. В 2014 году он прошел под девизом «Казачья станица»;
- тематические мастер-классы «Праздник своими руками»;
- «Подарок маме», который прошел 24 ноября в Доме кино и был посвящен Дню матери и 20-летию Центра развития эстетики и красоты «Катюша»;
- праздничные мероприятия, посвященные Дню города прошли на 10 дворовых площадках района;
- «Вахта памяти. Вечный огонь».

Большинство мероприятий 2014 года проходили в рамках подготовки к празднованию 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг., которые также будут проходить и в 2015 году с привлечением первичных организаций Совета ветеранов Тверского района и Молодежного Актива досуговых клубов при управе Тверского района.

Информация о мероприятиях, проводимых досуговыми клубами и управой, распространялась в районе путём размещения плакатов и афиш, в т.ч. на информационных стендах, сайте управы, освещалась в СМИ.

Силами досуговых организаций в течение всего года выполнялась городская Программа «Зритель»:

- участие делегации Тверского района в составе делегации ЦАО города Москвы в программе Паралимпийских игр в городе Сочи.

Многие творческие коллективы досуговых клубов становились лауреатами и дипломантами городских и международных конкурсов и фестивалей.

Практика показала, что за счет выделенных бюджетных средств, предоставляется гарантированный объем безвозмездных услуг населению и качественное проведение культурно-массовых мероприятий для населения.

Особое внимание специалистами службы досуга и спорта совместно с КДН и ЗП уделяется внимание организации досуга несовершеннолетних «группы риска». Досуговые организации проводят социально-воспитательную, физкультурно-оздоровительную и спортивную работу с населением по месту жительства. С целью вовлечения несовершеннолетних, состоящих на учете в КДНиЗП, в проведение активного досуга, обеспечения занятости данной категории детей в свободное время, организуется информирование несовершеннолетних и их родителей, о работе досуговых клубов и проводимых мероприятиях.

Активно с подростками работают Военно-спортивный клуб «Победитель», Спортивный клуб "Форвард", «СпортАртлайн», Творческий центр "Шапо-Синтез", Культурно-досуговый центр «Элли», Творческий клуб «Детское Ателье» и др.

Непосредственно в системе досуговой, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства на территории Тверского района 10 профильных и многопрофильных спортивных и досуговых организаций ведут спортивное направление. На их базе работают 36 физкультурно-оздоровительных и спортивных секций и групп, в которых регулярно занимаются около 1360 человек.

Для всех жителей района доступны для занятий физической культурой и спортом 18 спортивных площадок, включая 12 дворовых площадок, оборудованных мини-футбольными и хоккейными воротами, волейбольными стойками, баскетбольными щитами и кольцами, а также - малые спортивные формы и «городки здоровья» - всего 18 штук.

Спортивные и досуговые организации района, реализуя собственные программы, а также совместно с управой провели около 220 спортивных мероприятий и акций с общим охватом участников, включая зрителей, около 8 тысяч человек.

С целью привлечения жителей района к регулярным занятиям физкультурой и спортом управа проводит спортивно-массовые акции «Выходи во двор, поиграем», спортивные праздники и мероприятия, а также районные соревнования по различным видам спорта.

В 2014 году управой были заключены государственные контракты на оказание услуг по организации и проведению 16 спортивных мероприятий на дворовых, детских и спортивных площадках Тверского района города Москвы. На 2015 год заключен государственный контракт на оказание услуг

по организации и проведению 31 досуговых мероприятий. Сборные команды Тверского района приняли участие в соревнованиях по различным видам спорта. В общем зачете в 2014-м году в рамках Московской комплексной межокружной Спартакиады «Спорт для всех» Тверской район занял 3 место в округе.

В общем зачете в 2014-м году в рамках Московской комплексной межокружной Спартакиады «Московский двор – спортивный двор» Тверской район занял 1 место в округе.

В окружном смотре-конкурсе спортивных достижений ЦАО 2014 года Тверской район стал :

- дипломантом в номинации «Самый спортивный район»;
- 1-е место в номинации «Самый спортивный трудовой коллектив»;
- в номинации «Лучший общественный партнер по организации спортивных мероприятий» - дипломант РДОО «Форвард».

В Окружном смотре-конкурсе «Московский двор – спортивный двор» - 2014 Тверской район занял четыре призовых места в разных номинациях, включая:

- 1-е место в номинации «Лучшая управа по организации физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства»;
- 1-е место в номинации «Лучший организатор физкультурно-спортивной работы по месту жительства»;
- 2-е место в номинации «Лучшая спортивная семья» семья Исаевых;
- 2-е место в номинации «Лучшая физкультурно-спортивная семья по месту жительства» - РДОО СК «Форвард».

В городском смотре-конкурсе «Московский двор – спортивный двор» в 2014 году управа Тверского района заняла 3-е место в номинации «Лучшая администрация муниципального образования, управа района города Москвы по организации физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства».

Информация по вопросам социального обеспечения

В ходе подготовки к празднованию 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. в управе Тверского района разработана районная программа мероприятия празднования юбилея.

Программа разработана во взаимодействии с районным Советом ветеранов, учреждениями социальной защиты населения, образования, культуры, досуга и утверждена распоряжением главы управы.

В ней предусмотрены меры по созданию нормальных условий для работы Советов ветеранов на местах, оказанию качественно-социальных услуг, социальной поддержки ветеранов, охране их здоровья и организации культурного досуга.

Районный Совет ветеранов объединяет 14 первичных организаций, сформированных по территориальному признаку. На учёте ветеранской организации района состоит 11,7 тысяч человек.

Все ветеранские организации имеют помещения, оснащённые необходимой оргтехникой и инвентарём.

В 2014 году в 8 помещениях первичных организаций были выполнены ремонтные работы, 4 организации были оснащены необходимой мебелью.

В 6-ти оставшихся помещениях ремонт не требуется.

По поступившим заявкам первичной организации управой в 2014 году было запланировано приобретение в 2015 году мебели. В настоящее время совместно с председателями проводится работа по подбору необходимой мебели.

Одним из важнейших событий в 2015 году является торжественное вручение ветеранам юбилейных медалей в честь 70-летия Победы, проведение праздничных мероприятий, поздравление ветеранов войны, вручение подарков.

В списки жителей, имеющих основания для награждения медалью, включено 952 ветерана Великой Отечественной войны, в том числе;

- 55 инвалидов войны;
- 115 участника войны;
- 68 жителей блокадного Ленинграда;
- 35 малолетних узников фашизма;
- 679 ветерана ВОВ (труженики тыла).

Еженедельно список ветеранов войны корректируется, исходя из данных получаемых из районного Управления социальной защиты населения Тверского района. По состоянию на 20.02.2015 года из списка по различным причинам были исключены 45 человек.

Составлен график проведения 14 торжественных мероприятий в период с 25.02.2015г. по 27.04.2015г.

Торжественные вручения по согласованию с первичными ветеранскими организациями состоятся в учреждениях образования, культуры, досуга, в помещениях Советов ветеранов, максимально приближенных к месту жительства награждаемых. В поздравлении ветеранов примут участие руководители управы, администрации района, Управления социальной защиты населения, депутаты Совета депутатов Тверского района, молодежный актив, председатели районного и первичных организаций советов ветеранов. Состоятся концертные программы.

Маломобильным ветеранам, в количестве 312 человек, юбилейные медали будут вручены на дому. Для этой цели сформировано 5 бригад, в которые вошли: глава управы, его заместители, заместитель префекта Центрального административного округа К.В. Воронцов и начальник оргуправления префектуры Центрального административного округа В.А.Кулагин, представители Центра социального обслуживания населения, ветеранских организаций по месту жительства, депутаты Совета депутатов Тверского района по согласованию.

Для более оперативной работы бригад по каждому микрорайону разработаны маршруты.

17.02.2015 года состоялось заседание рабочей группы по организации вручения медалей на дому с участием главы управы и председателей первичных ветеранских организаций.

В районе регулярно, согласно имеющимся данным из органов социальной защиты, с выходом на дом проводятся вручение поздравления Президента Российской Федерации ветеранам–юбелярам-долгожителям.

За 2014 год и за прошедший период 2015 года поздравление Президента Российской Федерации, памятные подарки и цветы были вручены 155 юбилярам.

Руководством управы, руководителем филиала «Тверской» ТЦСО «Арбат» В.Н. Каменских, председателем районного Совета ветеранов К.Ф. Михайловым было организовано поздравление с 90-летием маршала Советского Союза Дмитрия Тимофеевича Язова, участника обороны Москвы и Курска Виктора Ивановича Моторова.

16.02.2015 года с 95-летием - Героя Советского Союза, Кавалера ордена Серебряной звезды (высшей награды США) Алексея Прохоровича Волошина поздравили префект Центрального административного округа В.С. Фуер, заместитель префекта А.В. Литошин, руководство управы (С.Н. Ковалев, А.Г. Зимин), председатель районного Совета ветеранов К.Ф. Михайлов, руководитель филиала «Тверской» ТЦСО «Арбат» В.Н. Каменских. Юбилярам были вручены поздравления президента РФ, подарки и цветы.

Большое внимание в районе уделяется созданию комфортных условий для проживания участников и ветеранов войны.

В рамках реализации программы капитального ремонта жилых помещений, в которых проживают ветераны войны, не имеющие оснований для обеспечения жильём, управой совместно с ТЦСО была проведена работа по выявлению нуждаемости ветеранов в ремонте квартир.

В 2014 году ремонт был выполнен в 54-х квартирах ветеранов и отремонтировано 9 квартир участников и вдов участников ВОВ .

Представителями префектуры ЦАО, управы и первичных ветеранских организаций было проведено обследование отремонтированных в 2014 году квартир с составлением актов. Было выявлено и оперативно устранено одно замечание. Имеется расписка жителя квартиры.

До 25.04.2015 года планируется отремонтировать 65 квартир ветеранов Великой Отечественной Войны.

16.02.2015 года состоялся повторный аукцион на ремонт этих квартир, определена подрядная организация, которая в ближайшее время приступит к работам.

В настоящее время выявлена дополнительная потребность в ремонте 10 квартир участников войны. Готовиться проектно - сметная и аукционная документация.

Программой празднования 70-летия Победы предусмотрено проведение 28 мероприятий, посвященных Дням воинской славы, Международному женскому Дню 8 Марта и непосредственно к юбилею Победы, в которых примут участие ветераны войны.

Все мероприятия пройдут как в ДК им. Зуева, так и в помещениях досуговых организаций, на дворовых и спортивных площадках.

Проведены конкурсные процедуры для организации и проведения праздничных мероприятий, определена организация-победитель, которая приступила к работе по подготовке и проведению праздничных мероприятий.

28.01.2015 года состоялось торжественное мероприятие, посвящённое 71-й годовщине полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады.

77 участникам обороны города и жителям блокадного Ленинграда, руководителями управы, администрации района, Управления социальной защиты и районного Совета ветеранов были вручены памятные знаки, цветы и продовольственные наборы. Состоялся концерт. Жителям блокадного Ленинграда, которые по состоянию здоровья не смогли присутствовать на мероприятии, вручение было организовано на дому.

По традиции в ДК им. Зуева состоялся торжественный вечер, посвященный Дню защитника Отечества для ветеранов войны и воинской службы с концертной программой и вручением продовольственных наборов.

25.02.2015 года в Центре детского творчества «На Вадковском» состоялось торжественное вручение ветеранам юбилейных медалей в честь 70-летия Победы. В торжественном мероприятии приняли участие руководство управы, председатель районного Совета ветеранов К.Ф. Михайлов, глава администрации муниципального округа Тверской П.А. Малышев.

Ко Дню Победы готовятся 2 торжественных вечера для всех 952 ветеранов войны с выносом знамён ротой Почётного караула, выступлением духового оркестра, большой концертной программой, вручением праздничных продовольственных наборов.

Традиционно мероприятие проводится в Доме культуры им. Зуева.

Ежегодно на территории района проводится, ставший постоянным праздник «Салют, Победа!», организованный управой совместно с администрацией муниципального округа Тверской для жителей района, который проходит и пройдет на Миусской площади 09.05.2015 года. В программе праздника предусмотрено чествование ветеранов, выступление профессиональных артистов и спортсменов, работа полевой кухни.

Состоятся 4 дворовых и 4 спортивных праздника «Победа входит в каждый двор!» на дворовых и спортивных площадках.

Так же в апреле-мае 2015 года в управе пройдет выставка изобразительного и декоративно-прикладного творчества жителей Тверского района, посвященная 70-ти летию Победы «Нам жить и помнить!».

В период праздничной недели в мае 2015 года пройдут циклы художественных и документальных фильмов о войне по теме: «Фильм о Победе» организованные библиотекой киноискусства С.М. Эйзенштейна для ветеранов и молодежи, после которых пройдет их обсуждение.

Традиционно выставки художественных работ, литературных новинок, тематические вечера пройдут в библиотеке искусств им. А.П. Боголюбова и других библиотеках района.

Для ветеранов будут организованы ежегодно проводимые экскурсионные поездки по Подмосковию (Истра – Волоколамск и Бородино).

Дети и подростки совместно с ветеранами посетят ежегодно проводимые выставки «И все - таки мы победили» в музее Современной истории России.

До конца учебного года продолжится цикл экскурсий для учащейся молодежи в музее Вооружённых Сил.

В школьных музеях боевой славы пройдут встречи с ветеранами и уроки мужества.

Особое внимание управой уделяется мерам социальной поддержки ветеранам. В 2014 и -2015 гг. по поступившим обращениям 12-ти ветеранам войны была оказана единовременная материальная помощь на сумму 110,0 тысяч рублей.

В 2014 году 2300 человек, приглашённые на праздничные мероприятия, получили продовольственные наборы.

На благотворительной основе ежемесячно 80 человек пользуются бесплатными обедами, 130 человек - услугами бани, парикмахерской, химчистки и прачечной.

Предприятиями потребительского рынка в период с 23.02.2015 года будет сформировано свыше 250 праздничных продовольственных наборов, 375 человек будут приглашены на благотворительные обеды и чаепития.

Руководствуясь Соглашением о взаимодействии с районной ветеранской организацией, большое внимание уделено активизации работы по патриотическому воспитанию молодежи.

Совместно с молодежным активом и Советом ветеранов планируется провести ежегодный спортивный марафон «Шаг к Победе» в ДООЦ «Новослободский», в котором примут участие студенты высших и средних специальных учебных заведений, учащиеся школ.

Молодежным активом совместно с досуговыми организациями района при непосредственном участии Совета ветеранов планируется проведение патриотической акции «Больше чем фото!» - фотовыставка портретов ветеранов жителей Тверского района с их краткой военной биографией.

Ряд праздничных мероприятий состоится на территории Тверского района и в помещениях досуговых клубов:

- выставка военного плаката из коллекции Регионального общественного фонда содействия и сохранению живописного наследия «Ретроспектива»;

- театральные постановки в досуговых клубах по месту жительства на тему подвига наших ветеранов, которые должны быть примером мужества и доблести для молодежи;

- вечера патриотической песни и воспоминаний, встречи ветеранов ВОВ с населением и молодежью;

- спортивные и культурно – досуговые мероприятия, посвященные дням воинской славы и памятным датам России, юбилейным и памятным событиям Великой Отечественной войны.

В День памяти и скорби 21-22 июня управа совместно с ГБУ Досуговым центром «Ковчег», досуговыми организациями, военно-патриотическим

клубом, советом ветеранов, молодежными организациями района примет участие ежегодно проводимых окружной и городской патриотических акциях «Вахта Памяти. Вечный огонь» и «Белорусский вокзал».

В рамках проведения весеннего благоустройства пройдут мероприятия по уборке произведений монументального искусства, мемориальных досок и памятных знаков, расположенных на территории Тверского района города Москвы, силами молодежных патриотических организаций, работниками организаций системы ЖКХ. Всего на территории установлено в память о героях и участниках событий Великой Отечественной войны 1941-1945гг.: 15 мемориальных досок, расположенных жилых на домах; 9 мемориальных досок, расположенных в учреждениях образования; 1 памятник - Герою Советского союза, Маршалу Толбухину Федору Ивановичу и 4 стелы на территории образовательных учреждений.

На сегодняшний день проведен мониторинг состояния всех перечисленных мемориальных объектов, по итогам которого выявлено, что состояние всех объектов удовлетворительное и ремонта не требует.

В предверии юбилея Победы у мемориальных досок и стел, расположенных на территории образовательных учреждений района, а также у произведений монументального искусства (памятников, бюстов) пройдут торжественные митинги с возложением венков и цветов при участии ветеранов, школьников, студентов, воспитанников досуговых клубов, патриотических организаций и молодежи.

В рамках патроната, осуществляемого Региональной общественной организацией военно-спортивный клуб «Победитель», располагающего в Тверском районе, в апреле – мае 2015 года запланировано проведение, ежегодной уборки и благоустройства воинских захоронений, расположенных в Клинском и Дмитровском районах Московской области.

В настоящее время работа по подготовке к празднованию 70 летия Победы продолжается, находится на особом контроле управы Тверского района.

Ответы на вопросы к отчету главы управы Тверского района на заседании СД МО Тверской 12.03.2015г.

По части ГБУ :

По вопросу некачественной уборки дворовых территорий составляются административные акты от ОАТИ и приказы о наказании ГБУ «Жилищник района Тверской» на начальников участков.

По вопросу посадки цветов сообщаю, что ГБУ «Жилищник района Тверской» осуществляет посадку согласно регламента 5 шт. на 1 кв.м. и по согласованному титульному списку с Управой Тверского района.

По вопросу сбора мусора и установки контейнеров под ТБО и КГМ сообщаю, что установка и содержание контейнеров осуществляется согласно распоряжению Правительства Москвы №9-ПП. По состоянию на 27.02.2015

года вывозом ТБО занимается организация ООО «Эко-Лайн», заказчик Префектура ЦАО, по вывозу КГМ подрядная организация ООО «Эко-Лайн» и ООО «СпецТрансЭКО» заказчик Префектура ЦАО и ГБУ «Жилищник района Тверской».

В связи с вышеизложенным так как вывоз мусора осуществляется согласно городской программе подрядной организацией ООО «Эко-Лайн» централизованно, установка контейнеров возле каждого МКД невозможна. В соответствии с требованием ст. 210 Гражданского кодекса РФ собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

По части ГУ ИС:

В соответствии с подпунктом 10 ст. 155 Жилищного кодекса РФ Собственники помещений в многоквартирном доме оплачивают услуги и работы по содержанию и ремонту этих помещений в соответствии с договорами, заключенными с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

Учитывая изложенное, при обращении в адрес управляющей компании нужно учитывать, что оплата работ по сантехническим и иным работам непосредственно в квартире собственника, осуществляется на договорных условиях.

Управа района Тверской поручено ГБУ «Жилищник района Тверской» в срок до 10.03.2015 разработать прейскурант цен на оказание платных услуг в области ЖКХ. Данная информация будет размещена на официальном сайте управы района и ГБУ. Одновременно информацию по каждой из услуг можно будет узнать по телефону обслуживающей Ваш адрес диспетчерской.